

Создано: 30.09.2025 в 22:48

Обновлено: 27.11.2025 в 11:23

Саратовская область, Саратов,
Обуховский переулок, 13/19

7 650 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Обуховский переулок, 13/19

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[Обуховский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

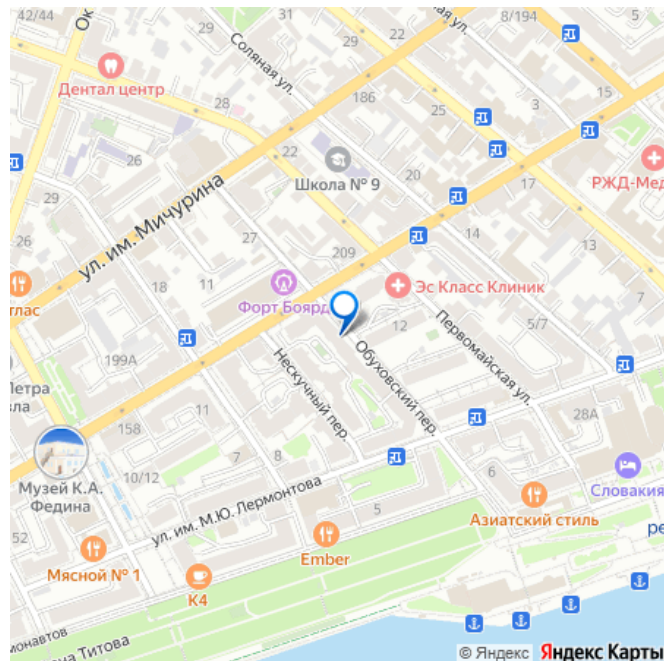
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9285365398>

Наталья Александровна Пархимович,
Этажи Саратовская область
79173209296

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

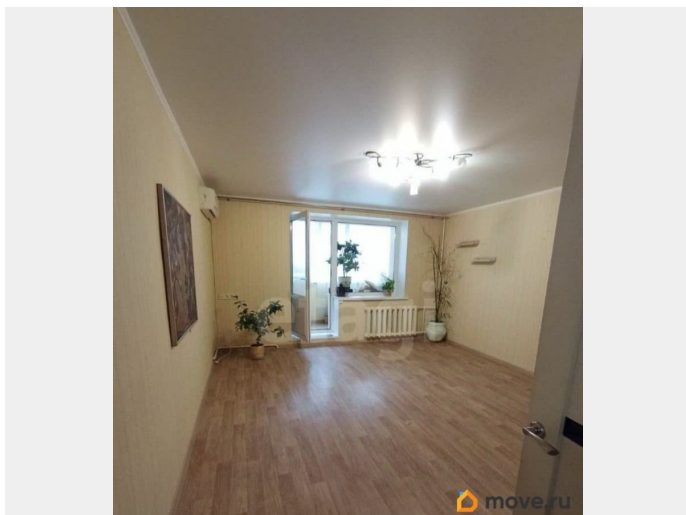
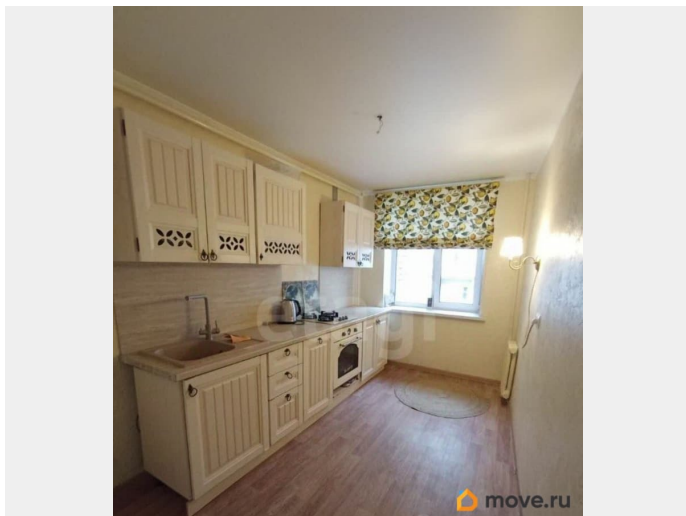
да

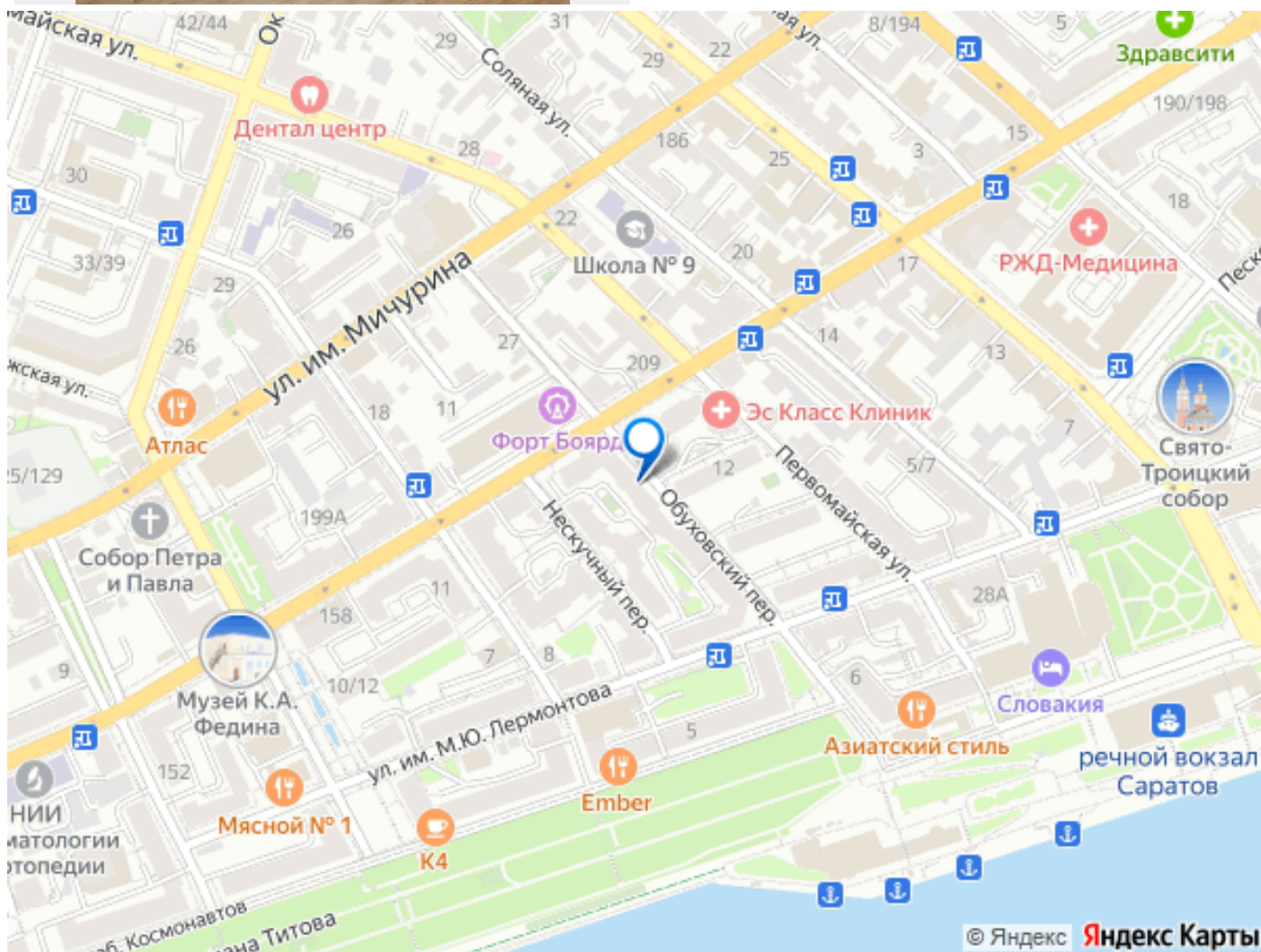
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю двухкомнатную квартиру прекрасной планировки на 2 этаже элитного дома переменной этажности в центре Саратова у реки Волги с дорогим качественным ремонтом и подземной парковкой на охраняемой территории. Комнаты 18 и 14 кв. метров расположены по обе стороны от совмещённого санузла, каждая - с выходом на просторный утеплённый балкон с пластиковыми окнами, без перепланировок. Зал имеет квадратную форму и выходит окном во двор на детскую площадку, так что со второго этажа удобно присматривать за ребёнком на прогулке. Кухня, в которой остаётся стильный кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, также выходит окном во двор. Квартира может быть приобретена с использованием ипотеки, материнского капитала, сертификатов. Собственников двое совершеннолетних (один из которых в зарегистрированном браке) и один несовершеннолетний, жилое

помещение для которого уже куплено,
поэтому одобрение отдела опеки на сделку
можно получить в разумные сроки. Торг
возможен. Код пользователя: 30176 Номер в
базе: 7802556





Move.ru - вся недвижимость России