

Создано: 13.11.2025 в 15:38

Обновлено: 13.11.2025 в 15:43

<https://saratov.move.ru/objects/9286577494>

Собственник

**79878010494**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.Г. Рахова, 162/164**

**7 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Г. Рахова,  
162/164

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

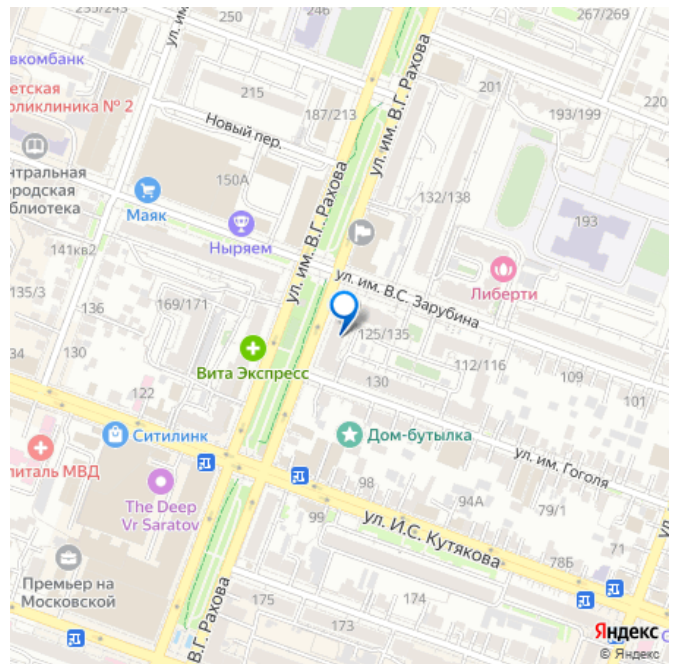
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

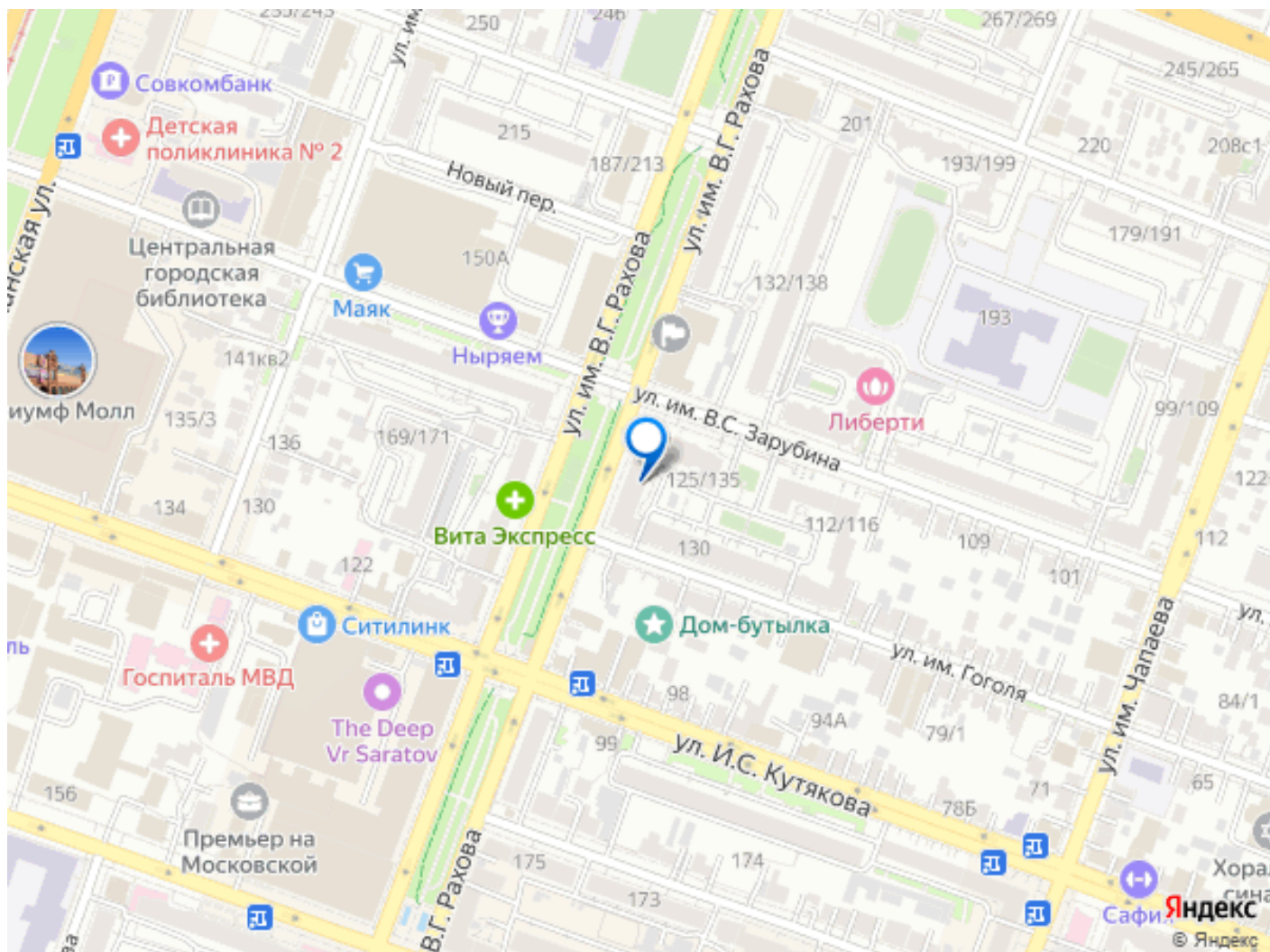
## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира 52 м² на 4 этаже 10-этажного кирпичного дома в центре города. Планировка и состояние: Комнаты изолированные, санузел совмещённый. Две застеклённые лоджии, кладовая между этажами. Косметический ремонт, в одной комнате выполнен капитальный.

Установлены новые стояки отопления и водоснабжения. В квартире остаются шкаф-купе в спальне и кухонный гарнитур. Окна выходят на солнечную сторону, на пешеходную аллею. Дом и территория: Кирпичный дом, тёплый, чистый подъезд. Закрытый двор, детская площадка под окнами. Рядом пешеходная аллея, велодорожки и место для выгула собак.

Инфраструктура: В шаговой доступности рынки: Сенной, Крытый, Раховский. Рядом торговые центры: Триумф Молл, Форум, Мир. Вблизи детский сад, школы, продуктовые магазины. Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта рядом. Дополнительно: Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России