

🕒 Создано: 22.06.2025 в 13:32

Обновлено: 03.11.2025 в 10:42

<https://saratov.move.ru/objects/9285804799>

Собственник

79172106337

**Саратовская область, Саратов,
Гвардейская улица, 9а**

5 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 9а

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

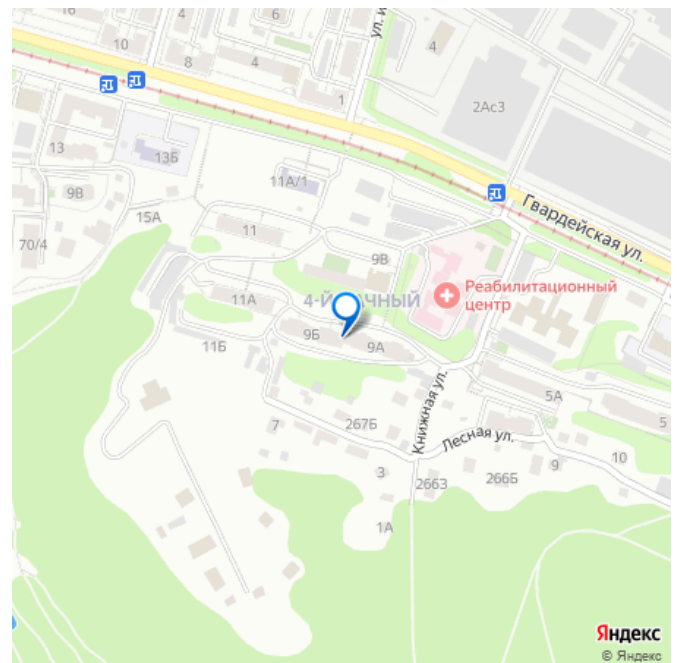
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



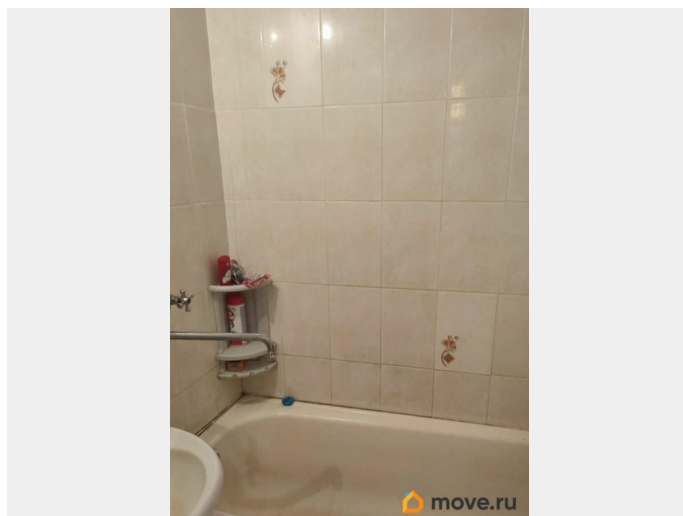
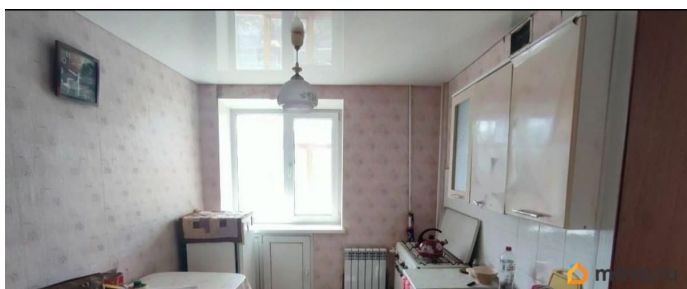
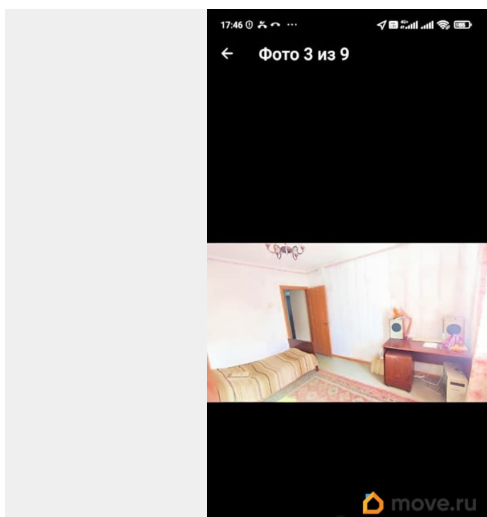
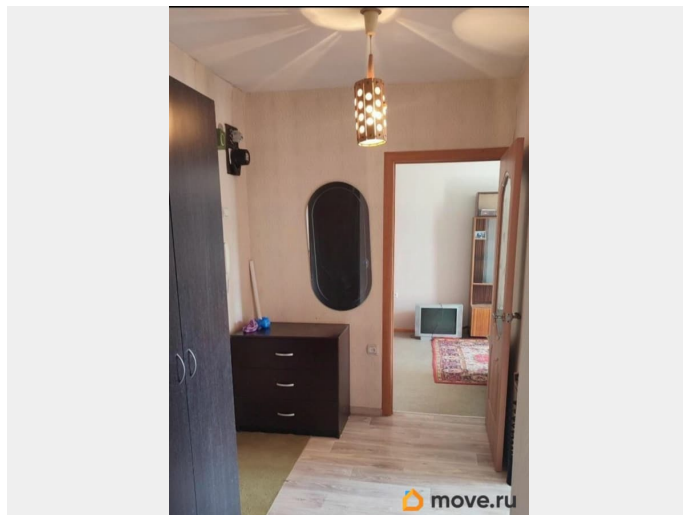
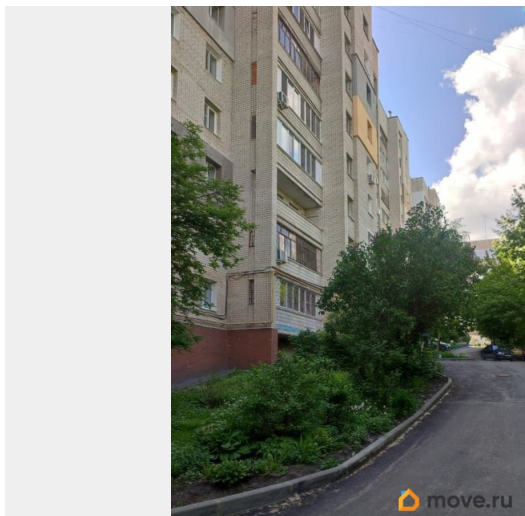
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

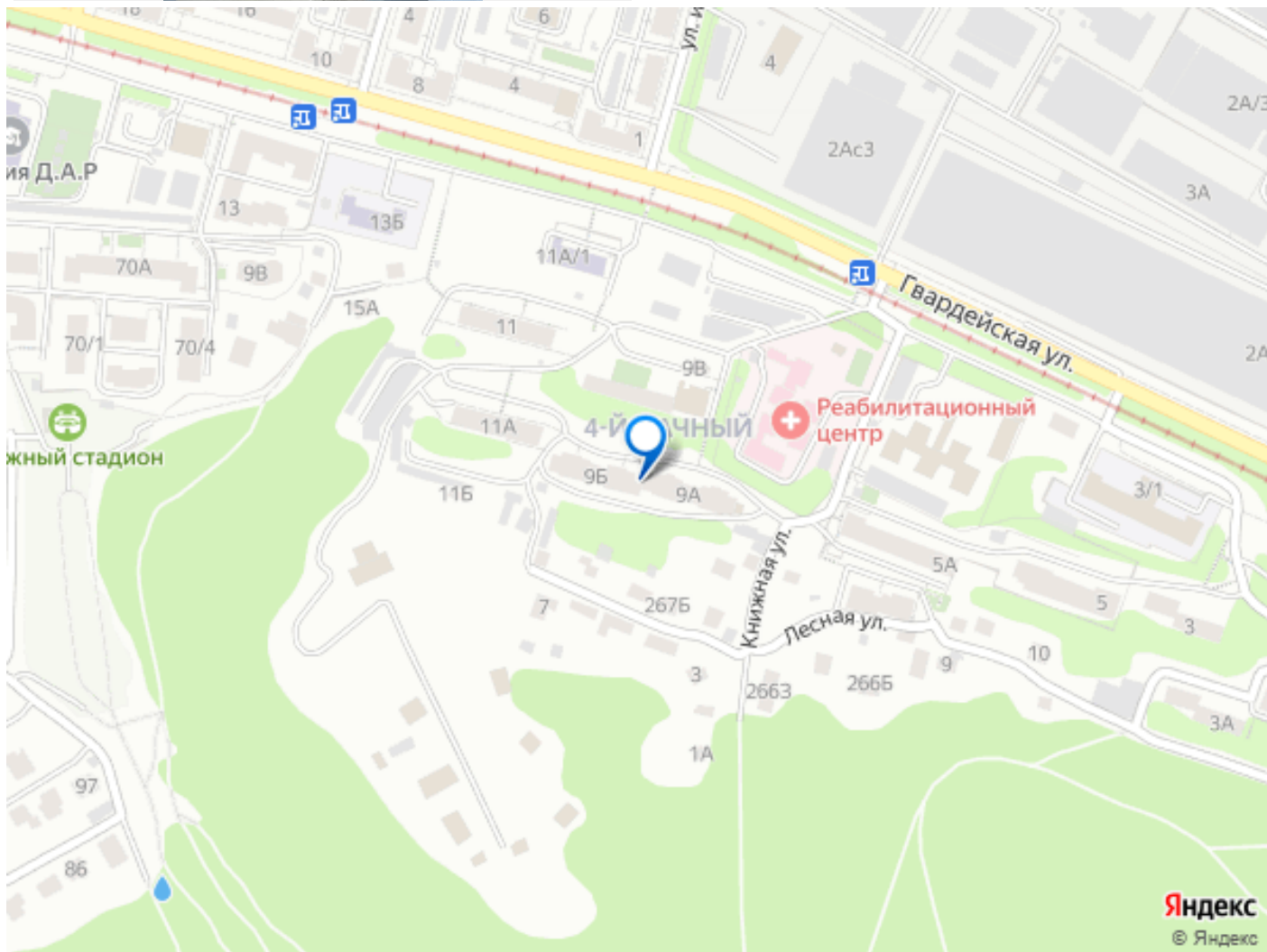
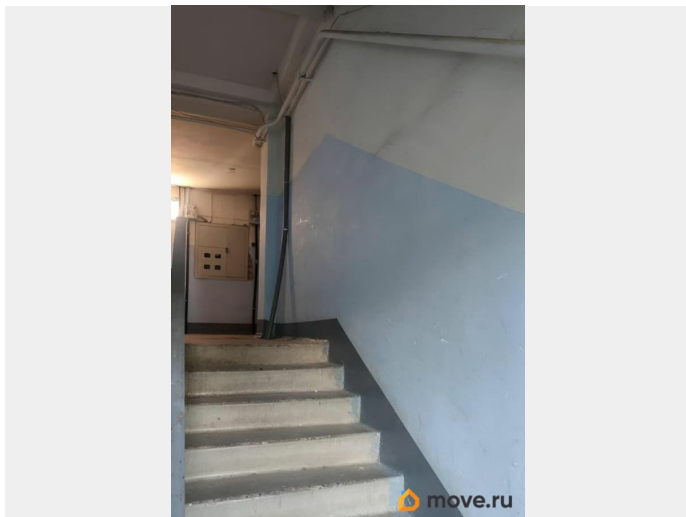


Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в сердце Саратова, на Гвардейской улице, 9А. Общая площадь квартиры составляет 52,2 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного дома, построенного в 1992 году. Высота потолков — 2,6 м. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой. Квартира после качественного евроремонта. Интерьер выполнен в светлых тонах, что визуально расширяет пространство и создает атмосферу уюта. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Изюминка квартиры — лоджия, где можно организовать зону отдыха. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской жизни. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой части города. Продажа от собственника, без посредников. Квартира готова к продаже,

документы проверены и полностью готовы к сделке. Возможна ипотека, помогу с оформлением. Звоните и записывайтесь на просмотр! Вы сможете лично убедиться в преимуществах этой квартиры и оценить все ее достоинства. Добро пожаловать!





Move.ru - вся недвижимость России