

Создано: 27.12.2025 в 14:53

Обновлено: 02.01.2026 в 21:11

<https://saratov.move.ru/objects/9287722401>

Дмитрий Рыхлов, Рост-Риелт

79172100794

**Саратовская область, Саратов,
Новоузенская улица, 15/33**

5 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 15/33

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новоузенская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

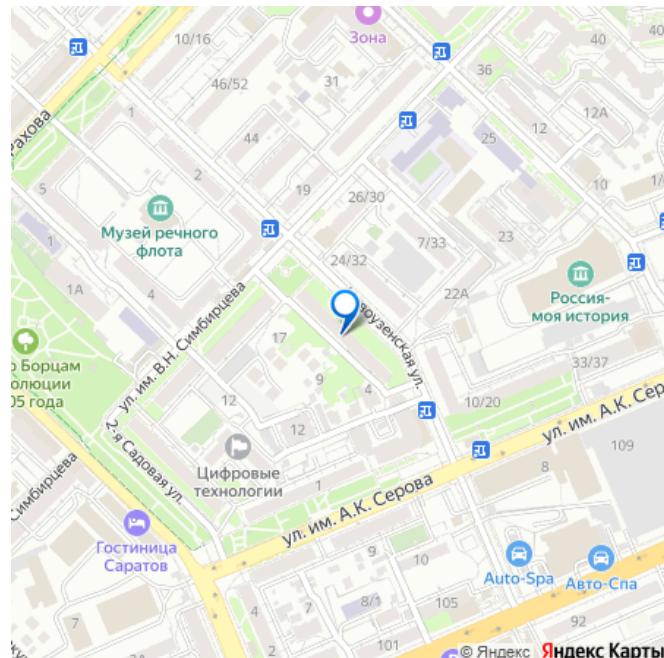
7.8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128049409 Эксклюзивное предложение!

Просторная 2-комнатная квартира в самом сердце города идеальный центр вашей жизни! О КВАРТИРЕ:

- Идеальная планировка: Квартира имеет двустороннюю планировку («распашонка»), что способствует отличной циркуляции воздуха и обеспечивает равномерное распределение естественного света в течение всего дня.
- Комфорт и приватность: комнаты изолированы друг от друга, предлагая личное пространство каждому члену семьи.
- Дополнительные зоны отдыха: для вашего удобства предусмотрены балкон и лоджия, которые могут стать уютными уголками для отдыха, чтения или хранения вещей.

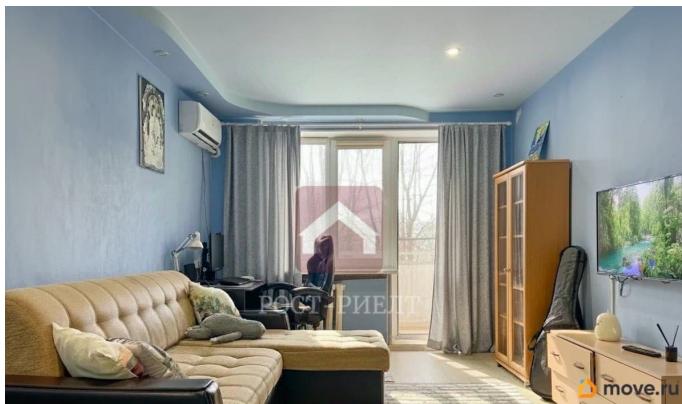
Функциональность: раздельный санузел обеспечивает дополнительный комфорт. А просторная кладовка это настоящий подарок для поддержания идеального порядка в доме!

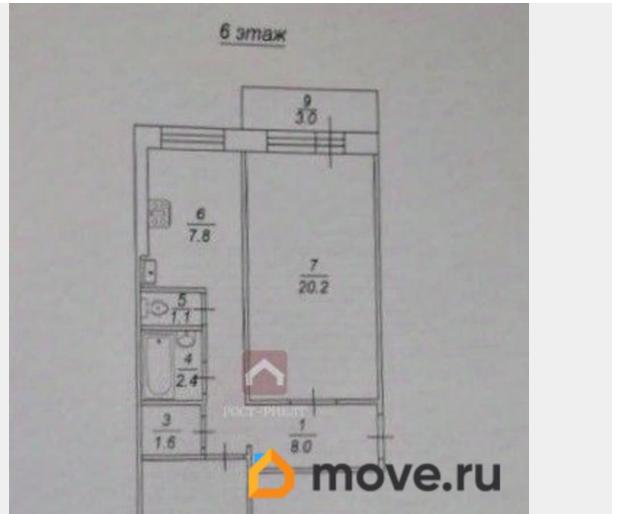
- Готовые решения: При продаже в квартире остается встроенный кухонный гарнитур, а также часть другой мебели, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться с минимальными вложениями.

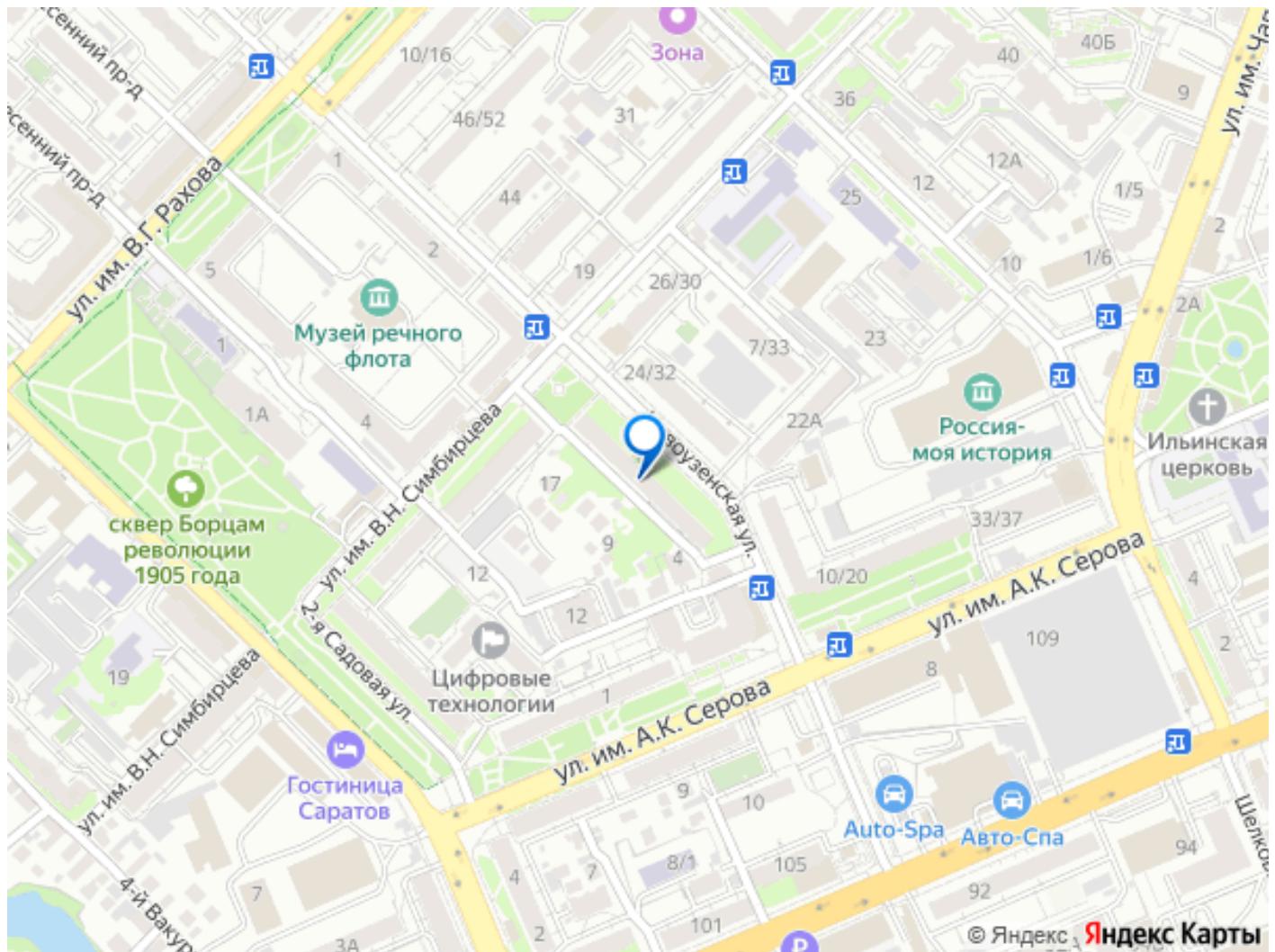
ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ:

Местоположение этой квартиры ее главное достояние! Вы будете жить в окружении

знаковых мест города: • Отдых и прогулки: всего в нескольких шагах от вас — новая набережная для живописных променадов, Городской парк оазис зелени и свежего воздуха, а также скверы для спокойного отдыха. • Для семьи: В непосредственной близости расположены детские сады и школы, что значительно упрощает ежедневную логистику для родителей. • Все под рукой: Развитая инфраструктура центра города обеспечит вам легкий доступ к магазинам, кафе, ресторанам, медицинским учреждениям и остановкам общественного транспорта. • Возможна ипотека, полная сумма в договоре. • Один взрослый собственник. Не упустите уникальную возможность стать обладателем идеальной квартиры в центре города! Для получения более подробной информации, уточнения деталей или организации просмотра, пожалуйста, звоните по телефону, ежедневно с 9:00 до 20:00.







Move.ru - вся недвижимость России