

Создано: 15.01.2025 в 11:33

Обновлено: 15.12.2025 в 20:15

<https://saratov.move.ru/objects/9270025896>

Собственник

79869906395

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.В. Мичурина, 18/68**

11 450 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.В. Мичурина,
18/68

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

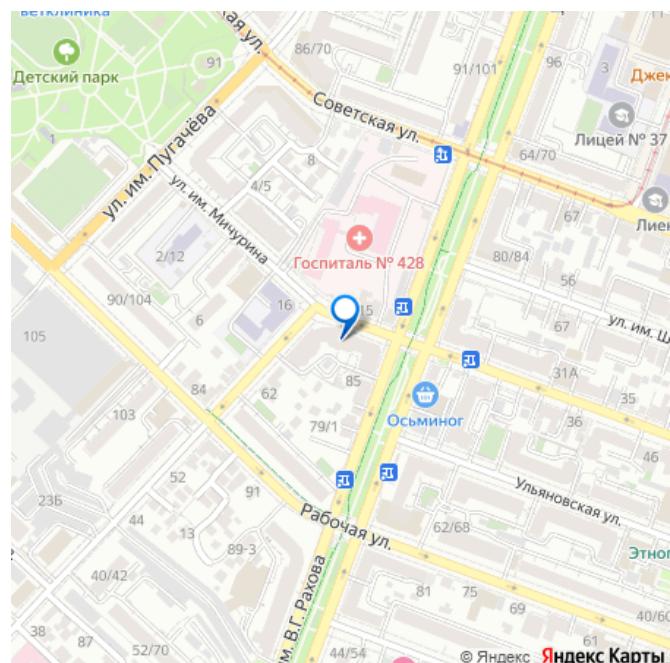
14 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

22/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается стильная и современная 2-х комнатная квартира в сердце Саратова на улице имени И.В. Мичурина, 18/68. Квартира расположена на 22 этаже 24-этажного кирпичного дома 2017 года постройки. Общая площадь составляет 52.7 кв. м, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. 2 комнатная квартира в новом, теплом доме с удобным местоположением на прогулочной аллее по ул. Рахова. В пешей доступности горпарк, крытый рынок, набережная, школы, детские сады, детский парк . Отличный качественный ремонт, кухонный гарнитур с встроенной техникой (духовка, варочная панель, вытяжка, свч), кондиционер. Ремонт делался под себя, в квартире много розеток, в зале на полу ламинат, в прихожей и на кухне на полу плитка. Есть водонагреватель. Санузел большой, свободная душевая, унитаз, раковина с тумбой. Входная дверь торекс. В квартире стоит сигнализация, спальная комната полностью оборудована, 2 телевизора.Вся мебель изготовлена по индивидуальному проекту.Дом оснащен видеонаблюдением. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который создает атмосферу комфорта и изысканности. Пространство квартиры грамотно организовано, здесь есть все необходимое для комфортного проживания. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Квартира полностью готова для заселения. Дом в отличном состоянии,

оснащен двумя пассажирскими лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. Рядом с домом предусмотрена удобная парковка для жильцов.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

Записывайтесь на удобное время для визита и оцените все преимущества проживания в этом доме!

