

Создано: 26.03.2025 в 09:18

Обновлено: 19.10.2025 в 11:40

<https://saratov.move.ru/objects/9284234749>

Агент

79878104060

**Саратовская область, Саратов, Вольская
улица, 42**

3 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Вольская улица, 42

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Вольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.3 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

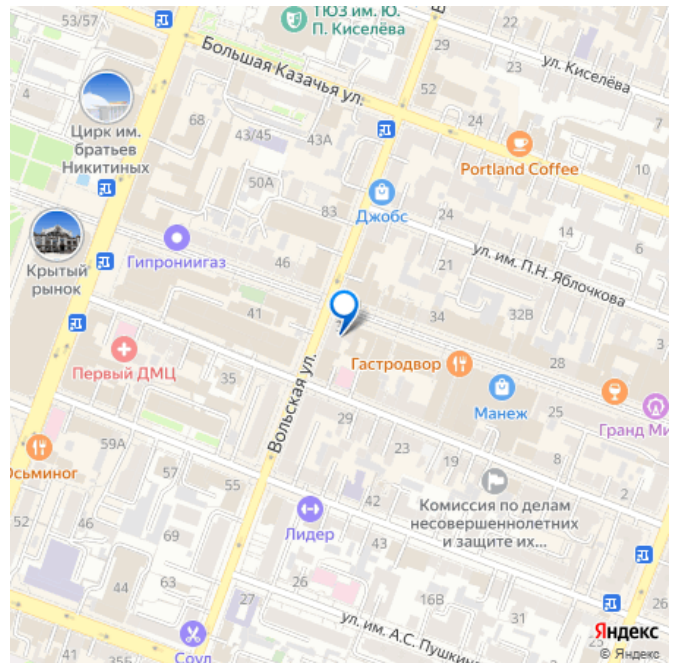
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

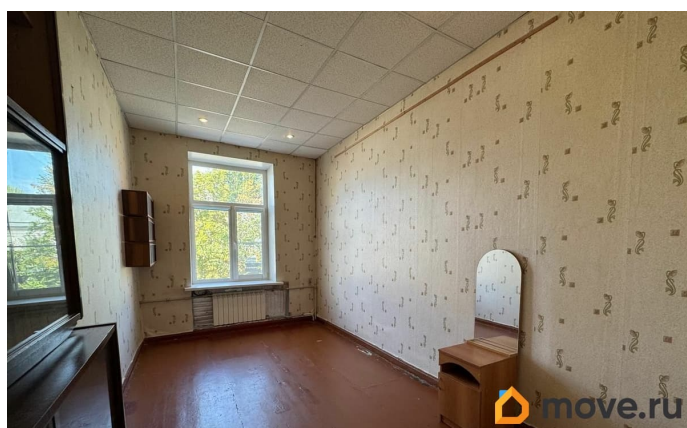
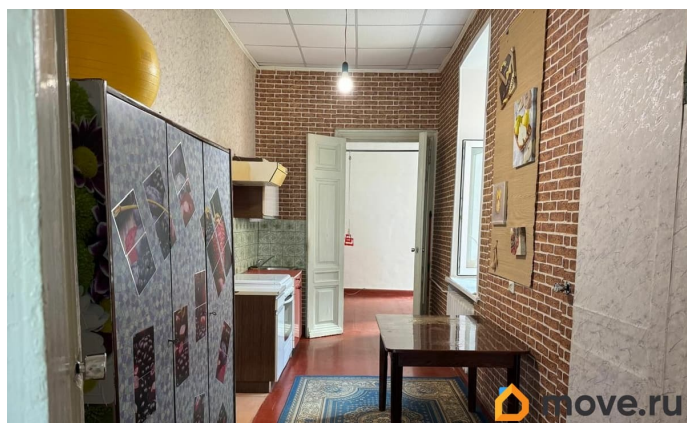
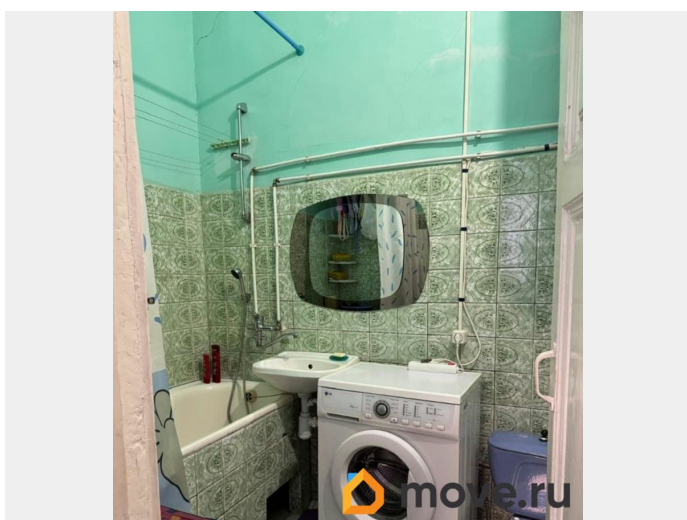
да

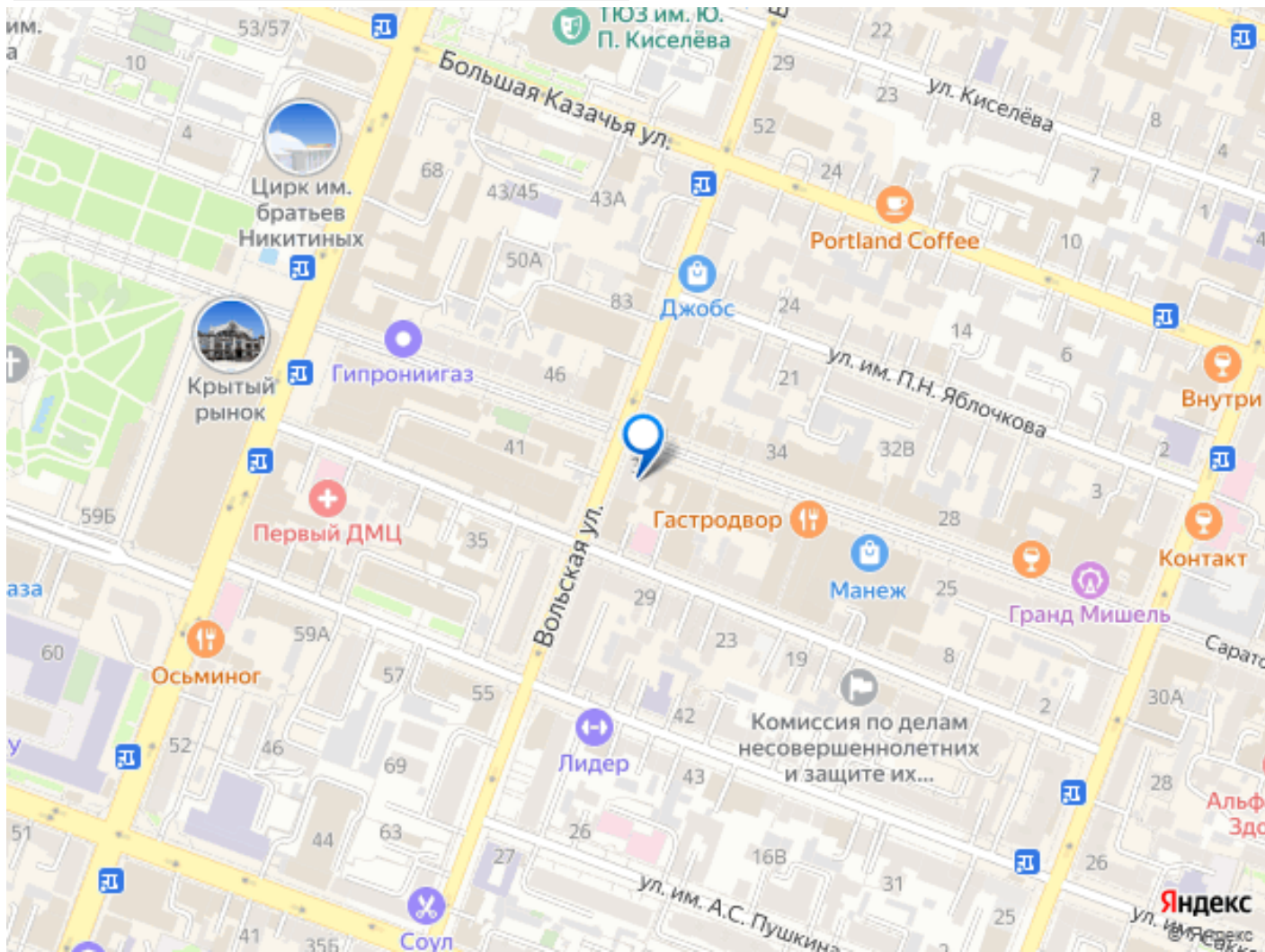
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира в самом центре города - на проспекте Столыпина. Квартира чистая, теплая, светлая и уютная. Высота потолков более 3м, позволит воплотить любой дизайн-проект. 3 окна выходят во двор, 1 на проспект Столыпина (светло и не шумно). Дом крепкий, надежный, имеет высокий чердак (что добавляет простор для творчества). Уютный дворик с двумя выходами на улицы Вольскую и Дзержинского. Во дворе есть парковка для автомобиля (въезд с ул. Дзержинского), а еще хоз.постройка (идеально под мастерскую, хранение велосипеда). Наша квартира расположена в самом сердце города. Все самое интересное — в пешей доступности: кафе, рестораны, банки, ВУЗы, Консерватория, Филармония, Цирк, театры, а также Крытый рынок, магазины, парк Липки, торговые центры, детские сады, школы. Отличная транспортная доступность позволяет добраться в любую часть города. Чистая продажа от собственника. Все документы для сделки готовы, обременений нет. Квартира в собственности с 2003 г. на основании договора на приватизацию. Никаких риэлторских комиссий покупателю платить не нужно. Комнаты площадью 15,1

кв.м., 15,2 кв.м., просторная кухня 12,7 кв.м.,
совмещенный санузел - 3,7 кв.м. Все фото
реальные.





Move.ru - вся недвижимость России