

Создано: 13.11.2025 в 13:02

Обновлено: 13.11.2025 в 14:21

**Саратовская область, Энгельс,
Пристанская улица, 85/1**

4 700 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85/1

Улица

[улица Пристанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

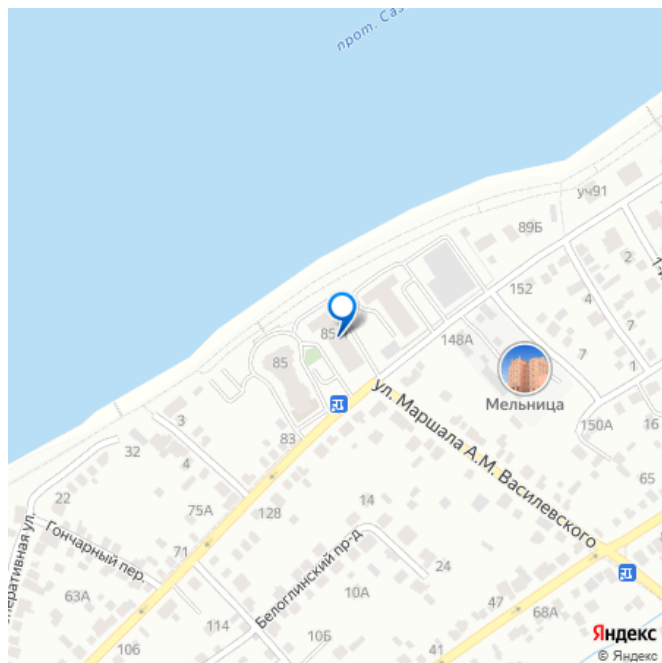
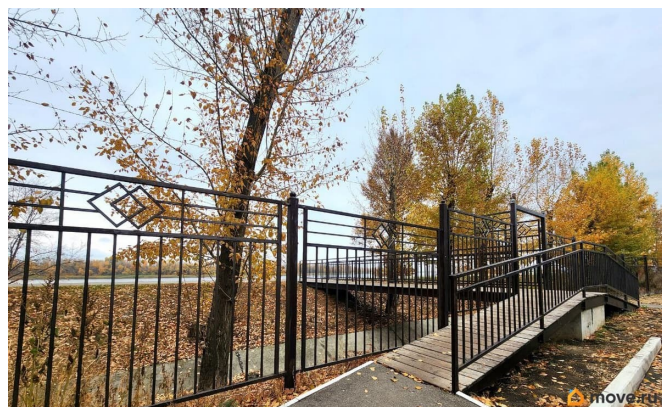
Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9286577413>

Собственник

**79873216153,7987351
0314**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

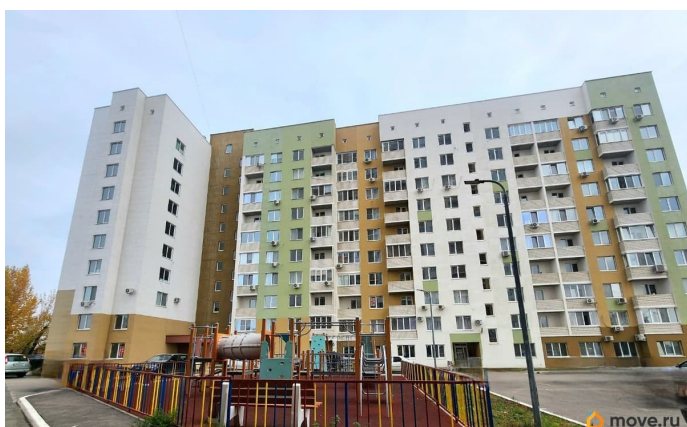
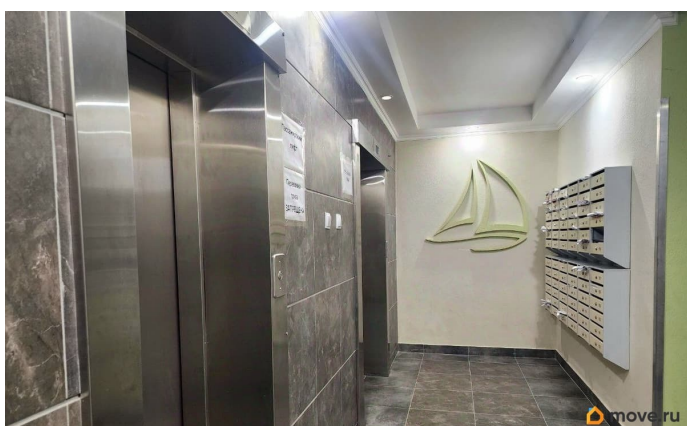
да

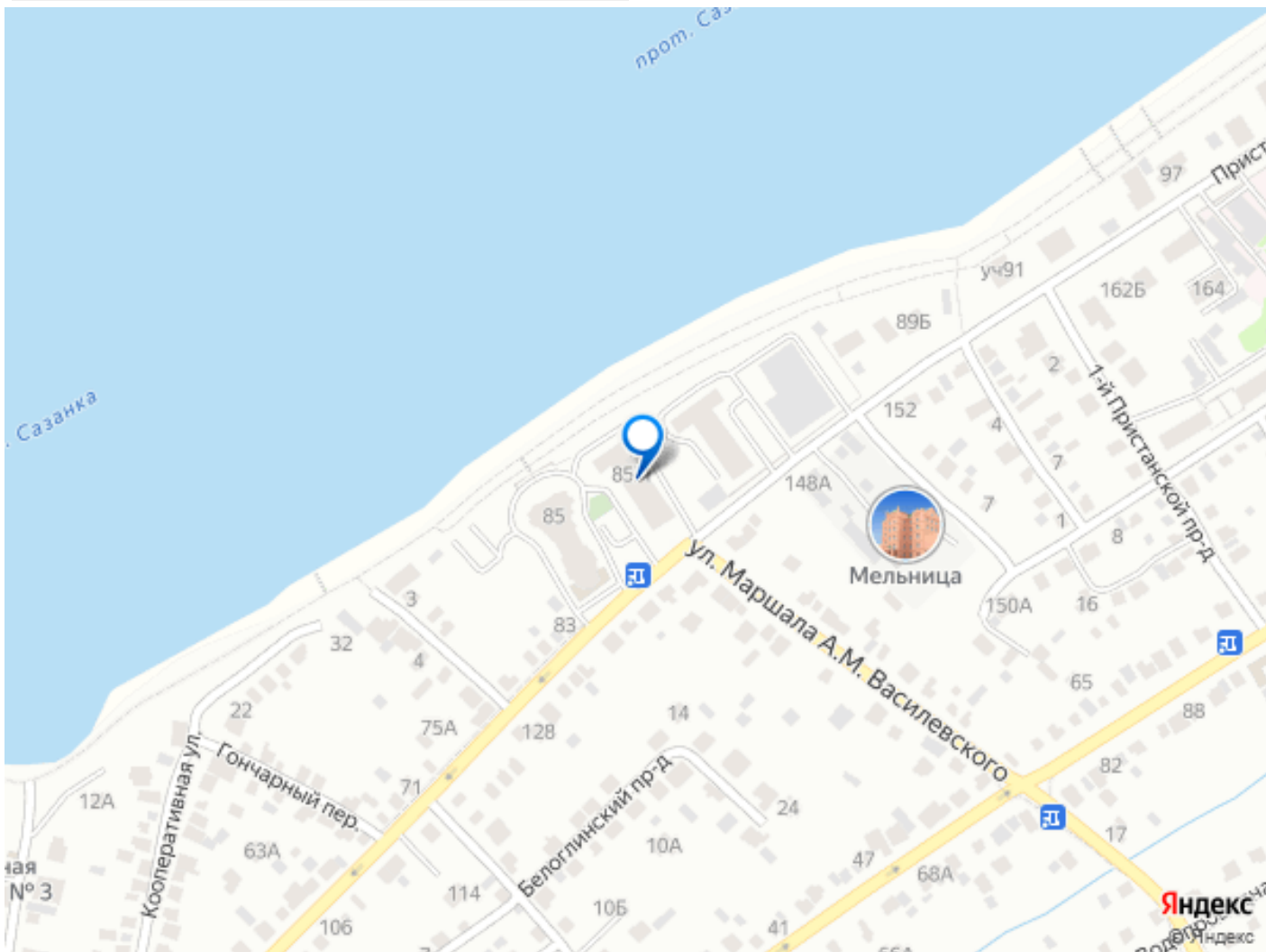
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем Вам уникальную возможность приобрести двухкомнатную квартиру в престижном кирпичном доме от надежного застройщика «Шэлдом». Дом расположен в живописном месте, прямо на первой линии у Волги, что открывает перед вами безграничные возможности для активного отдыха. Представьте: утренние пробежки по набережной, вечерние велопрогулки под шум волн или умиротворяющая рыбалка всё это станет частью Вашей повседневной жизни! Район уже обладает развитой инфраструктурой: к Вашим услугам современные детские и спортивные площадки, магазины и удобная транспортная доступность. А главное этот район продолжает активно развиваться, обещая еще больше комфорта и перспектив в будущем. Для автовладельцев предусмотрен многоуровневый паркинг, а в планах застройщика возведение новых домов, что говорит о перспективности данного проекта. Квартира свободной планировки и по очень привлекательной цене! Вы сможете сделать ремонт по собственному дизайн проекту и

воплотить всё свои желания в количестве розеток, цветовой гамме и т.д. Звоните, ответу на Ваши вопросы и договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России