

🕒 Создано: 14.07.2025 в 13:04

Обновлено: 16.11.2025 в 15:10

**Саратовская область, Балаково,
Трнавская улица, 26/7**

4 900 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Трнавская улица, 26/7

Улица

[улица Трнавская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

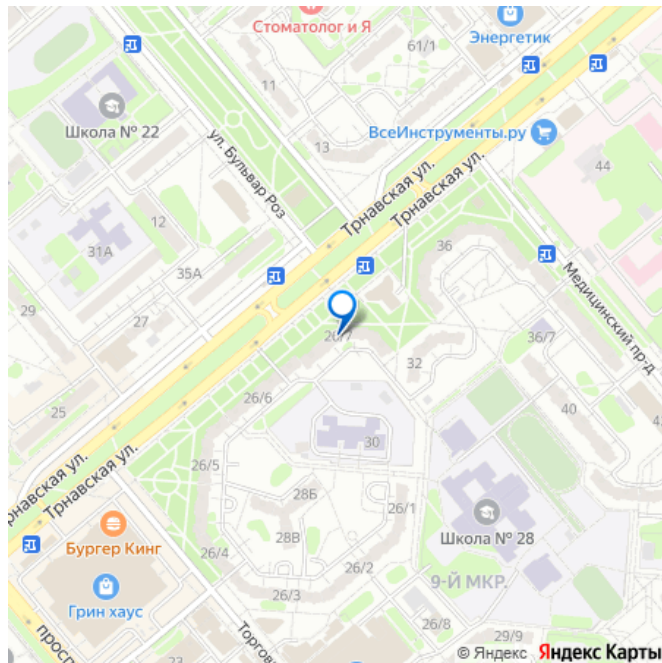
Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9286225052>

Собственник

**79878011788,7987321
9057**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

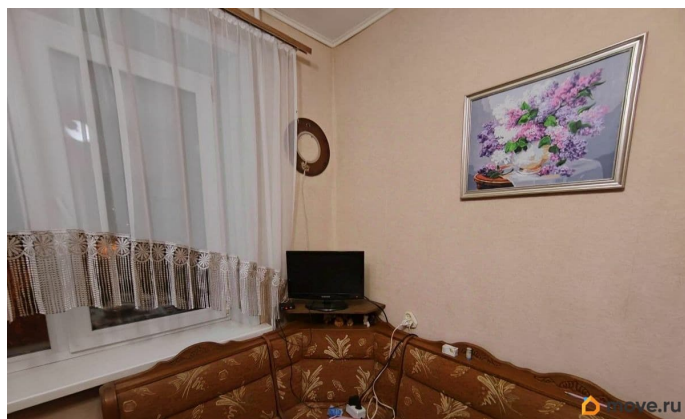
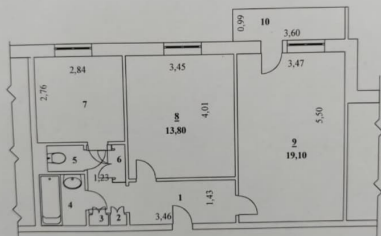
да

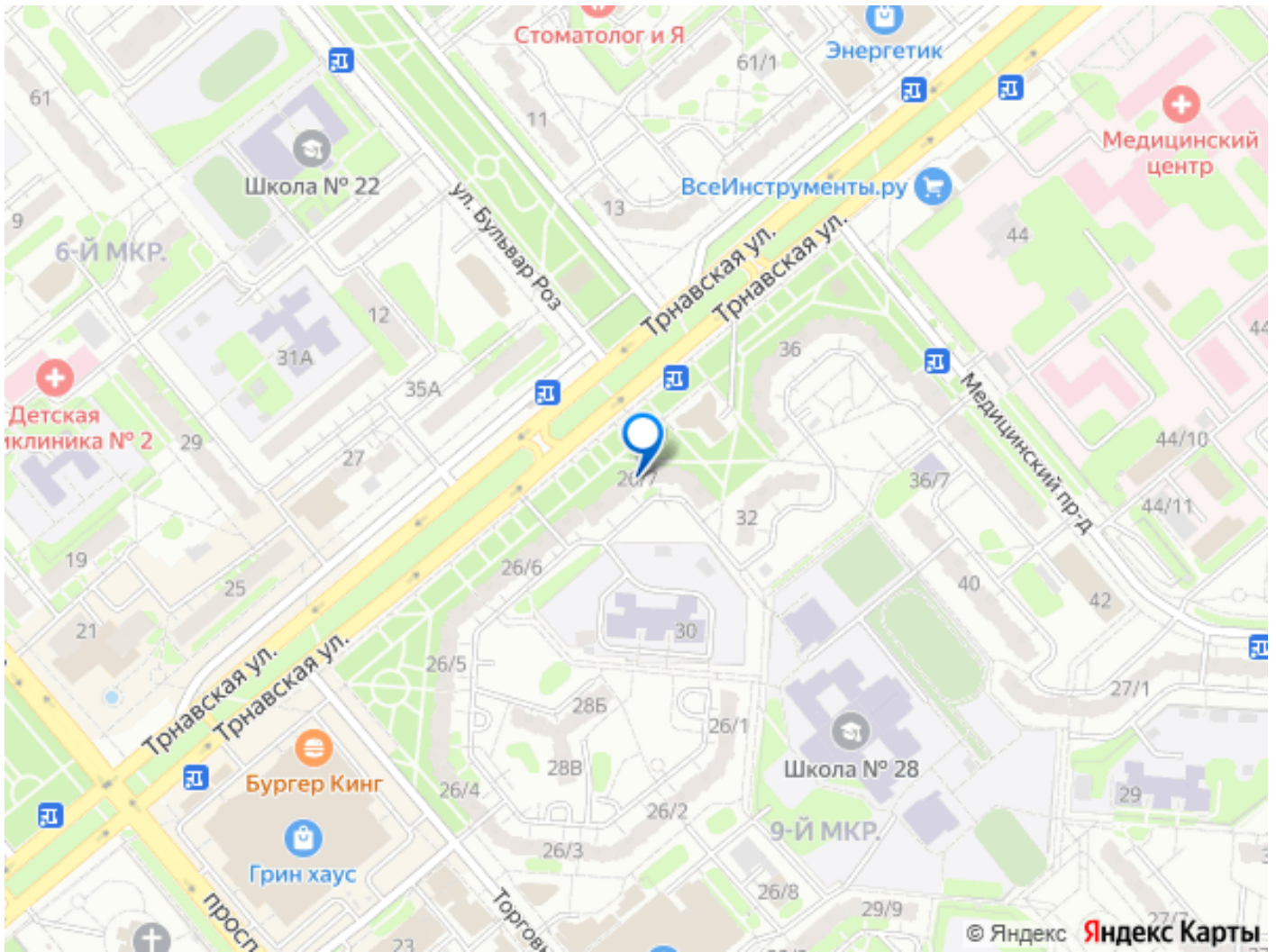
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к приобретению двухкомнатная квартира, расположенная в престижном 9 микрорайоне. Данное предложение характеризуется выгодным местоположением, обеспечивающим шаговую доступность ко всем необходимым объектам инфраструктуры. В непосредственной близости находятся образовательные учреждения (школа, детский сад), торговые точки различного формата, включая рынок и сетевые магазины, что гарантирует удобство в повседневной жизни. А всего в 5 минутах ходьбы расположены пляж и благоустроенный парк, предоставляющие прекрасную возможность для отдыха и проведения досуга на свежем воздухе. Состояние квартиры оценивается как косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и проживать. В качестве дополнительного бонуса рассматривается возможность частичной передачи мебели и бытовой техники (холодильник) по предварительной договоренности. Продажа квартиры обусловлена переездом в другой город, что является гарантией прозрачности сделки. Отдельно стоит отметить благоприятную социальную среду: соседи характеризуются как спокойные, порядочные и доброжелательные люди, что создает

комфортную атмосферу проживания.





Move.ru - вся недвижимость России