

🕒 Создано: 29.01.2025 в 11:56

Обновлено: 01.12.2025 в 13:59

**Саратовская область, Саратов,
Гвардейская улица, 9Б**

4 390 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 9Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

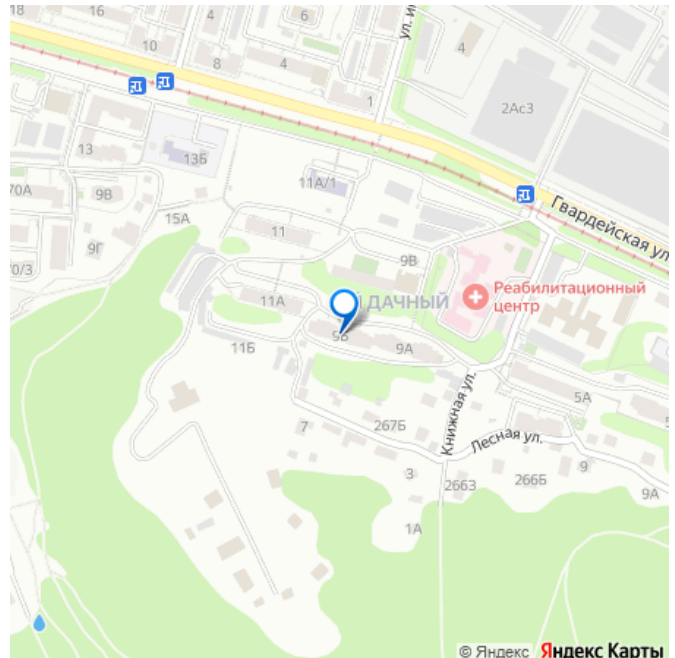
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9271229946>

**Бюро Недвижимости Виктории
Пуховой, Бюро Недвижимости
Виктории Пуховой**

79873604879

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

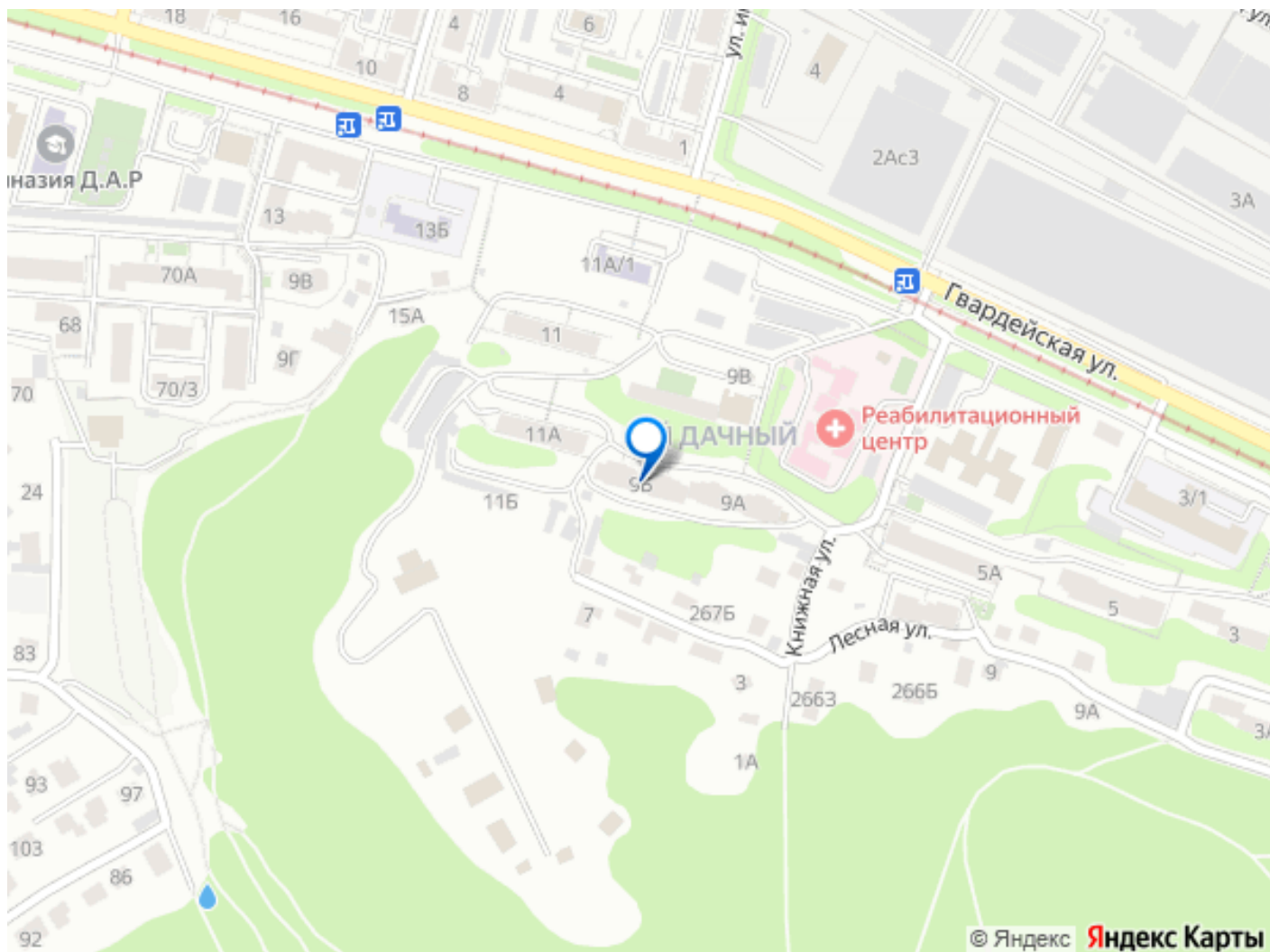
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2к квартира в районе 4-й Дачной. Общая площадь 58,8 кв.м. в т.ч. лоджия 6,2 кв.м Кухня -столовая -7,3 кв.м Жилая площадь комнат 28,4 кв.м Прихожая 6,8 кв.м Раздельный с/у 2,6 +1,3 кв.м Новым хозяевам остается мебель и кухня с техникой по договоренности. Спальню - гостиную возможно зонировать под ваш вкус Большая утепленная лоджия позволяют оборудовать дополнительные места для хранения вещей. Видовая сторона всех окон на лес, слышно пение птиц и чистый воздух. Кирпичный теплый дом и чистый подъезд. Дом состоит всего из 4 подъездов. Отлично подойдет для: - для семьи с 1 и более детьми - перевезти родителей поближе к вам Инфраструктура: юридический колледж СГЮА, колледж СГТУ, МЮИ СГЮА, детский сад 203, средняя школа, поликлиника 9, пункты выдачи WB/Ozon. Транспортная развязка: во все района в шаговой доступности Полная стоимость в договоре. Подходит под все формы расчетов. Просмотр в любое время по предварительной договоренности. Без обременений. Номер объекта: #1/577844/14977





Move.ru - вся недвижимость России