

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:16

Обновлено: 14.11.2025 в 10:55

<https://saratov.move.ru/objects/9286607774>

Собственник

79878011529

**Саратовская область, Энгельс, Заречная
улица, 19**

3 700 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Заречная улица, 19

Улица

[улица Заречная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

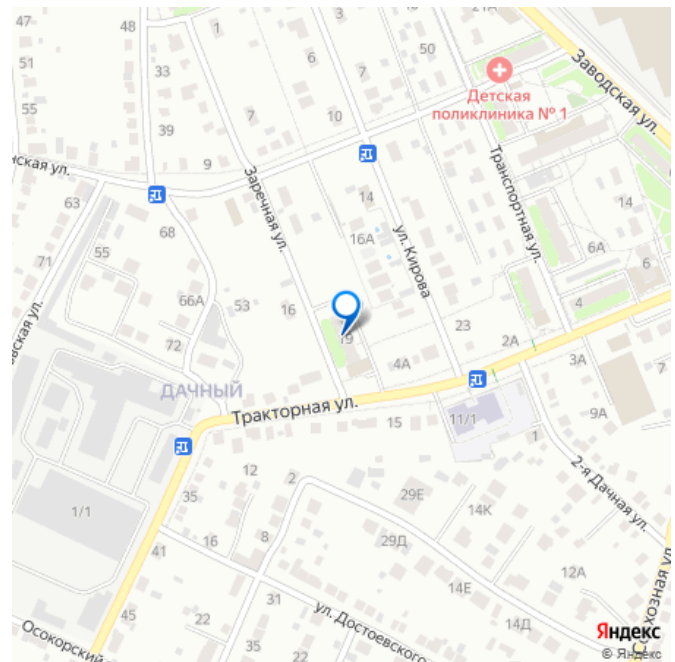
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

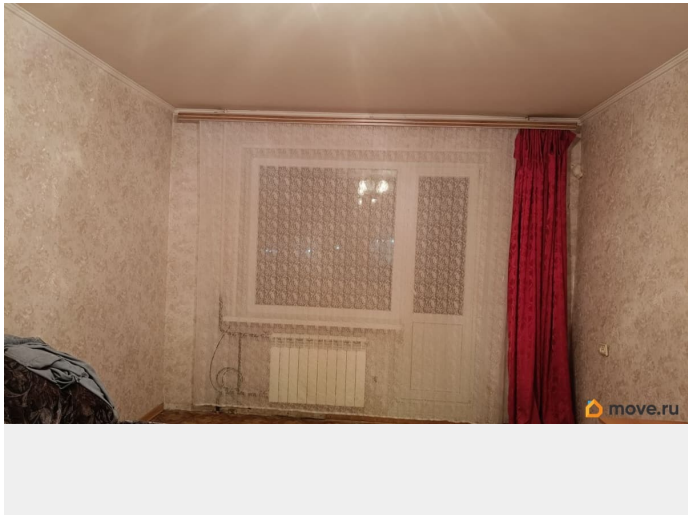
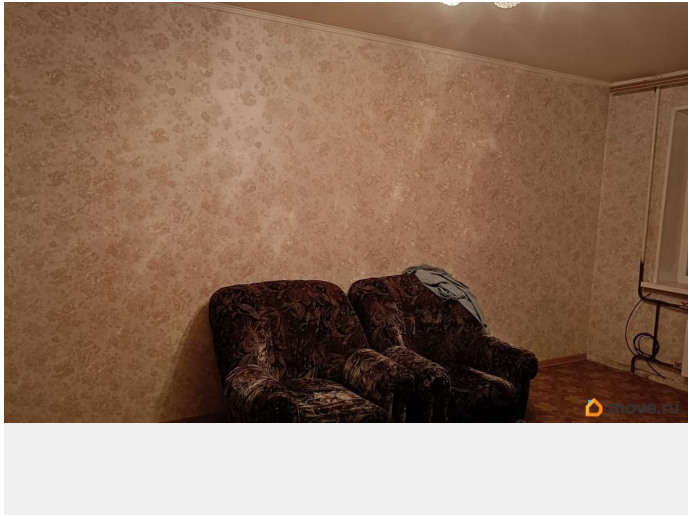
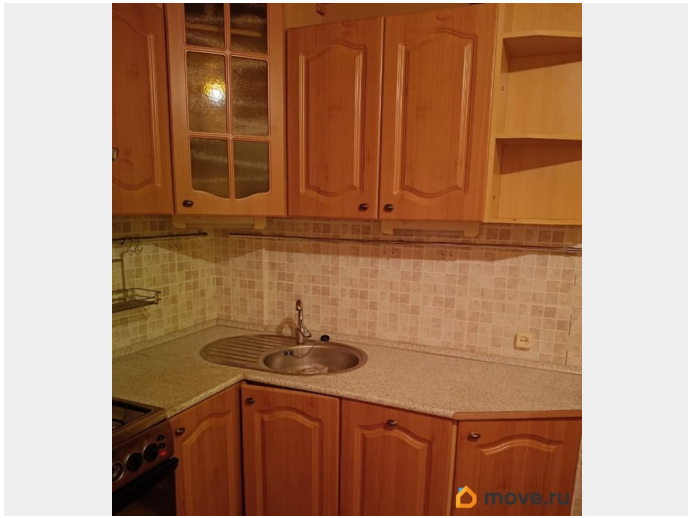
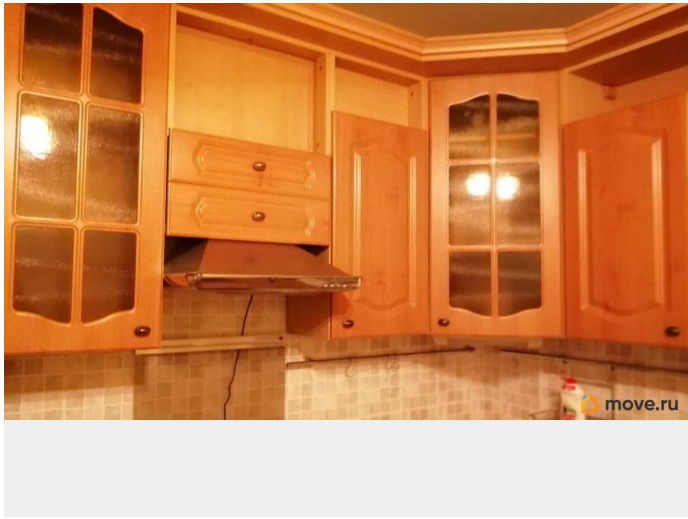
Продается уютная двухкомнатная квартира в Энгельсе по адресу: Заречная улица, 19.

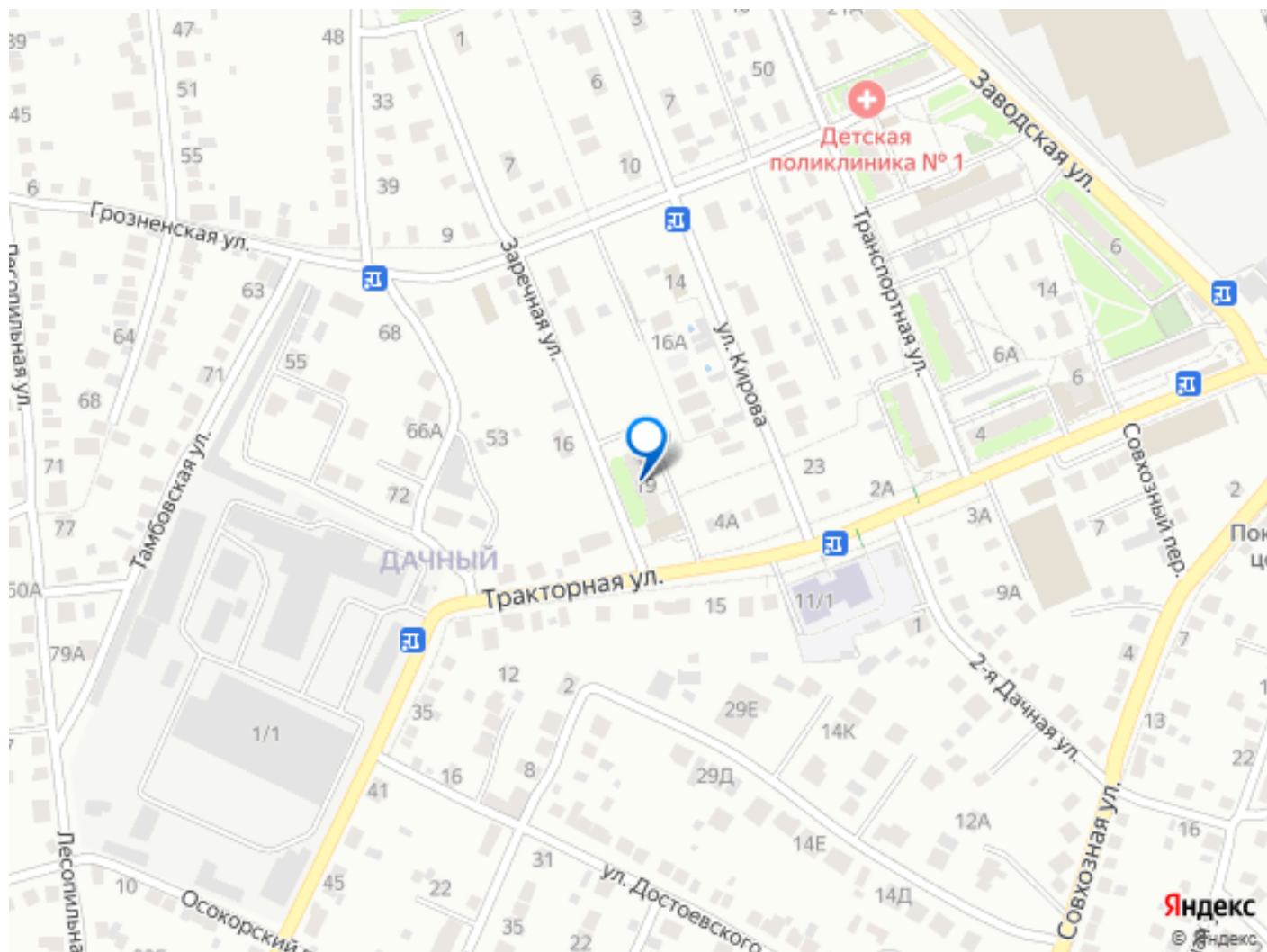
Замечательная планировка, комнаты изолированные. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, жилые комнаты площадью 18,7 кв. м и 13,8 кв. м, кухня — 7.9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного панельного дома. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и постепенно обустраивать жилье под свои вкусы.

Заменены коммуникации, есть счетчики газа, ХВ, ГВ. Окна пластиковые. Балкон - просторный, застеклен. Санузел отдельный. Мебель и техника остаются. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный, есть пассажирский лифт. Рядом с домом предусмотрена парковка для автомобилей. Во дворе оборудована детская площадка.

Тихий, спокойный, зеленый район, рядом озеро СТАВ. Все необходимое для комфортной жизни находится буквально под рукой. В шаговой доступности магазины продуктовые, промышленные и хозяйственные, базарчик, где продают свежие продукты от частников. Два садика, Общеобразовательная школа 24, Детская школа искусств 5, поликлиника 1 (филиал), Православный храм Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, салоны и парикмахерские, мастерские по ремонту.

Также рядом с домом удобная транспортная развязка, что позволяет легко добраться до любой части города. Продажа от собственника, возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России