

Создано: 10.11.2025 в 09:57

Обновлено: 02.01.2026 в 16:33

<https://saratov.move.ru/objects/9286478937>

Галина Суркова, Рост-Риелт

79172100794



**Саратовская область, Саратов,
Политехническая улица, 31/41**

4 550 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Политехническая улица,

31/41

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Политехническая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

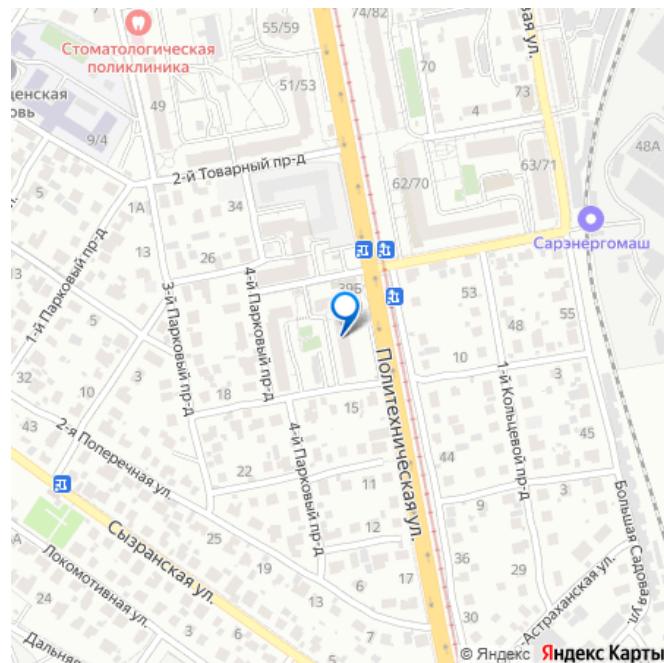
8.1 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

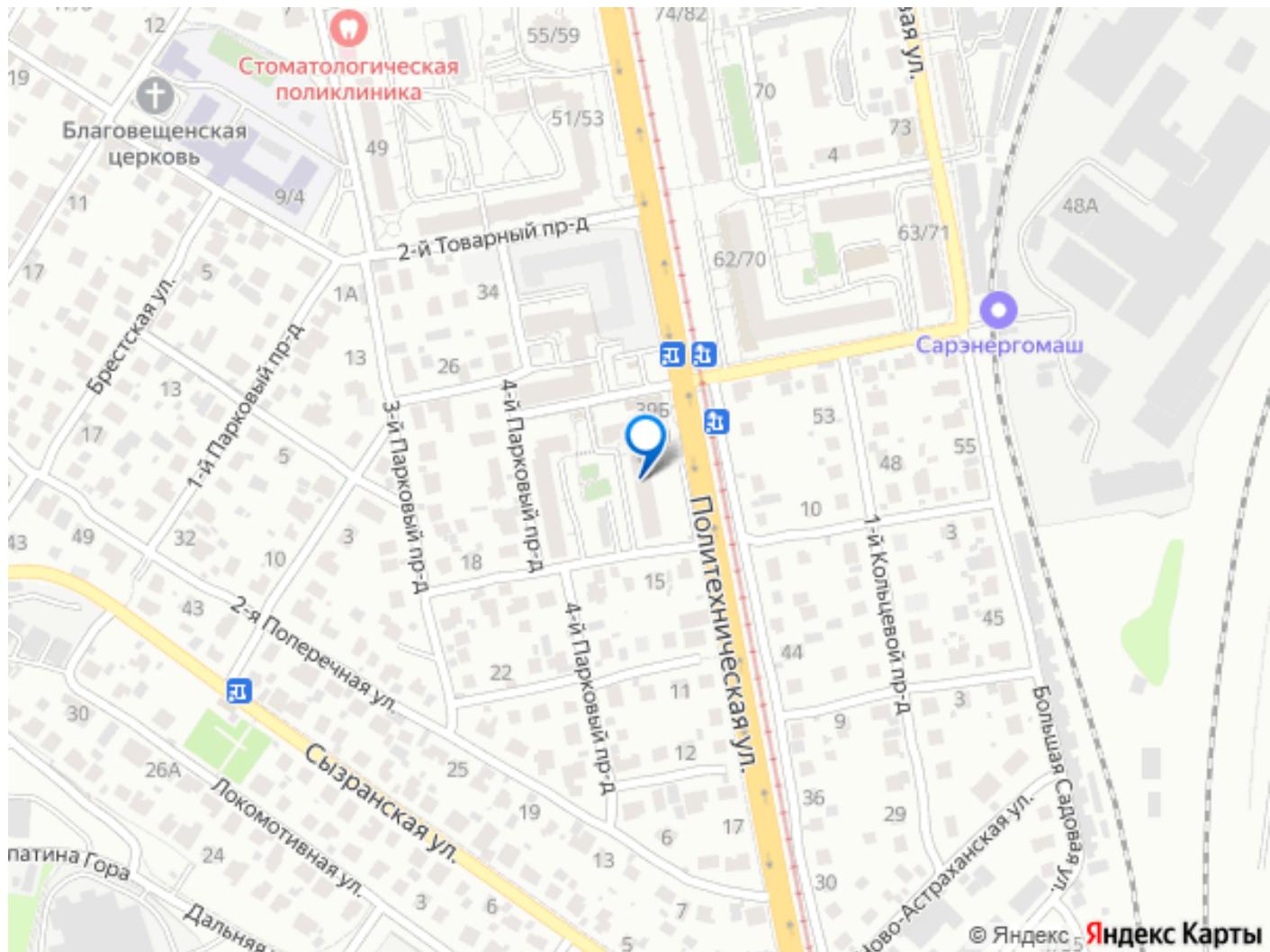
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124788902 Продаётся комфортная 2 комнатная квартира на 6 этаже 10ти этажного дома, 1992года постройки. Дом НЕ у дороги, во дворе, окна с отличным видом на сады частного сектора и нет шума от дороги! В удобном районе как для проживания так и для сдачи в аренду, рядом с политехом! Общая площадь 53.7 кв.м + балкон, площадь комнат 32 кв.м. Санузел раздельный с хорошим кафелем. Кухонная мебель, кондиционер остается. В трех минутах остановка трамвая, быстро и удобно добираться до центра города за 10 минут. Пешком до СГТУ и СГМУ, хорошее предложение для студентов! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА один АДЕКВАТНЫЙ СОБСТВЕННИК, более семи лет в собственности. Возможен быстрый выход на сделку! БЕЗ СЮРПРИЗОВ, ОБРЕМЕНЕНИЙ И ДОЛГОВ!





Move.ru - вся недвижимость России