

Создано: 24.10.2025 в 12:32

Обновлено: 23.11.2025 в 20:58

**Саратовская область, Саратов, Саперная
улица, 10А**

3 650 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Саперная улица, 10А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Саперная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9286047122>

**Ольга Викторовна Красулина, Ваш
риэлтор**

79172006544

для заметок



раздельный

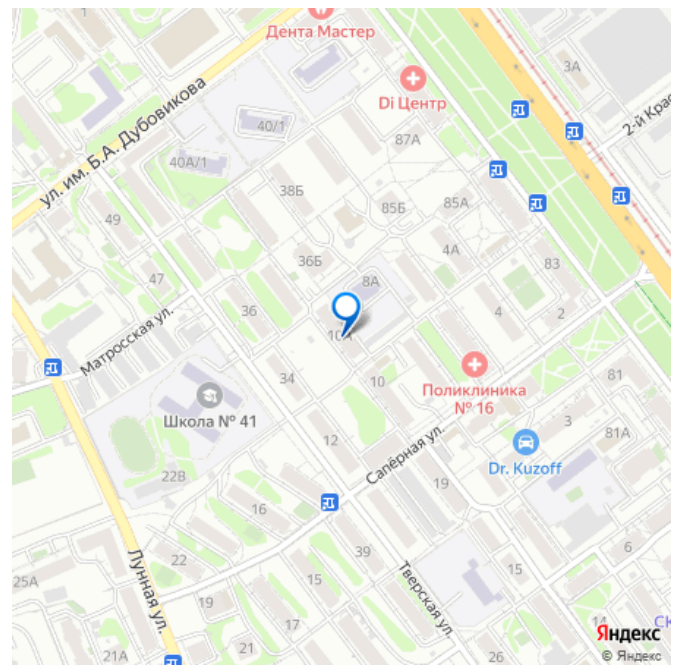
Ремонт

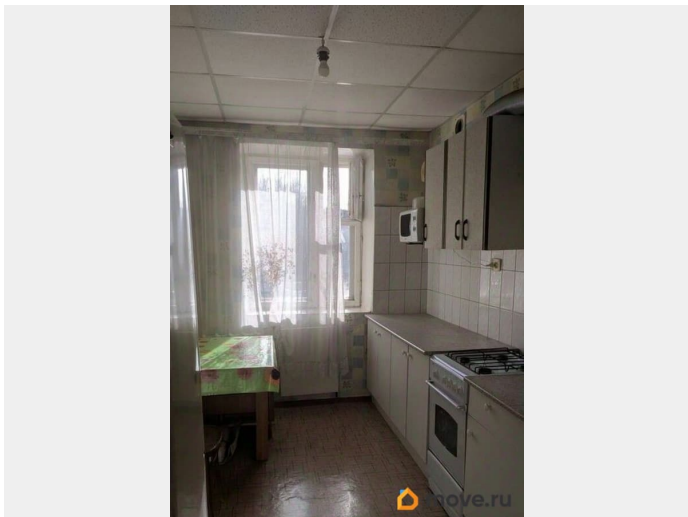
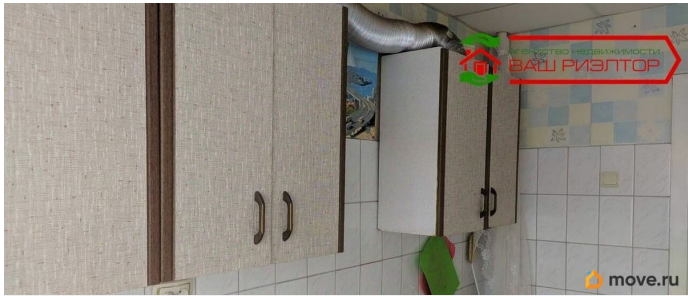
косметический

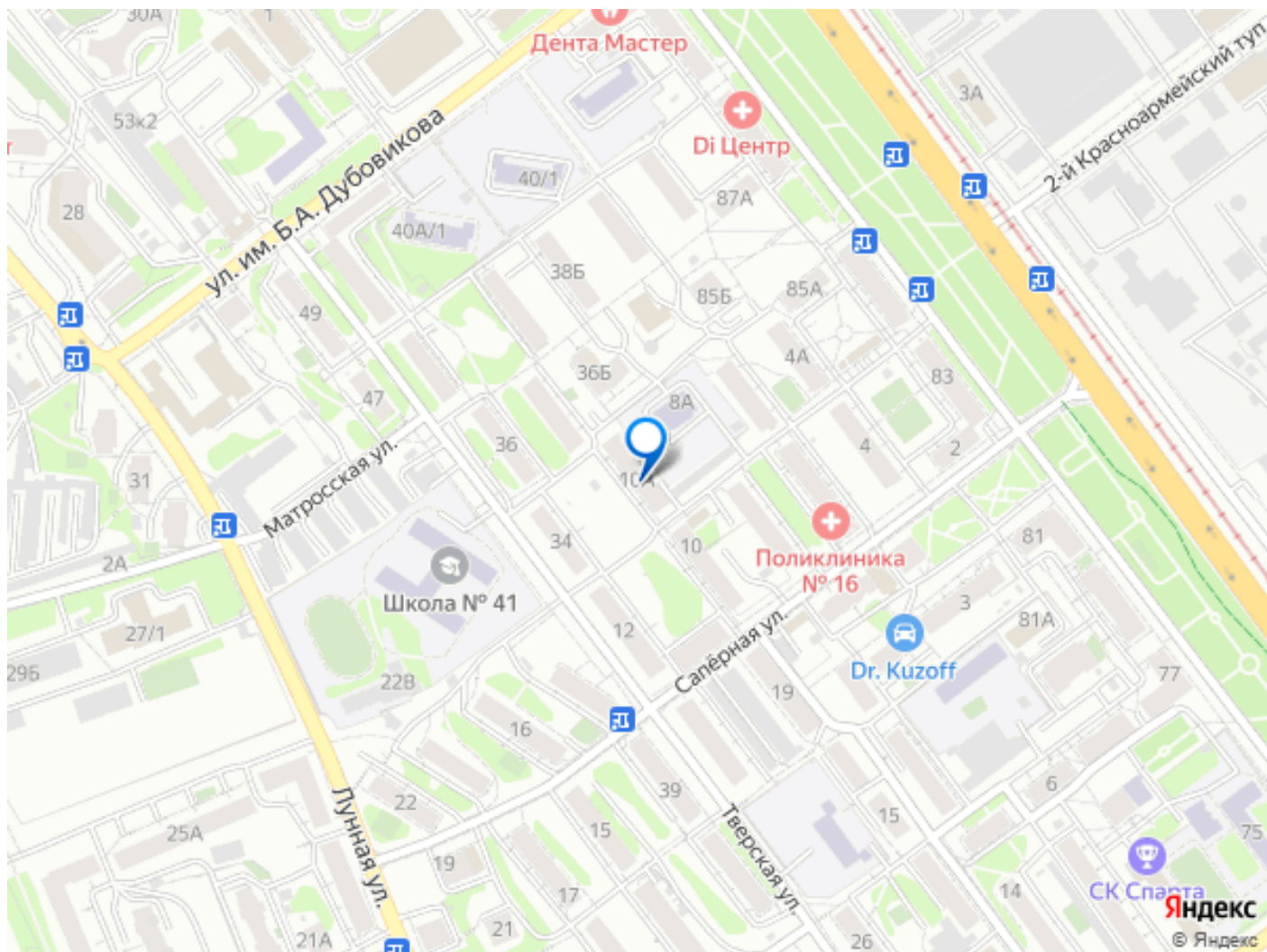
парковка

Описание

Объект 22989. Продаю просторную 2 комнатную квартиру с отличной планировкой на улице Саперная (не гора). Дом 1995 года постройки (особая планировка- не хрущевка). Общая площадь квартиры 52,7 кв.м., кухня 8 кв.м., комнаты изолированные и на разные стороны, балкон, санузел раздельный, в ванной есть место для стиральной машинки, коридор просторный квадратный. Квартира теплая, не угловая, светлая и расположена в кирпичном доме с чистым ухоженным подъездом (на окнах цветы). Соседи тихие, порядочные, оставляют коляски, велосипеды в подъезде. Спешите на просмотр этой квартиры. Чистая продажа, никто не зарегистрирован, вся сумма в договоре. Подходит материнский капитал, ипотека. Приятный бонус - страховка в подарок!!! Инфраструктура развитая: магазины вокруг дома, аптеки, школы, детские садики, бассейн Дельфин, музыкальная школа 3 на улице Дубовикова, рядом ТАУ парк, ТАУ галерея, бассейн, каток, вся транспортная развязка во все концы города. Звоните, ждем на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России