

Создано: 26.08.2025 в 09:47

Обновлено: 12.11.2025 в 09:10

<https://saratov.move.ru/objects/9284512673>

Анастасия Лачугина, LEVEL prof

79873005319

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.М. Тулайкова, 12**

4 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.М. Тулайкова,
12

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тулайкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

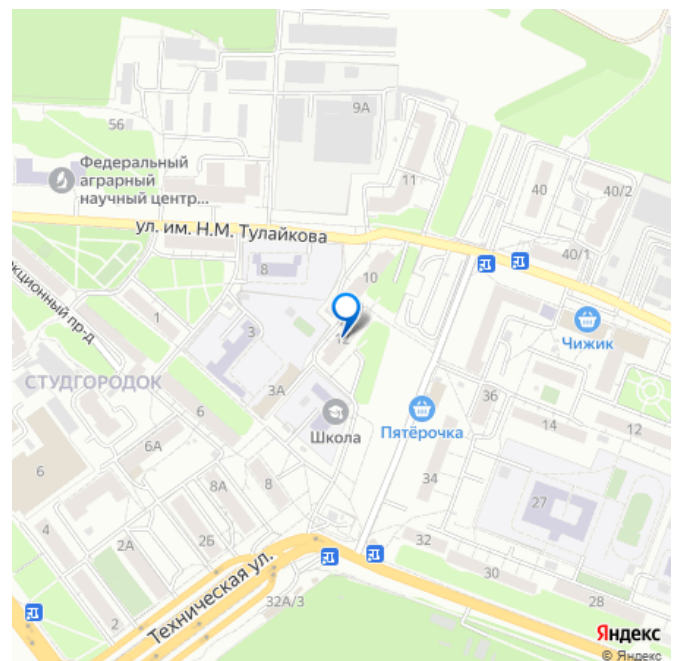
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

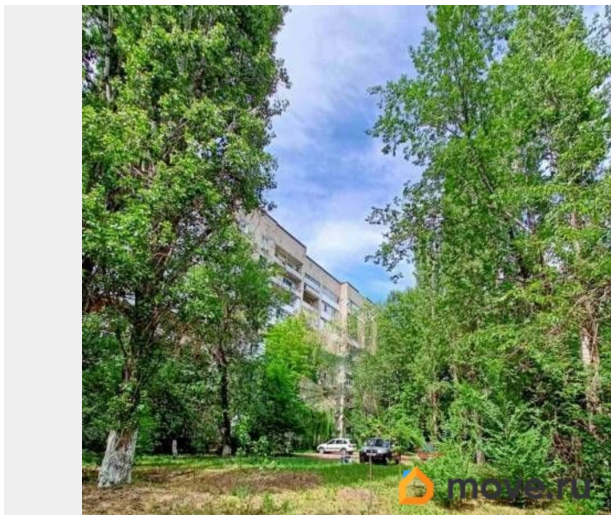
Ремонт

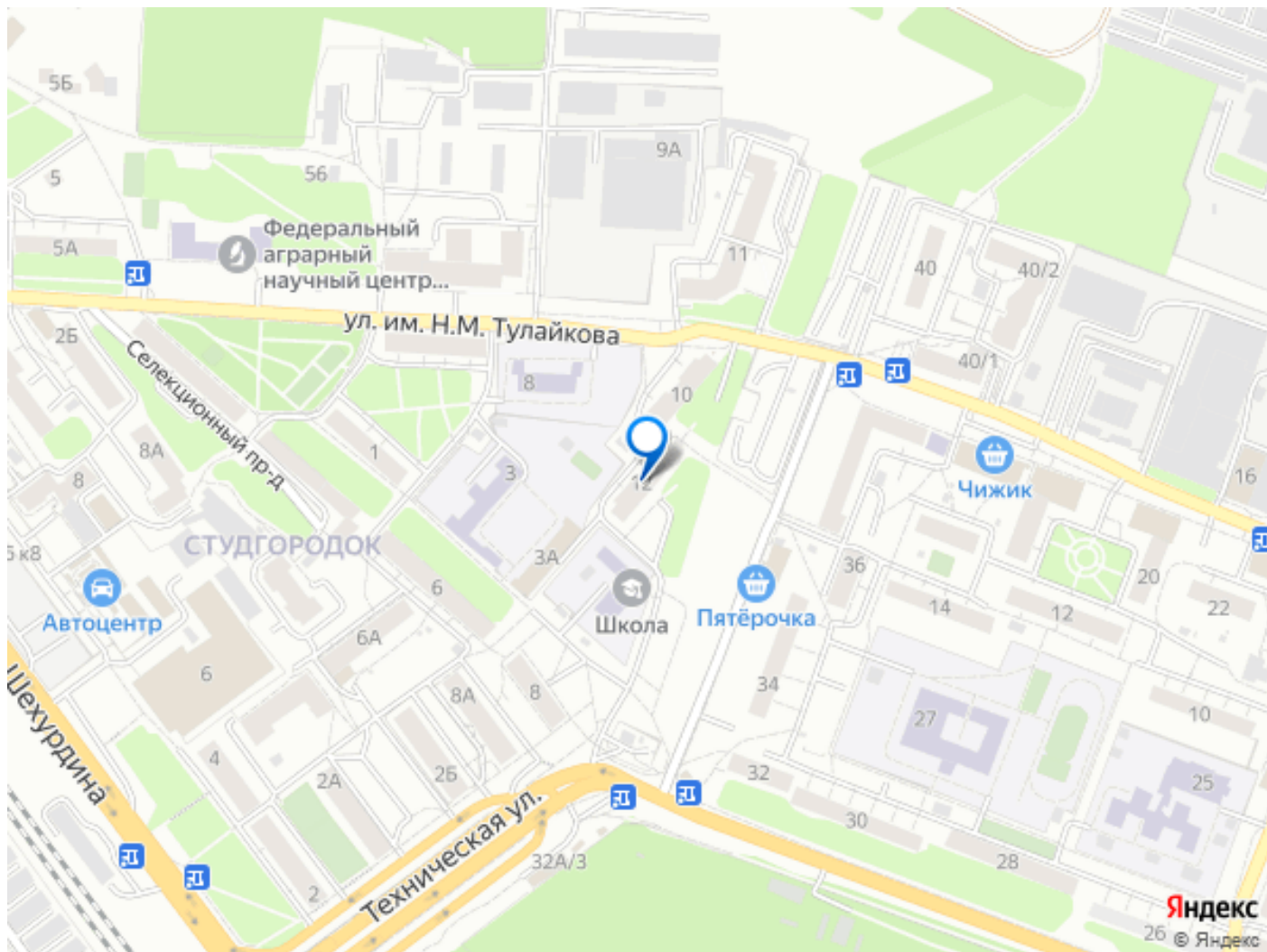
косметический

лифт, парковка

Описание

Арт. 63870004. Продается просторная теплая не угловая двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом общей площадью 52,9 кв.м. на 3 этаже девятиэтажного дома. Дом утопает в зелени! Комнаты изолированы друг от друга. Планировка - Чешка. В доме есть своя котельная. Дом на 2 подъезда. Подъезд чистый, ухоженный. Раздельный санузел. Окна выходят на солнечную сторону. Есть не застекленная, но большая лоджия. Тамбур на две квартиры! Дом находится в районе студгородка с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой, можно добраться в любую точку города. Возле дома есть школа и детский сад. С юридической стороны все чисто: 2 взрослых собственника, никаких обременений, подходит под любую форму оплаты: наличные, ипотека, материнский капитал. Цена согласованна с собственником!





Move.ru - вся недвижимость России