

🕒 Создано: 15.05.2025 в 20:55

Обновлено: 29.10.2025 в 08:38

Собственник

79873810230

**Саратовская область, Саратов, улица 3-я
Степная, 8Б**

5 590 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 3-я Степная, 8Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

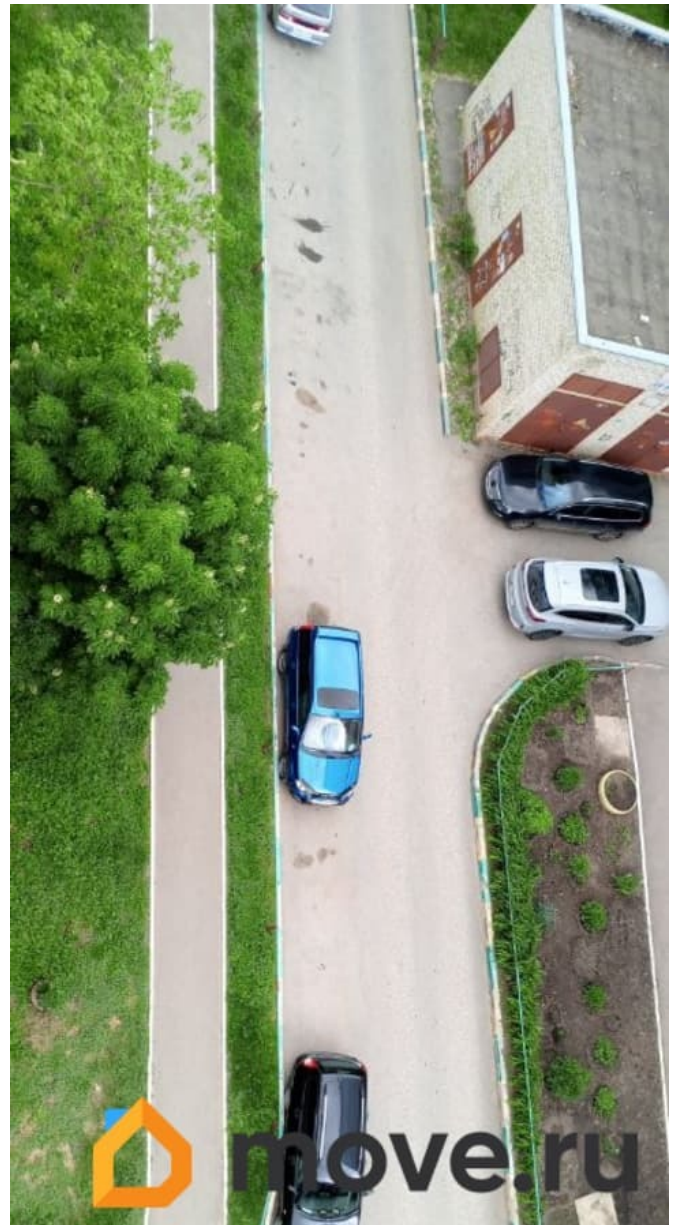
раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

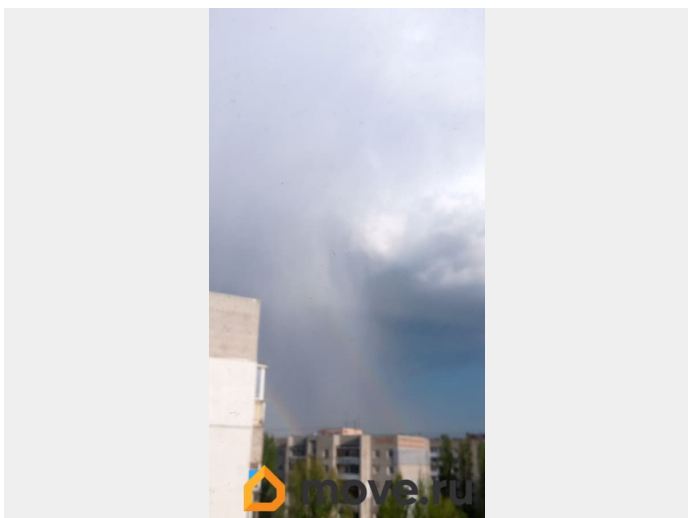
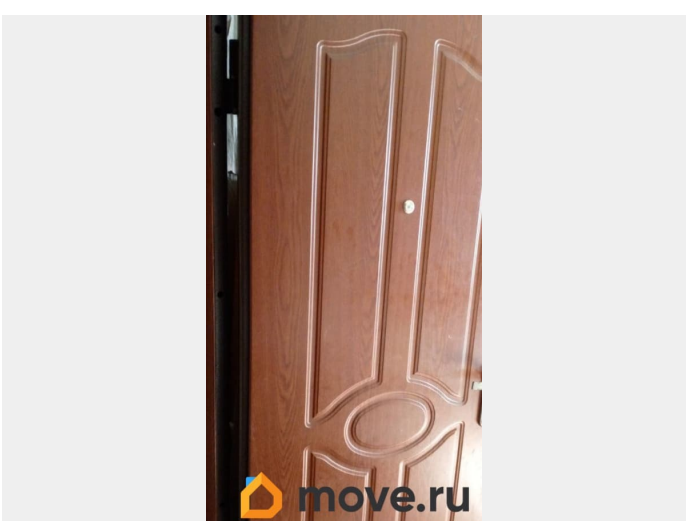
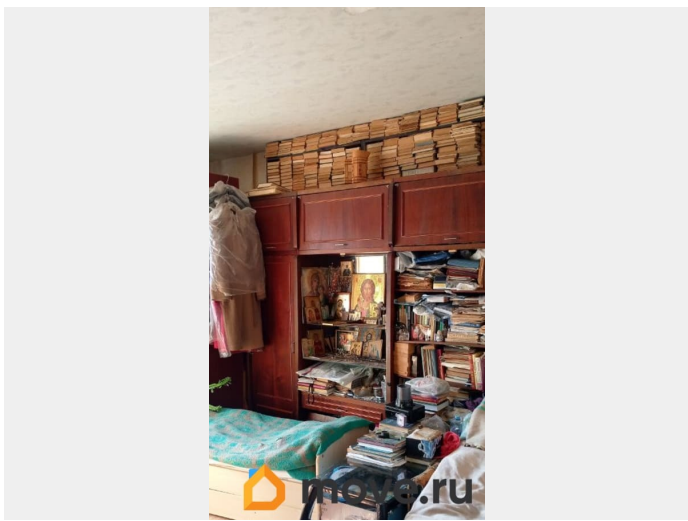
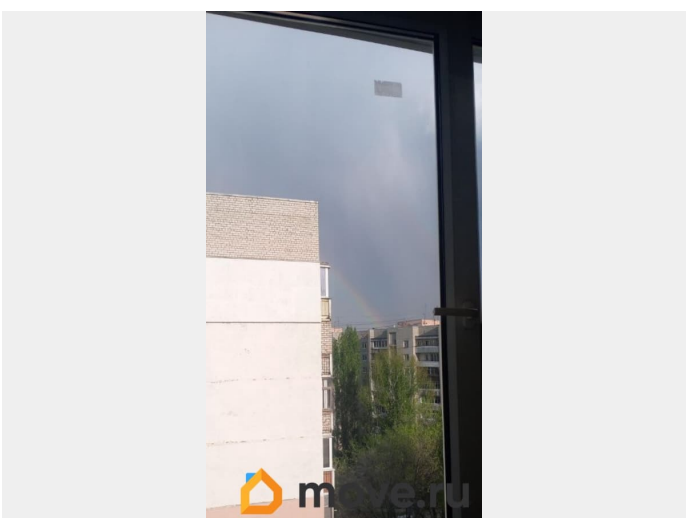
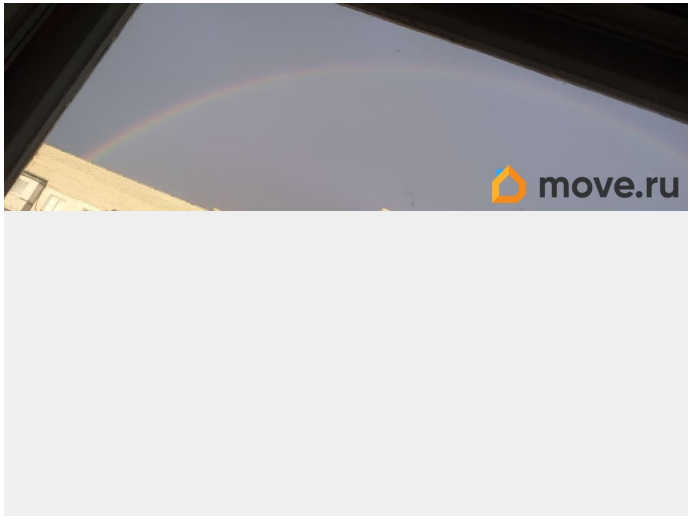
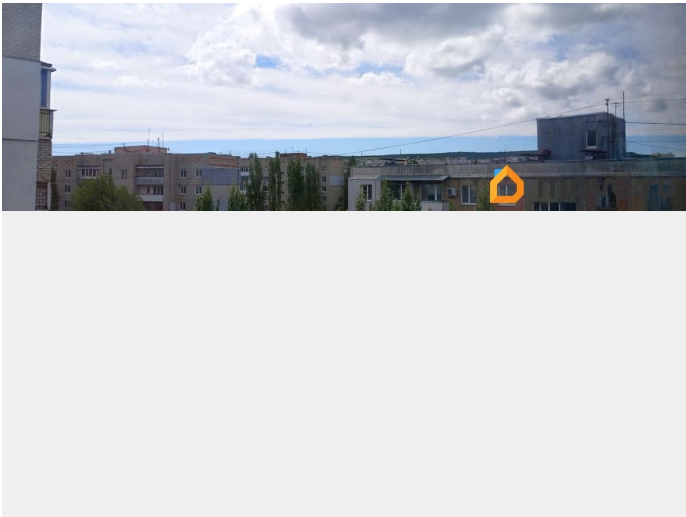
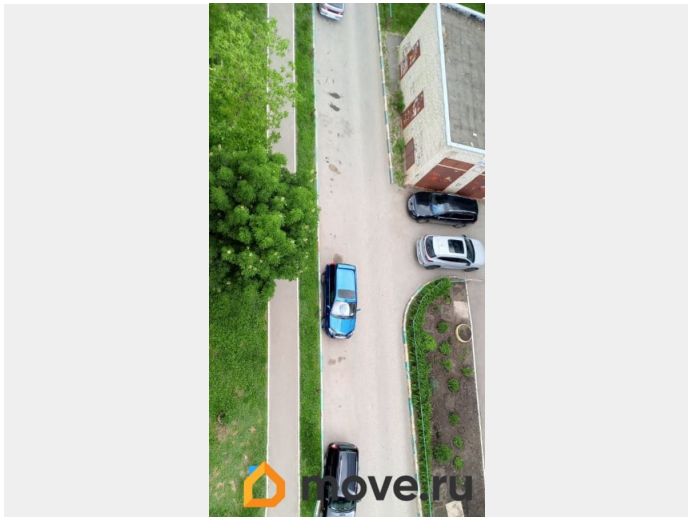
для заметок

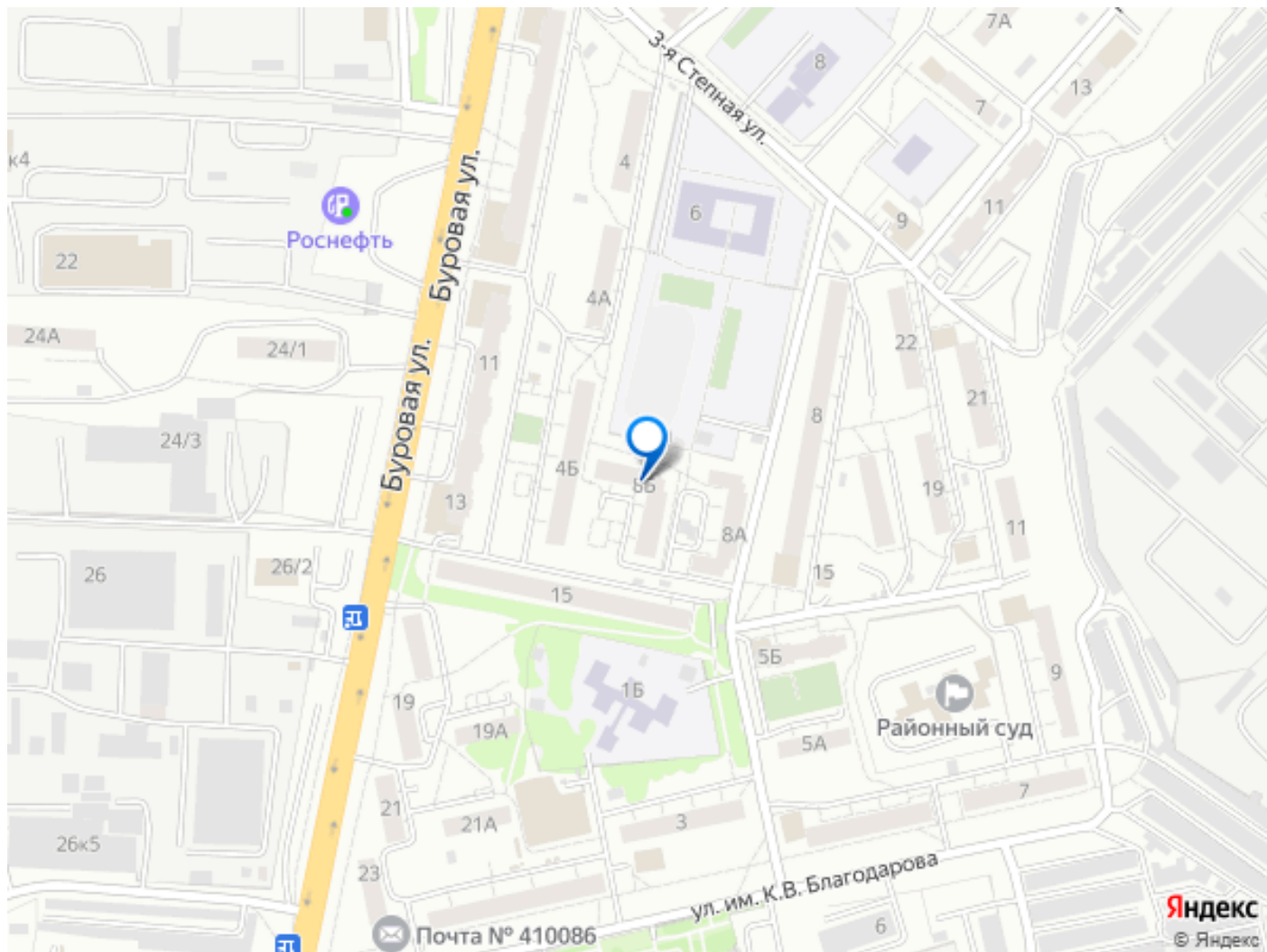


[illegible]

Описание

С заселения один собственник,налога нет,не угловая. В квартире никто не умирал (кроме кошки) собственник один ,дети не прописаны чистейшая продажа,дизайнерского ремонта нет. Пожалуйста Риэлторы нет денег- не пишите пожалуйста. У нас знакомый юрист по недвижке. Не угловая средний 9этаж/10 этажки теплая,8б это свежий дом с свежим лифтом,балкон застеклен пластик ,ремонт от строителей краска и обои.В спальню теплая дверь шумоизолиционная металлическая с замками под стиль межкомнатной. Рядом с домом 2 школы,2 садика,деревянный Храм.Магазины итп.Обжитой район. этот дом самый тот в районе.стационарный телефон красивый ##-11-99. Юрист консультирующий риэлторов мой знакомая,и агенты риэлторы нам не нужны от слова совсем.Блин без обид ну не нужны нам услуги никакие даже не тратьте время свое. Мы знакомы с юристом на которого работают десятки риэлторов. Не надо просто звонить-если не хотите купить. Цена 69 346 зеленых, или 61 193 евро. Ремонт старый под чистая краска от строителей обои покупатель обновит под свой вкус и цвет- мраморов нет, цена выше рынка потому что в районе цены ниже округа,а кто знает эти дома тот в курсе что занижать цену на 8б дом относительно других районов смысла нет. Таких домов тут два «8а и 8б» этот 8б. В районе есть старые дома с непонятными перекрытиями и сомнительными лифтами в связи с чем цены там ниже. Кто ищет дешевле там дешевле.





Move.ru - вся недвижимость России