

🕒 Создано: 05.10.2025 в 13:03

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 12:29

Агент

79878105512

**Саратовская область, Саратов, Лунная
улица, 2/6**

4 030 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Лунная улица, 2/6

для заметок

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лунная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

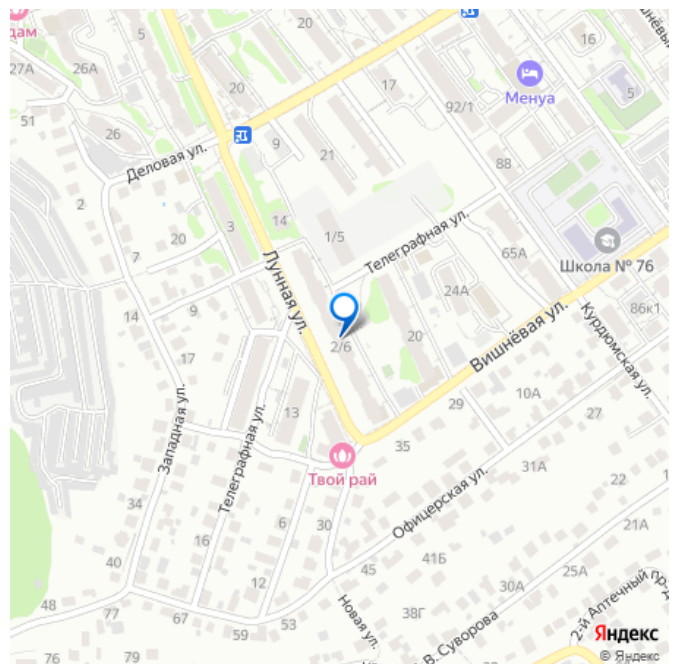
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира площадью 52 кв. м, расположенная на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1995 году. Квартира находится в тихом и зеленом районе, окна выходят во двор, поэтому вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием. Просторная жилая площадь 37 кв. м и кухня 9 кв. м делают это жилье комфортным для проживания. . В комнатах и на кухне установлен комплект мебели, который остается новым владельцам. Санузел отдельный, оформлен сантехникой и плиткой. Высота потолков составляет 2.5 метра, что добавляет ощущение простора. Имеется лоджия для комфортного отдыха на свежем воздухе. Дом в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для жителей. В подъезде установлен пассажирский лифт и есть пандус для удобства передвижения. Мусоропровод позволяет поддерживать чистоту и порядок. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь

особенно комфортным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение, позволяющее быстро добраться до любой части города. Квартира готова к продаже, юридически чистая, без обременений, что значительно упрощает процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все необходимые документы готовы к подписанию. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время и оцените все преимущества этого замечательного жилья.

