

O Создано: 26.09.2025 в 10:48

Обновлено: 01.11.2025 в 09:54

Саратовская область, Балаково, проспект Героев, 42

4 300 000 ₽

Саратовская область, Балаково, проспект Героев, 42

Улица

улица Проспект Героев

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 33 M^2

Площадь кухни

 8 M^2

Общая площадь

52 m²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

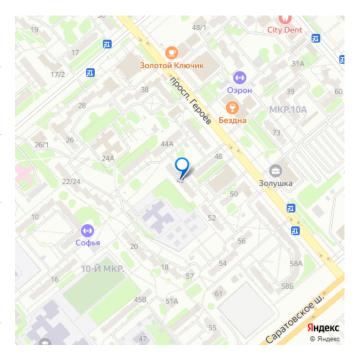
раздельный

Вид из окна

город, город **79172105692**







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Балаково по адресу проспект Героев, 42. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, жилая — 33 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и уют. В квартире сделан косметический ремонт, она готова к въезду. Просторные комнаты и удобная планировка позволяют комфортно разместиться семье. На кухне достаточно места для обустройства кухонного гарнитура и столовой зоны. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. В квартире также есть лоджия, где можно организовать зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают тепло зимой и прохладу летом. Двор тихий и зеленый, есть возможность для парковки автомобиля неподалеку. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Юридически чистая, без обременений. Возможна покупка в ипотеку.

Все документы готовы к сделке, что позволяет избежать лишних задержек. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните нам, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





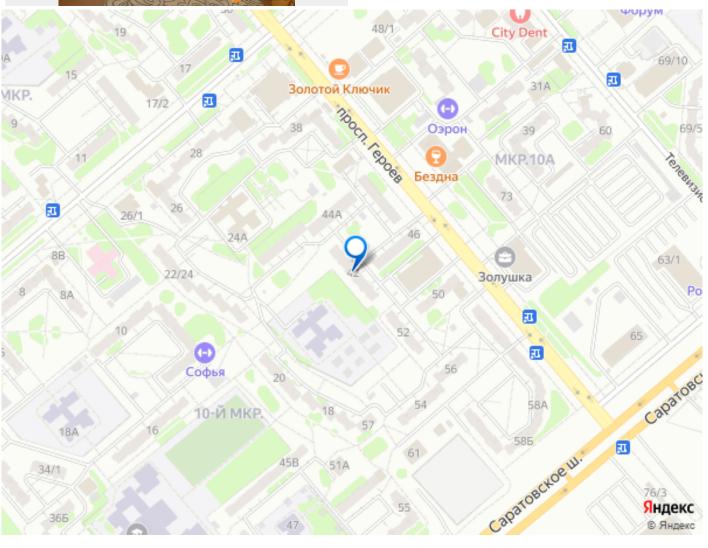












Move.ru - вся недвижимость России