

Создано: 03.11.2025 в 13:28

Обновлено: 03.11.2025 в 12:18

<https://saratov.move.ru/objects/9286301908>

Елена риелтор, ВолгаРиелт-

Недвижимость

79873707861

Саратовская область, Саратов,

Техническая улица, 146

6 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Техническая улица, 146

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

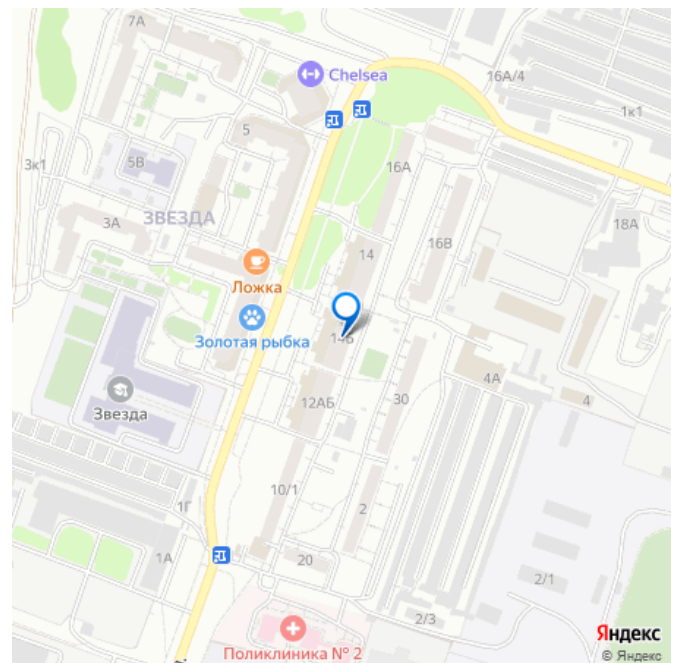
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



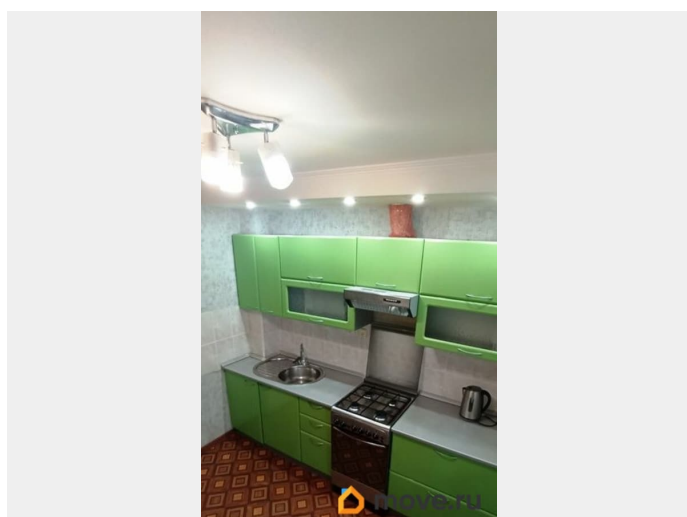
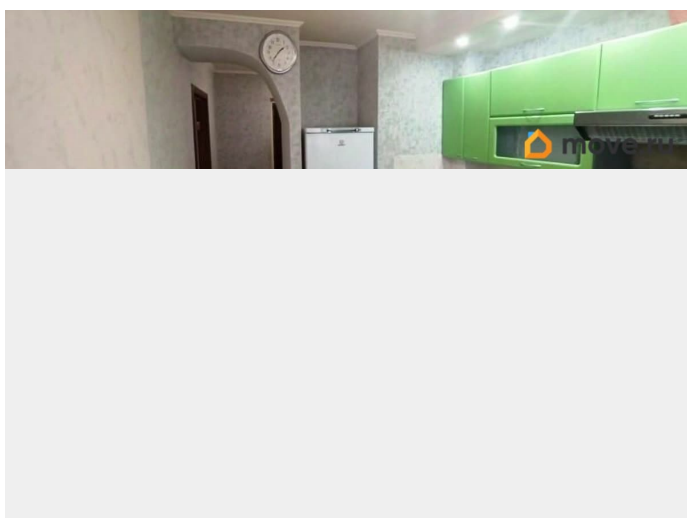
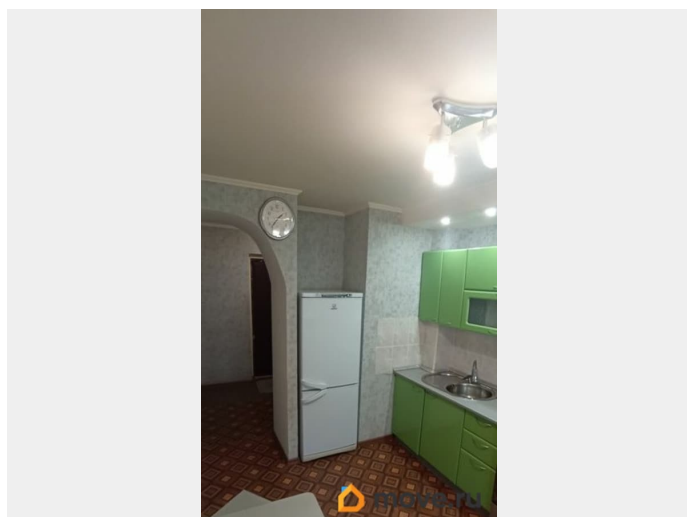
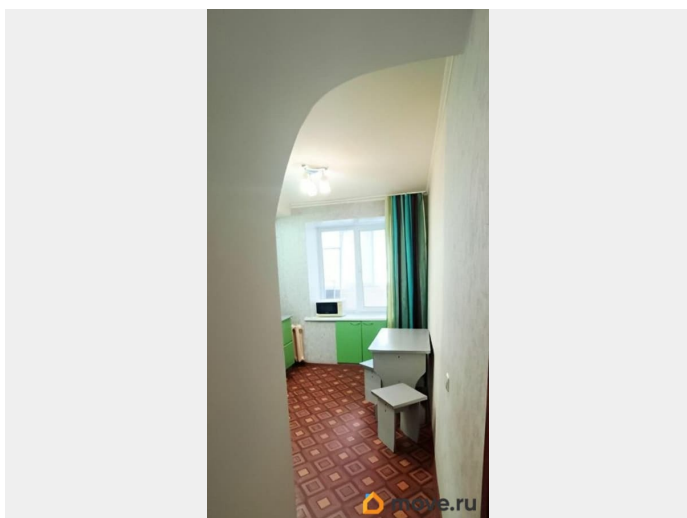
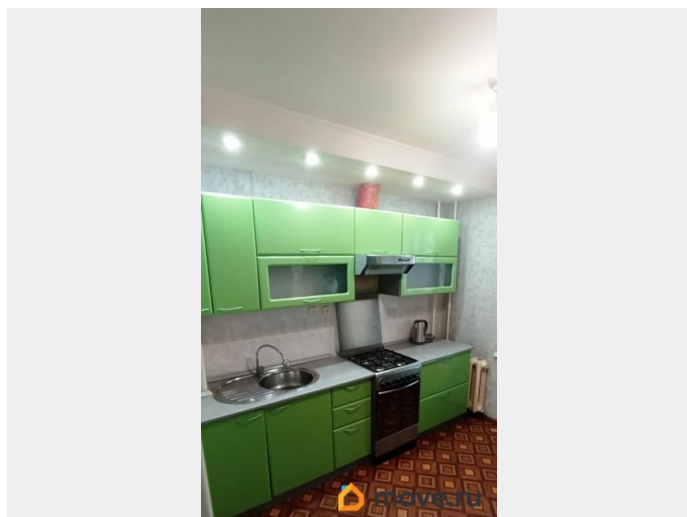
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

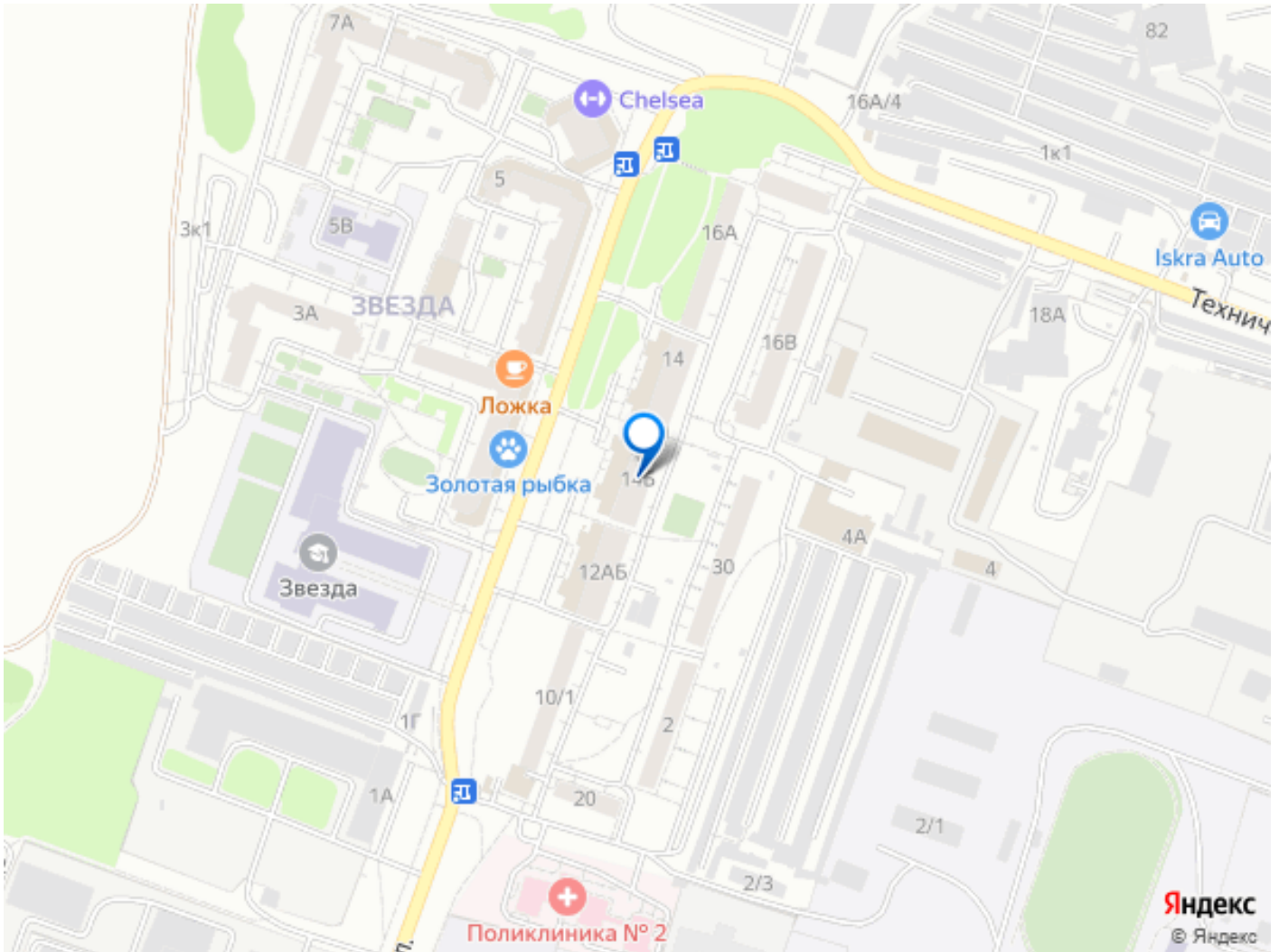
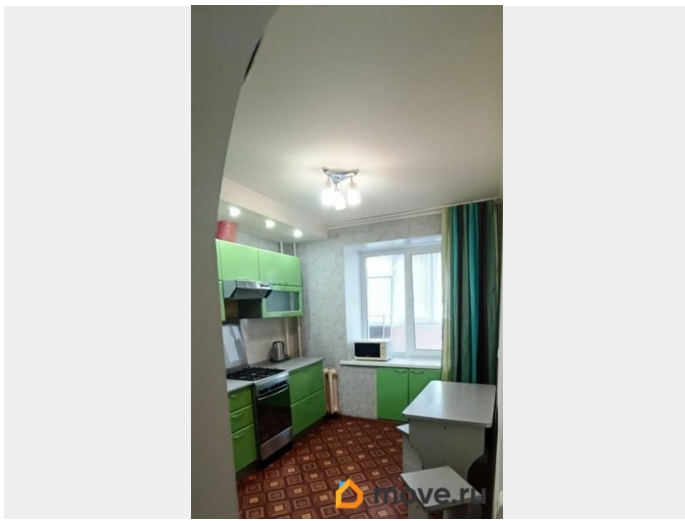


Описание

Продается двухкомнатная квартира в 9-ти этажном кирпичном доме 1990 года постройки. УК 21 век. Район Конфетной фабрики, напротив ЖК Звезда. Квартира расположена на удобном пятом этаже. Площадь квартиры без лоджии 53,3 м2, с учетом лоджии 60 м2. Площадь кухни 8,5 м2, комнаты: 19 м2 и 12 м2. Планировка чешка. Окна кухни и зала выходят на большую утепленную лоджию. Санузел раздельный, в кафеле. Квартира очень теплая, расположена в середине дома. При продаже в квартире остается вся техника и мебель. В микрорайоне развитая инфраструктура и транспортное сообщение. Сетевые магазины, детский сад, школа, поликлиника все в шаговой доступности. Важно: Дом расположен чуть поодаль от основной дороги, что обеспечивает тишину от шума дороги. Тихий двор, чистая придомовая территория, детская площадка, ремонт в подъезде, новый лифт говорят об ответственности Управляющей компании перед жильцами за содержание жилья. В собственности более 20-ти лет. Вся сумма в

договоре Звоните! Покажу в удобное для Вас время и отвечу на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России