

🕒 Создано: 27.09.2025 в 14:43

Обновлено: 27.09.2025 в 14:10

<https://saratov.move.ru/objects/9285280429>

Собственник

79873806049

**Саратовская область, Маркс, улица
Куйбышева, 233**

2 990 000 ₽

Саратовская область, Маркс, улица Куйбышева, 233

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

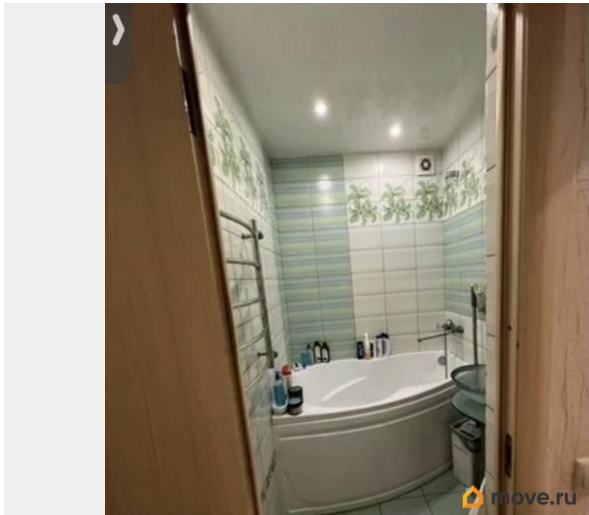
Покупка в ипотеку

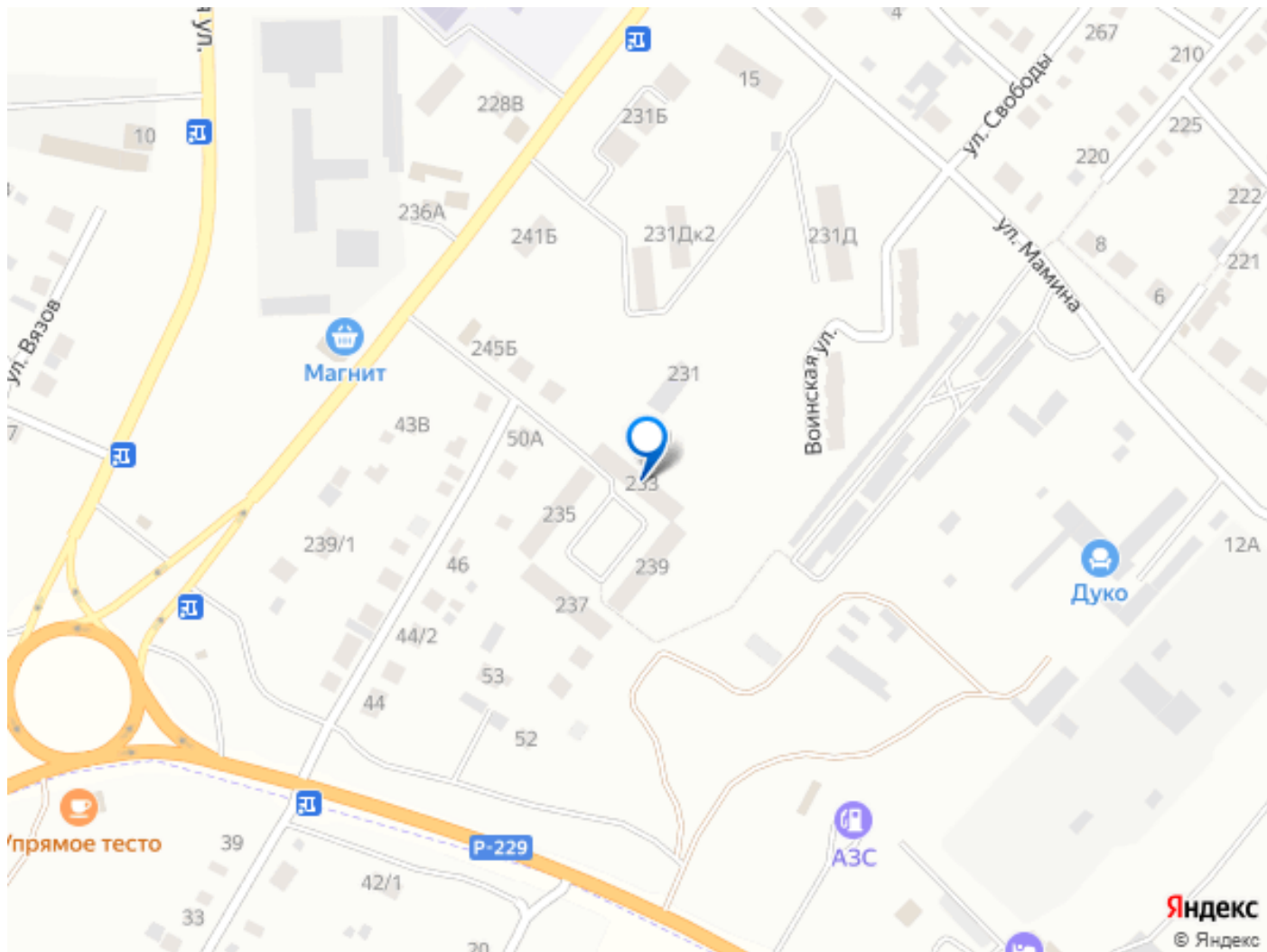
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продажа от собственника! цена за срочность. Продаём уютную и просторную 2х комнатную квартиру улучшенной планировки . Не угловая. Хорошая планировка, просторная кухня. Состояние - заходи и живи, в нынешние времена, когда ремонт обходится дороже целой квартиры без ремонта - особо актуально . Ремонт качественный, капитальный . Полы выровнены, покрытие ламинат и плитка. Стены выровнены. Электрика - вся абсолютно сменяемая, сантехника тоже, туалет и ванная комната отдельные и полностью в плитке. Трубы все аккуратно спрятаны , потолки гипсокартон, что является более экологичным и небюджетным вариантом , окна пластиковые в коричневой ламинации, подоконники - массив дерева в спец покрытии , входная дверь - торекс , все делали для себя в своё время не сэкономили , зато комфортно жили , следы проживания конечно есть, но ничего критичного . Две изолированные комнаты. Большая прихожая с вместительными шкафами. Оставляем шкафы, кухню, ещё можем оставить стиральную машинку и ещё что-нибудь по договорённости . Есть два балкона, выходящие на две разные стороны. Во дворе есть места для парковки. В шаговой доступности магазины, пункты выдачи, остановка.





Move.ru - вся недвижимость России