

О Создано: 06.02.2025 в 17:13

Обновлено: 09.10.2025 в 07:18

# Саратовская область, Саратов, улица Имени И.П. Бардина, 10

# 6 150 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.П. Бардина, 10

Округ

Саратов, Ленинский район

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $32.6 \, \text{M}^2$ 

Площадь кухни

 $7.9 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $53.1 \, \text{M}^2$ 

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

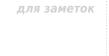
Тип балкона

балкон

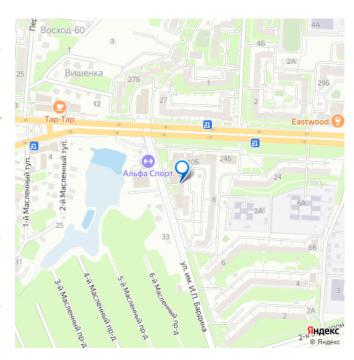
Тип санузла

### Собственник

## 79873710085







	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2020 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Саратове на улице имени И.П. Бардина, 10. Площадь квартиры составляет 53.1 кв. м, жилая площадь — 32.6 кв. м, площадь кухни — 7.9 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире выполнен хороший ремонт напольное покрытие паркет и плитка,пластиковые окна. Планировка включает в себя две просторные комнаты, кухню и раздельный санузел. Вид из окна на садовое товарищество с небольшим водоёмом. Самое главное нет шума от посиделок под окнами или смотрящих в окна соседей близстоящего дома. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ в здание удобен для всех жителей. На территории предусмотрена наземная парковка,что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что

особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, аптеки и базар для ежедневных покупок, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Хорошая транспортная развязка до остановки 3 минуты. Ходит такой маршрут как 41,67,74,241,251, 53,11 автобус и 10 троллейбус. Квартира продается от 1 собственника, что упрощает процесс сделки. Документы готовы к продаже, возможна ипотека. Связаться можно с 9:00-20:00 удобнее всего смс. Торг реальному покупателю уместен когда выйдем на сделку. Р. S БОЛЬШАЯ ПРОСЬБА!!! Если вы риеэлтор и у вас нет покупателя, прошу не беспокоить!



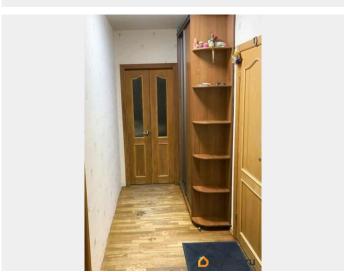


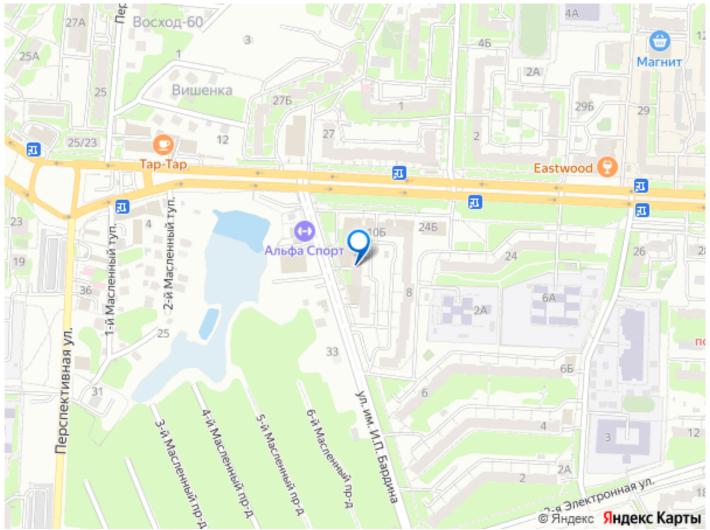












Move.ru - вся недвижимость России