

Создано: 06.02.2025 в 17:13

Обновлено: 09.10.2025 в 06:32

<https://saratov.move.ru/objects/9285651340>

Собственник

79873710085



**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.П. Бардина, 10**

6 150 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.П. Бардина, 10

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.6 м²



Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

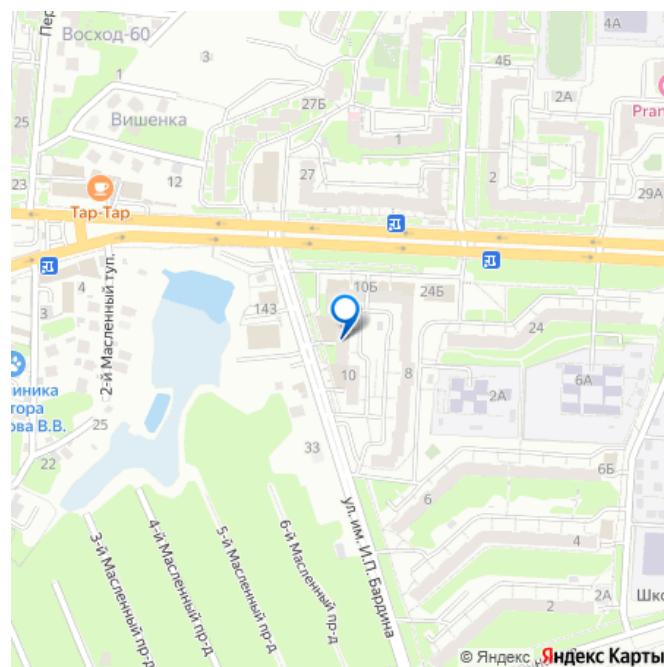
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Саратове на улице имени И.П. Бардина, 10. Площадь квартиры составляет 53.1 кв. м, жилая площадь — 32.6 кв. м, площадь кухни — 7.9 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире выполнен хороший ремонт напольное покрытие паркет и плитка, пластиковые окна. Планировка включает в себя две просторные комнаты, кухню и раздельный санузел. Вид из окна на садовое товарищество с небольшим водоёмом. Самое главное нет шума от посиделок под окнами или смотрящих в окна соседей близстоящего дома. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ в здание удобен для всех жителей. На территории предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что

особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, аптеки и базар для ежедневных покупок, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Хорошая транспортная развязка до остановки 3 минуты. Ходит такой маршрут как 41, 67, 74, 241, 251, 53, 11 автобус и 10 троллейбус. Квартира продается от 1 собственника, что упрощает процесс сделки. Документы готовы к продаже, возможна ипотека. Связаться можно с 9:00-20:00 удобнее всего смс. Торг реальному покупателю уместен когда выйдем на сделку. P.S БОЛЬШАЯ ПРОСЬБА!!! Если вы риэлтор и у вас нет покупателя, прошу не беспокоить!

