

Создано: 04.12.2025 в 21:15

Обновлено: 04.12.2025 в 20:08

<https://saratov.move.ru/objects/9287168096>

**Лариса Богатова, Лариса Богатова**

**79873810226**

**Саратовская область, Саратов, улица 3-я  
Степная, 8**

**3 700 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица 3-я Степная, 8

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная 3-я](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

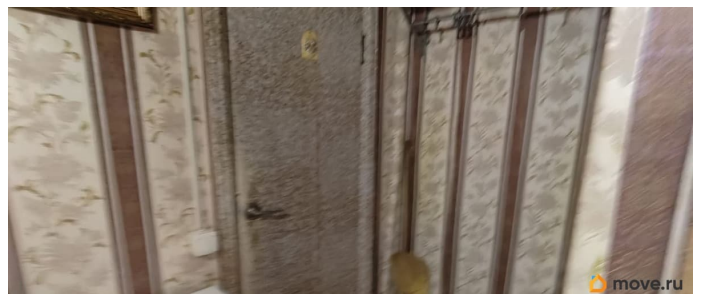
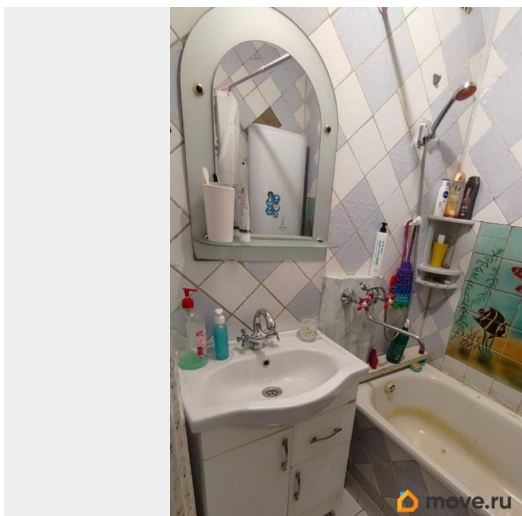
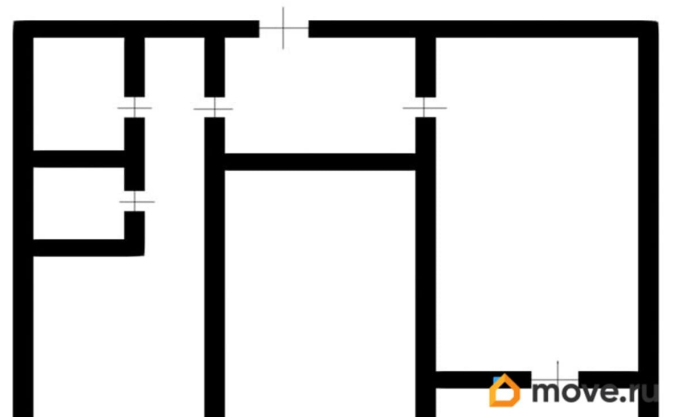
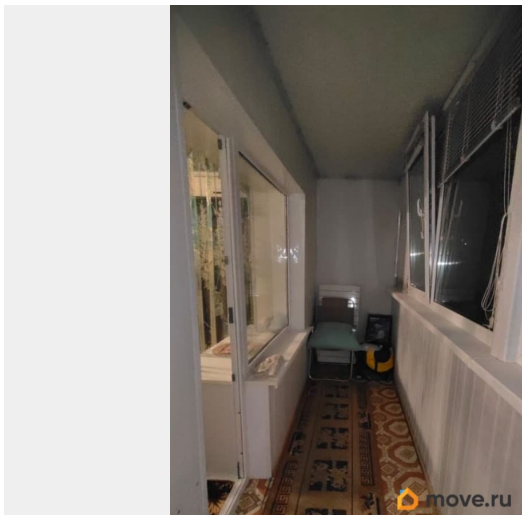
да

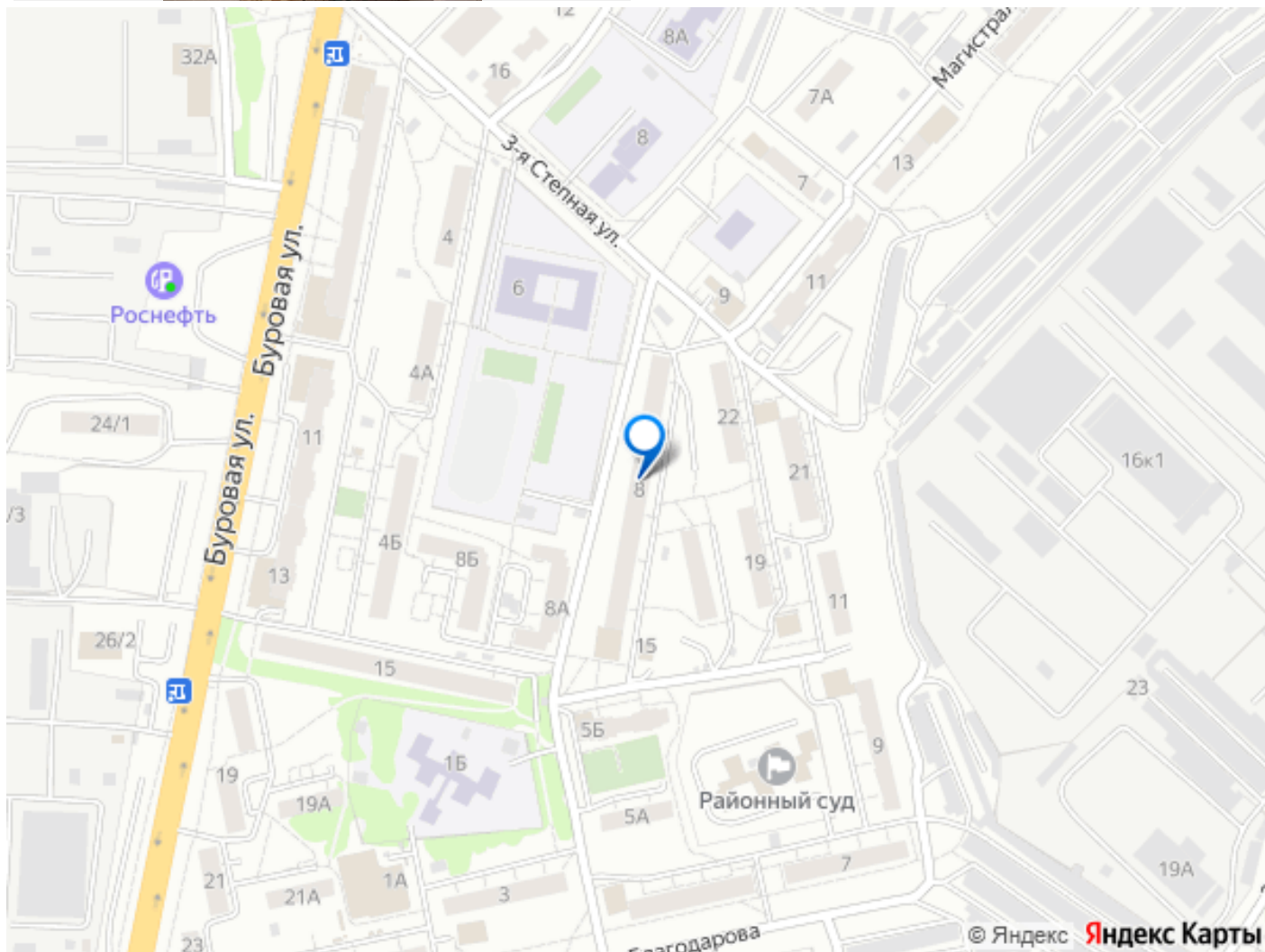
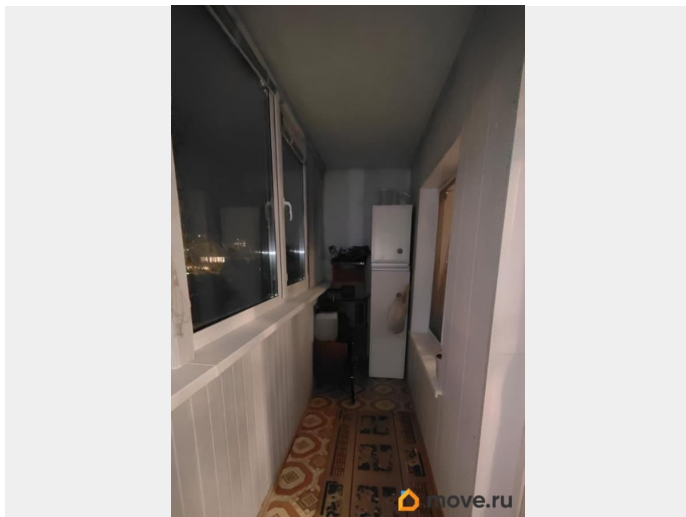
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 52 кв. м, расположенная на 2-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Жилая площадь составляет 40 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Квартира — отличный вариант для семьи, ценящей комфорт и удобство. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без лишних хлопот. Комнаты светлые и просторные, а наличие балкона добавляет еще больше уюта. Совмещенный санузел удобен и функционален. Пространство организовано так, чтобы вы могли чувствовать себя комфортно в любом уголке квартиры. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому подниматься на этаж будет легко. Вокруг дома организована парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, благодаря регулярному обслуживанию. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Ближайшие остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Квартира продается

без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможно оформление ипотеки. Все документы готовы к сделке, а значит, никаких задержек не будет. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами и оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России