

🕒 Создано: 24.12.2025 в 12:06

Обновлено: 23.01.2026 в 12:17

<https://saratov.move.ru/objects/9287653278>

Собственник

79172105218

**Саратовская область, Саратов, Кузнечная
улица, 28/42**

7 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Кузнечная улица, 28/42

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Кузнечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

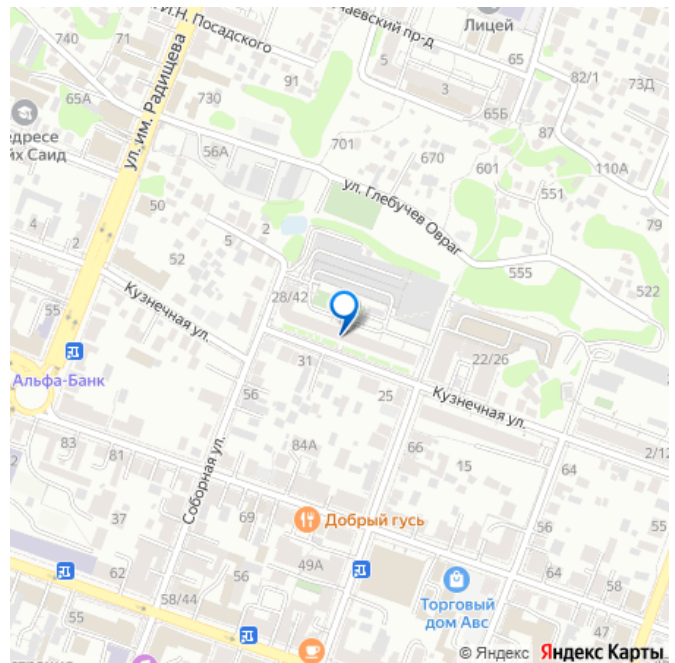
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

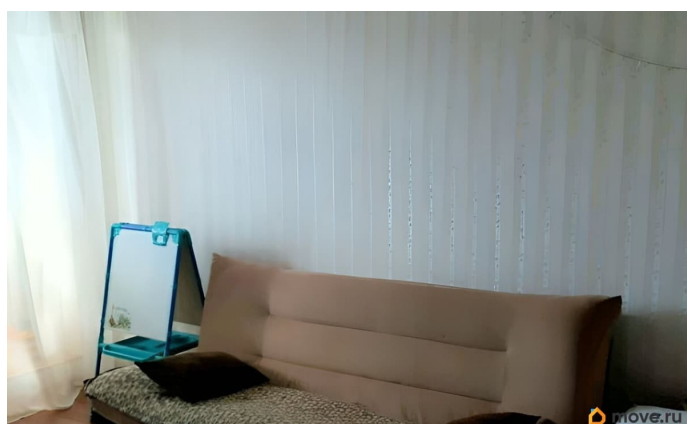
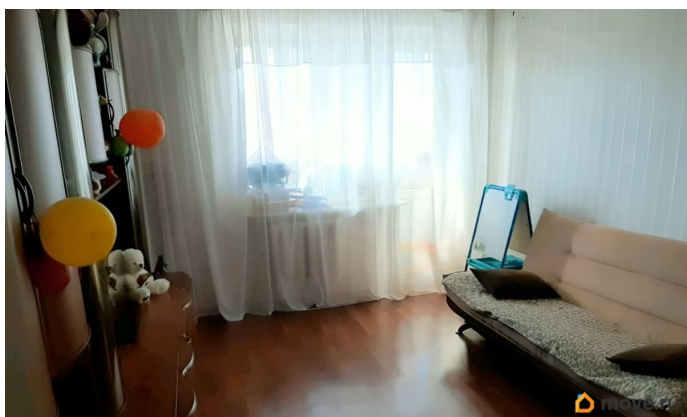
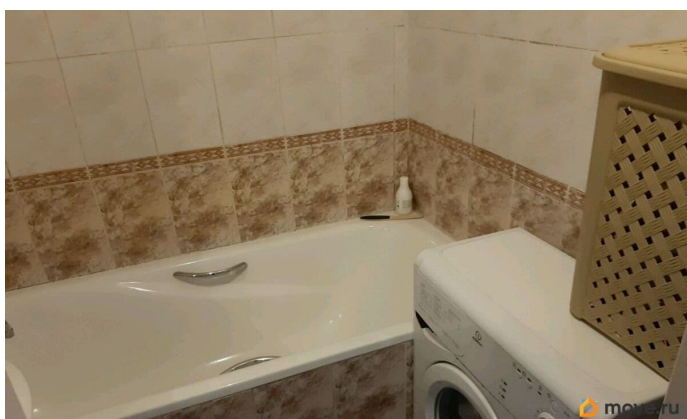
Описание

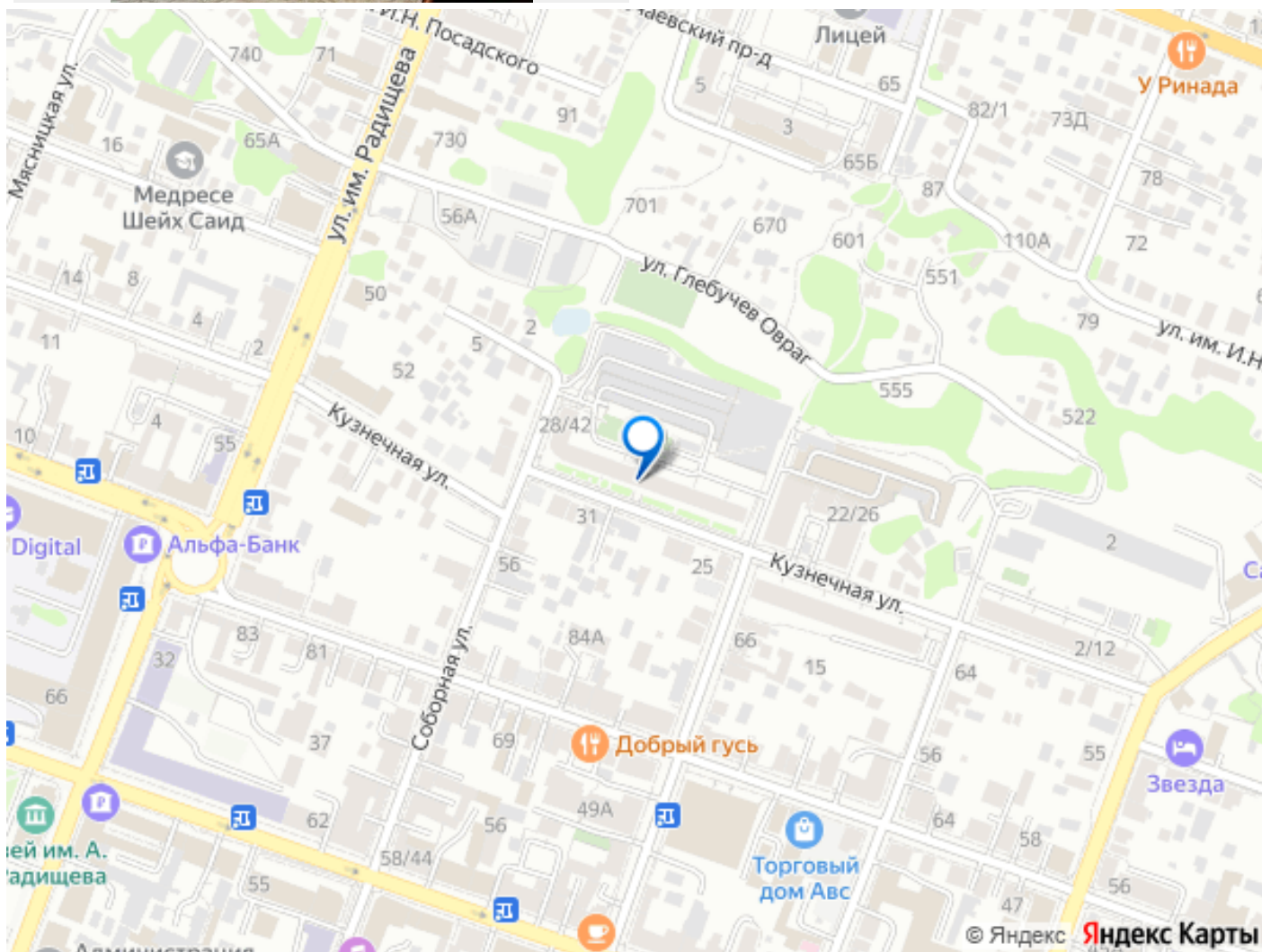
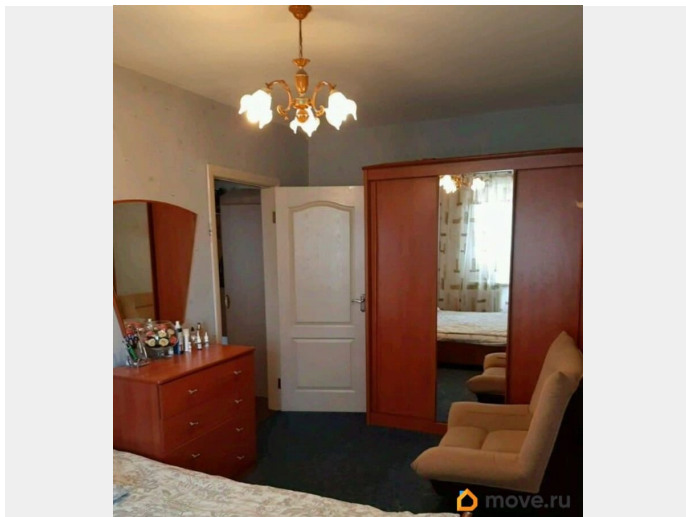
Продается отличная 2-комнатная квартира в центре Саратова на Кузнечной улице.

Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного кирпичного дома 1996 года постройки. Это идеальный вариант для тех, кто ищет уютное и доступное жилье в городе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Высота потолков около 2,4 метра создает ощущение простора. Квартира оборудована двумя лоджиями, которые можно использовать для отдыха или организации дополнительных зон хранения. Санузел раздельный, что является большим плюсом для семьи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. Наземная парковка рядом с домом позволяет всегда найти место для автомобиля.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание особенно комфортным для семей с детьми. Квартира

продается от собственника, без обременений и посредников, что упрощает процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в центре города по разумной цене. Квартира продаётся с мебелью и техникой.





Move.ru - вся недвижимость России