

🕒 Создано: 07.08.2025 в 10:42

🔄 Обновлено: 05.09.2025 в 12:28

**Собственник**

**79873506569**

**Саратовская область, Энгельс, улица 148-й Черниговской Дивизии, 14**

**4 800 000 ₺**

Саратовская область, Энгельс, улица 148-й Черниговской Дивизии, 14

для заметок

Улица

[улица 148 Черниговской Дивизии](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

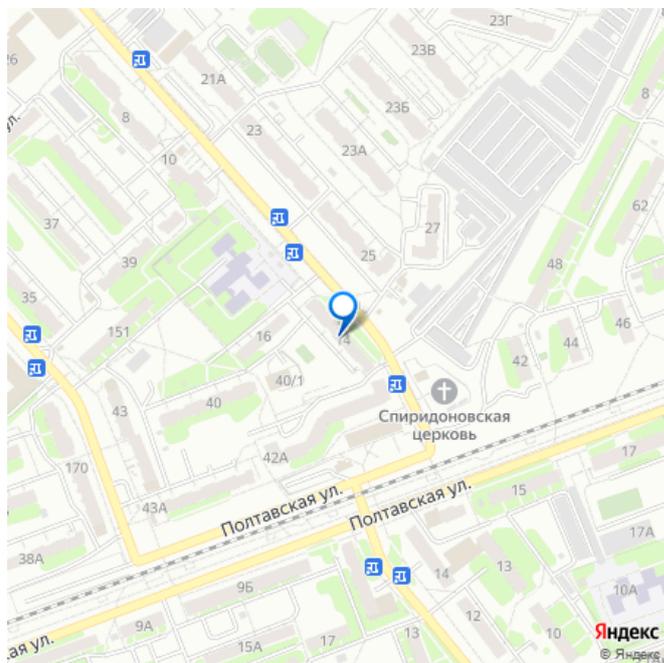
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в городе Энгельс, по адресу: ул. 148-й Черниговской Дивизии, 14. Общая площадь квартиры составляет 53.5 кв. м, из которых жилая площадь — 32 кв. м, а площадь кухни — 8.5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет будущим владельцам сразу заселиться и жить с комфортом. Здесь есть один совмещенный санузел, а также балкон с видом на улицу, где можно наслаждаться утренним кофе. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. Дом оборудован пассажирским лифтом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей, и имеет мусоропровод для вашего удобства. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские

сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом имеются клиники и множество магазинов, что делает проживание здесь максимально комфортным. Квартира продается без обременений, чистая юридическая история, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы рады показать вам эту замечательную квартиру в удобное для вас время!

