

🕒 Создано: 01.10.2025 в 14:56

Обновлено: 29.12.2025 в 14:12

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 154**

5 200 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 154

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

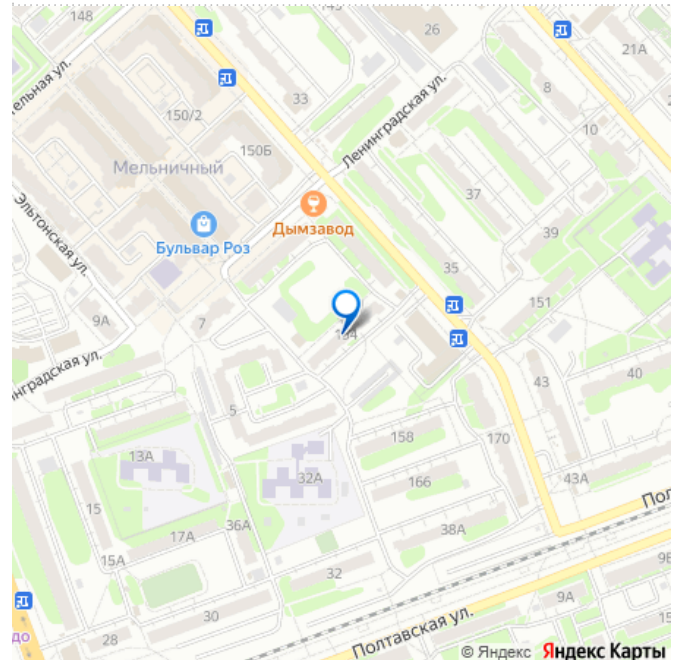
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



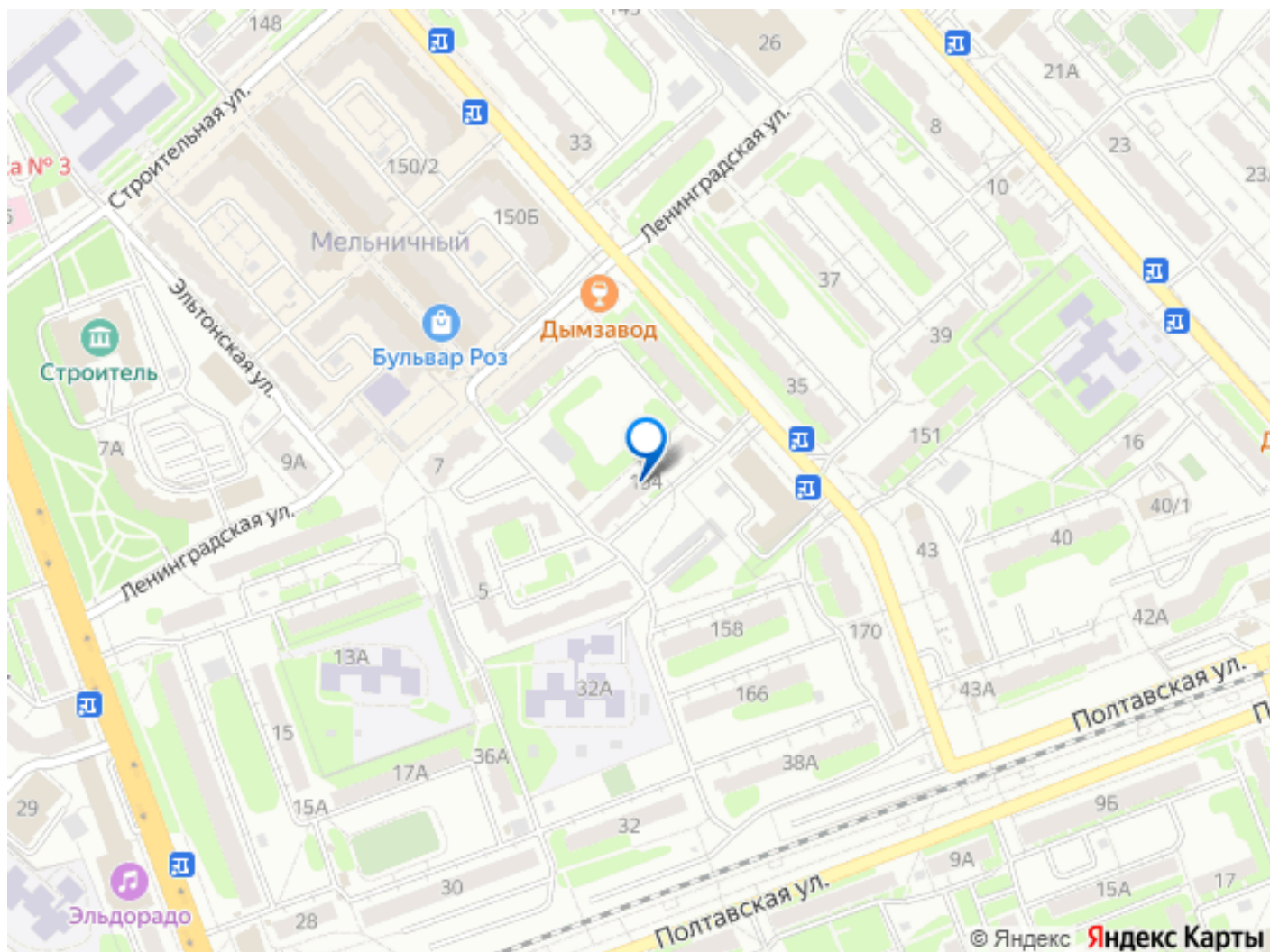
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В продаже 2-комнатная квартира! Квартира удобной планировка, расположена на 7 этаже, не угловая. Аккуратный косметический ремонт, очень чистая и светлая. Окна выходят на запад - в сторону Бульвара Роз. Кухня 8 метров, комнаты изолированы по 14м2 (спальня) и 19 м2 (гостиная) - правильной формы, не заставлены мебелью - светлые и просторные. Санузел отдельный, отделан плиткой, заменены трубы на современный полипропилен, установлены приборы учета, Балкон 3 метра - плюс к общей площади квартиры, застеклен и отделан панелями ПВХ. В доме ведется ремонт подъездов, чистый двор и благоустроенная придомовая территория. Мусоропровода нет. Жители пользуются мусорными баками. Вся инфраструктура района «под рукой» Несколько Детских садов, один из них - во дворе дома, 3 общеобразовательные школы в пешей доступности. Рядом магазины, аптеки, ПВЗ, территория Бульвара Роз, остановка транспорта по Энгельсу и на Саратов. По документам - один собственник, более 5 лет в собственности. Без обременений, долгов и арестов! Показы по предварительной договоренности. Звоните



Move.ru - вся недвижимость России