

🕒 Создано: 13.10.2025 в 16:35

Обновлено: 13.10.2025 в 17:20

<https://saratov.move.ru/objects/9285699069>

Собственник

79878305907

для заметок

**Саратовская область, Саратов,
Федоровская улица, 2к2**

6 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Федоровская улица, 2к2

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

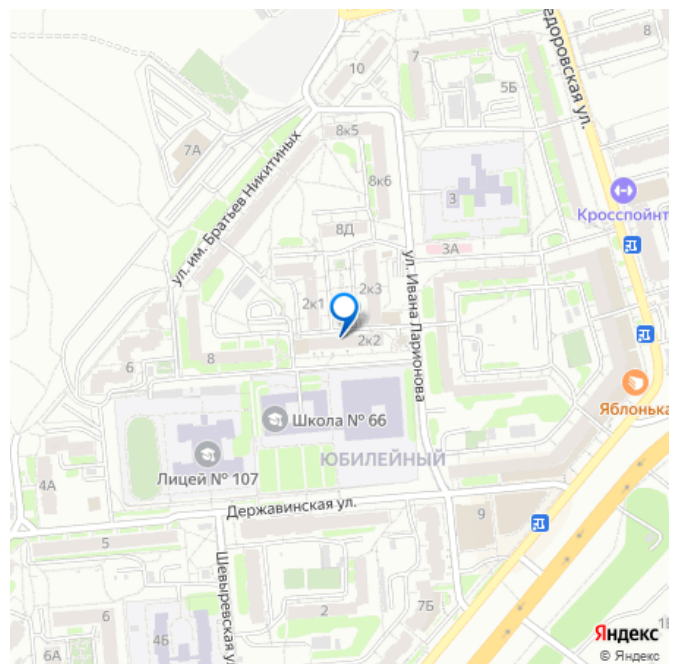
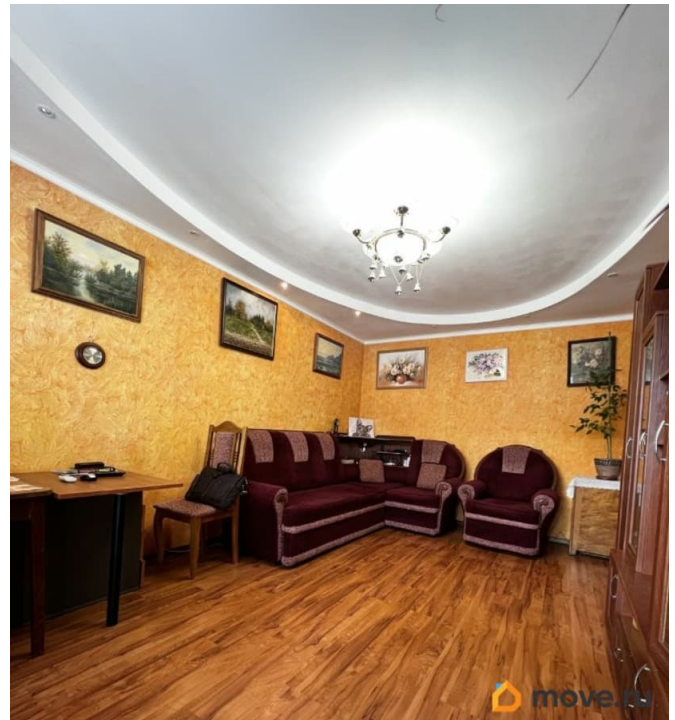
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

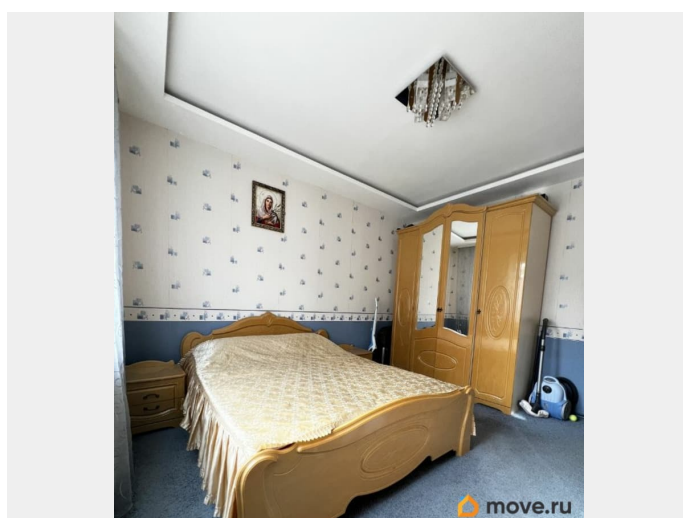
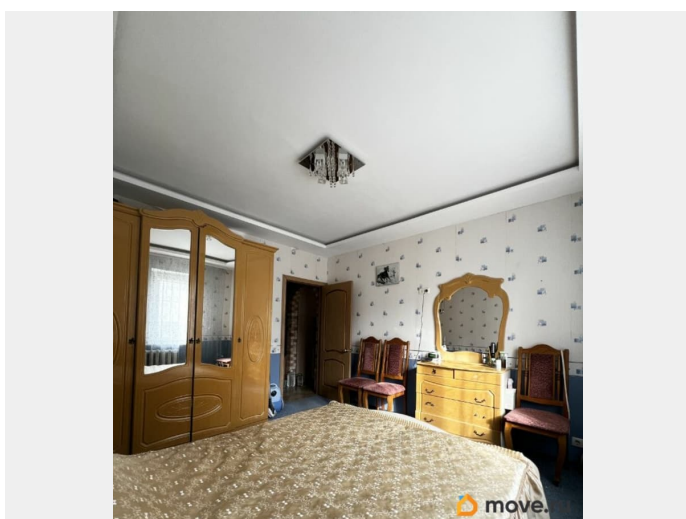
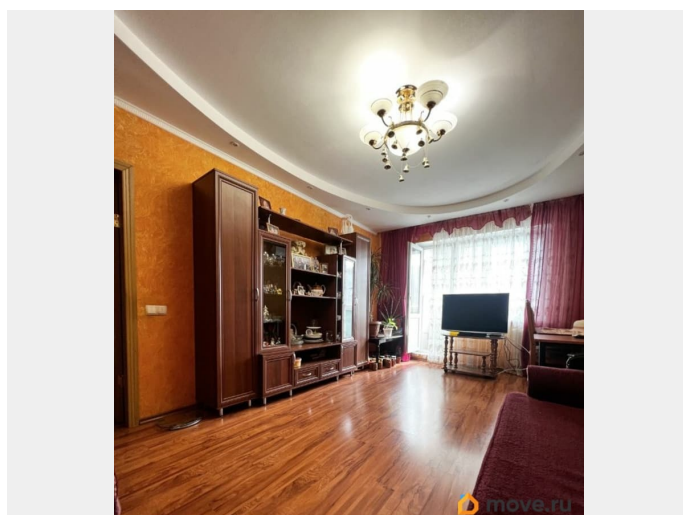
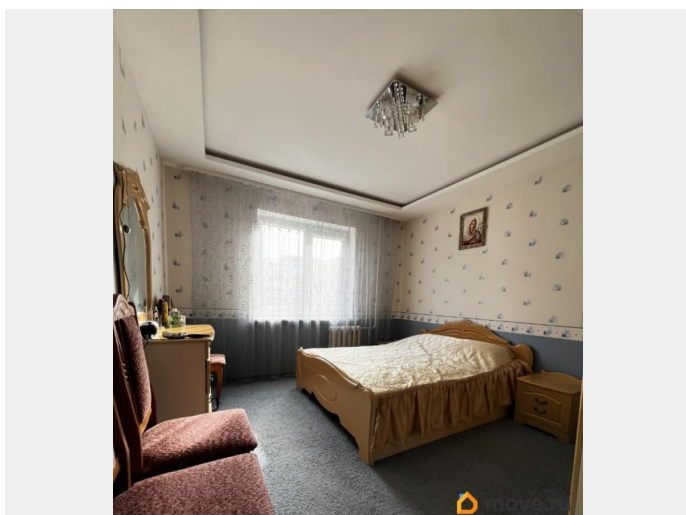
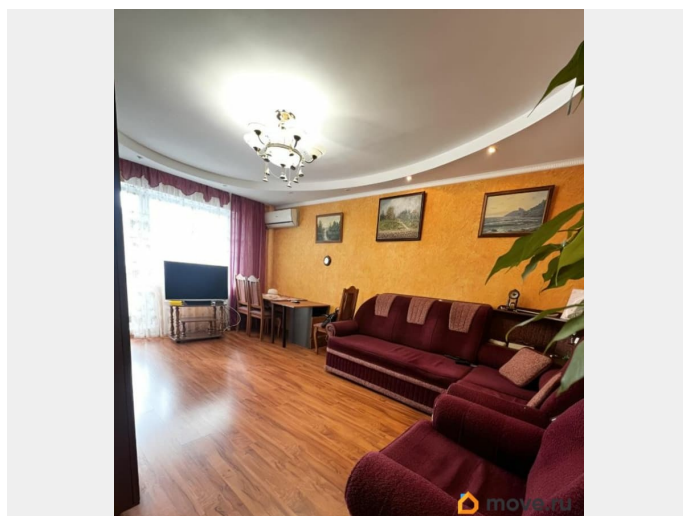
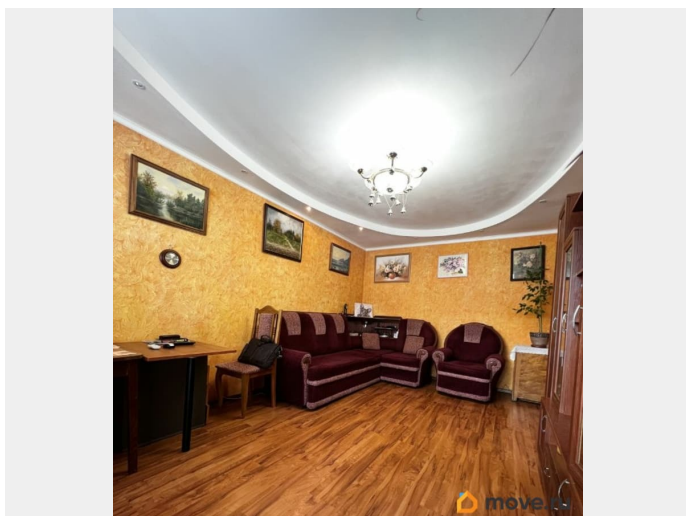
да

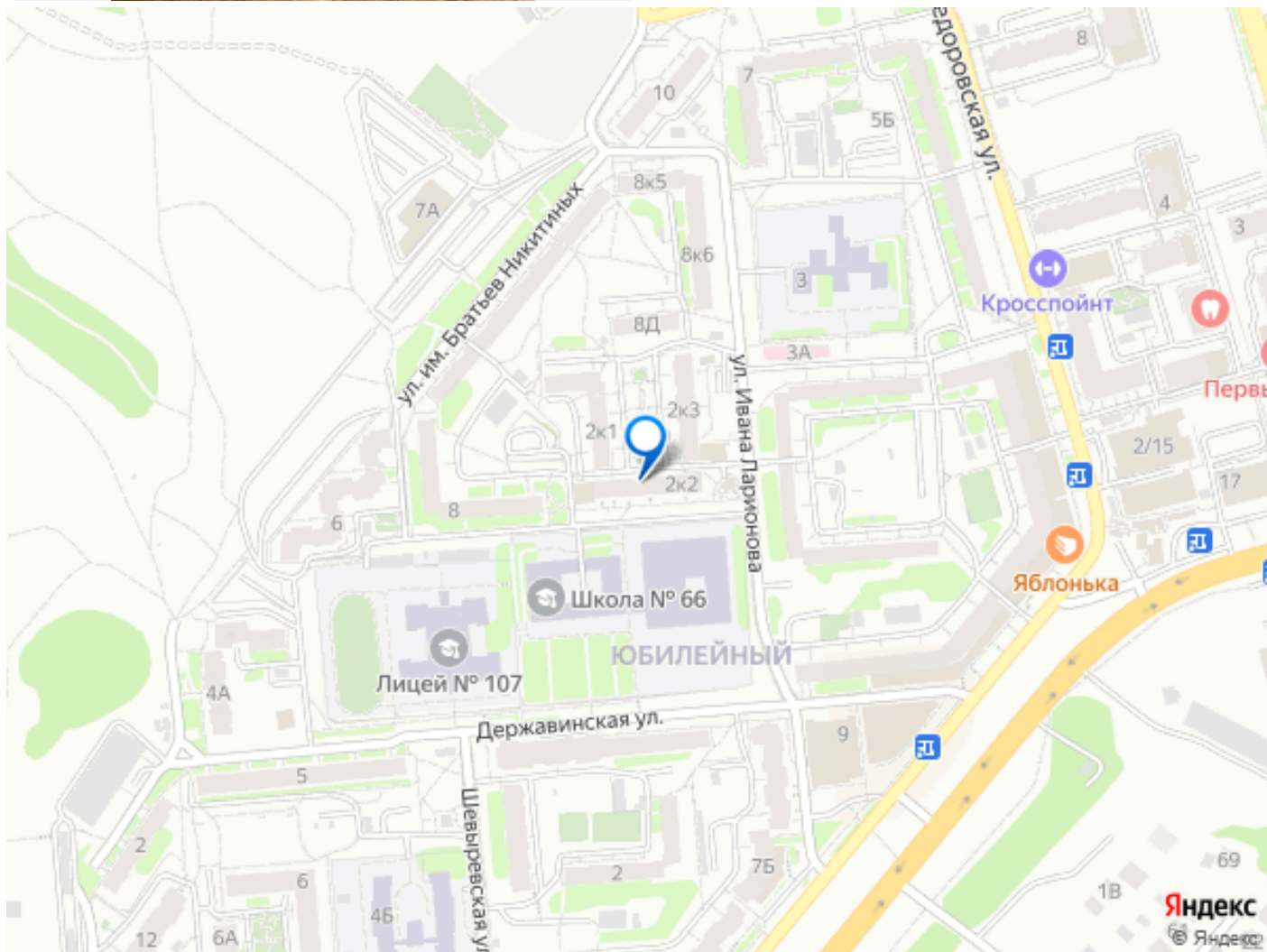
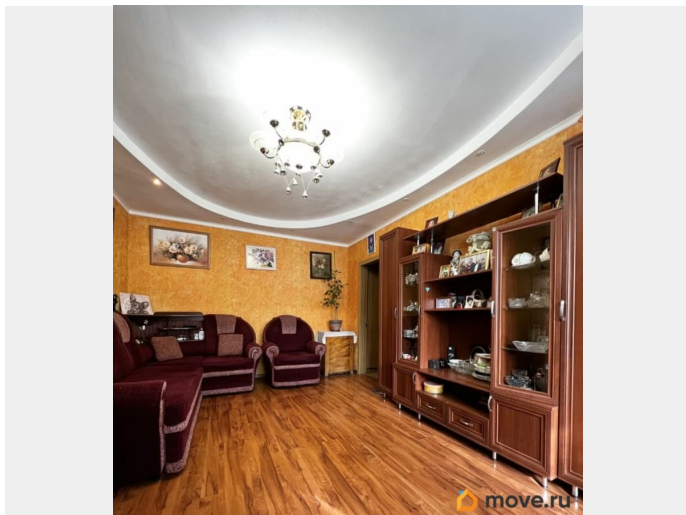
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от собственника! Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 53,3 кв. м, расположенная на 2 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2006 году. Жилая площадь составляет 33 кв. м, а кухня — 7,9 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Идеальный вариант для молодой семьи или тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка удобная и функциональная, с отдельным санузлом и лоджией, откуда открывается вид на школу. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ будет удобен для всех категорий жильцов. Наземная парковка обеспечит место для вашего автомобиля. Дом в хорошем состоянии, ухоженный и чистый. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это означает, что все необходимое для жизни находится в шаговой доступности, что особенно удобно для семей с детьми. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира полностью готова к продаже, поэтому возможна ипотека на полную сумму. Все документы в порядке, обременений нет. Записывайтесь на

просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой квартиры. Это ваш шанс приобрести уютное и комфортное жилье в отличном районе. Звоните, чтобы узнать больше и договориться о встрече!





Move.ru - вся недвижимость России