

Ольга Баженова, Ольга Баженова

79869804253

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.И. Лебедева-Кумача, 72Б**

4 650 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Лебедева-
Кумача, 72Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

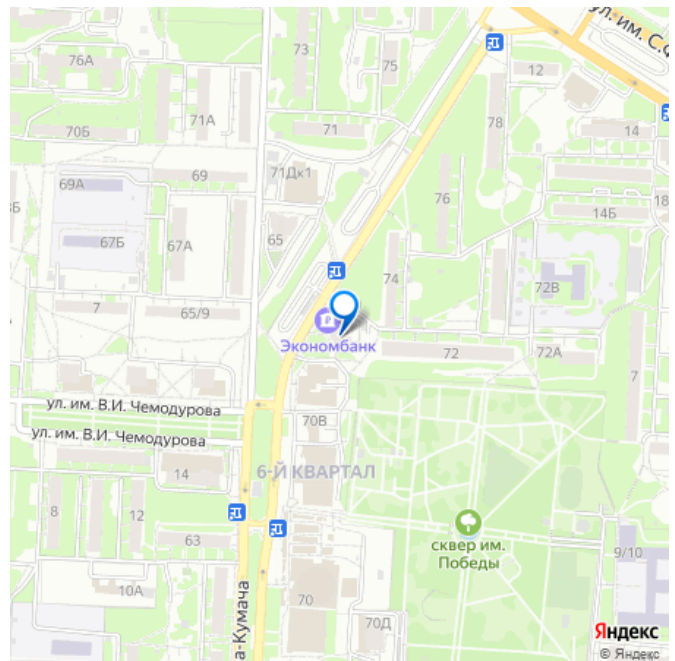
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

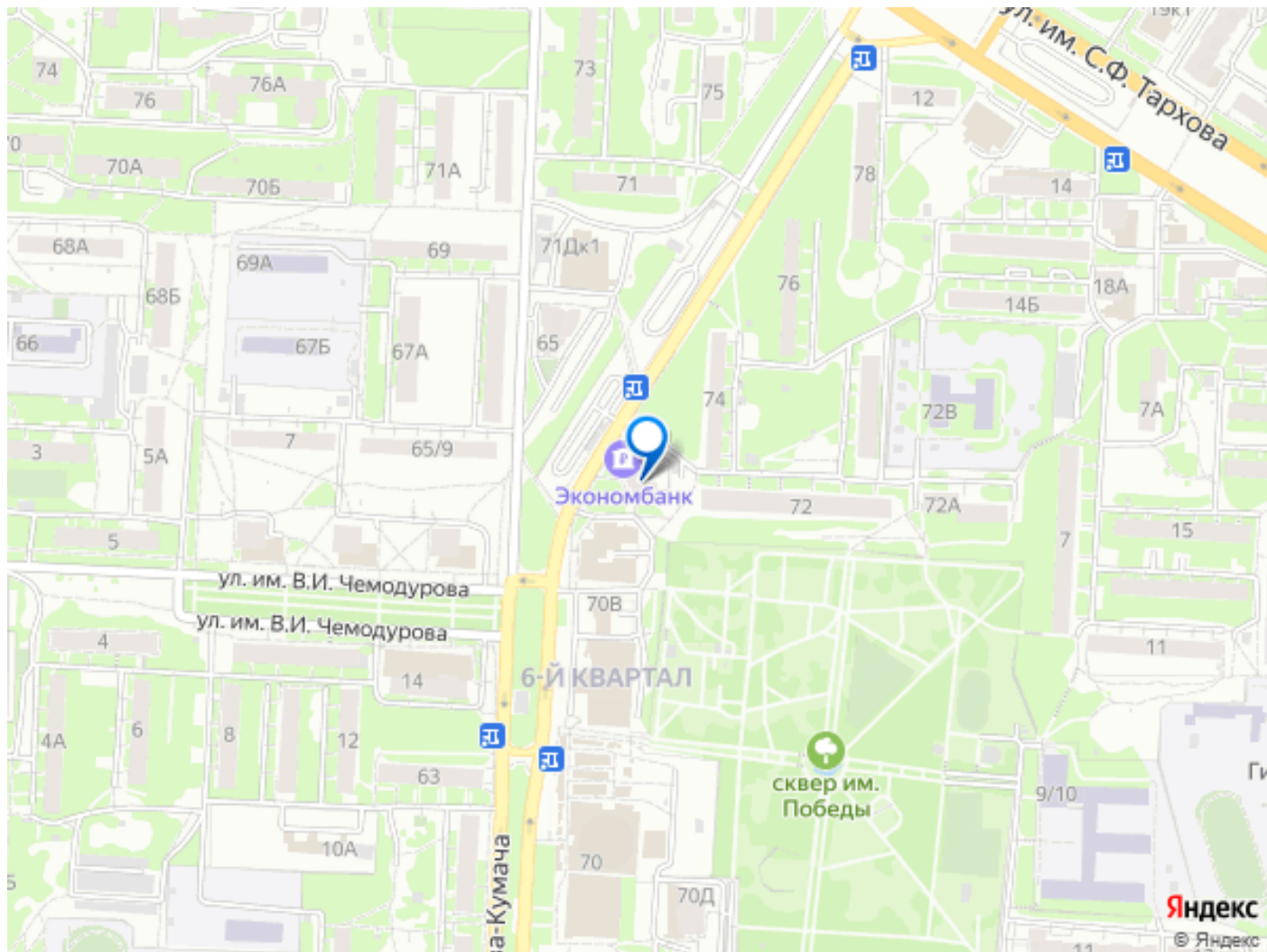
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная просторная квартира, вторичка, Срок владения более 10 лет. Квартира не угловая, не торцевая. Вид из окна хороший (видно на фото) не « дом в дом». В доме всего два подъезда, охраняемая придомовая территория с автоматическими воротами и калиткой, напротив дома платная стоянка (всегда найдутся места для парковки и стоянки авто), 6 этаж, на этаже вход (металлическая дверь с замком) в общий коридор, общий коридор на 4 квартиры. В квартире выполнен капитальный ремонт, выровнены стены, пол, заменены проводка, новым собственникам остаётся поклеить обои по своему вкусу, поменяны трубы отопления, установлены счётчики. Лоджия 3 кв. м., на ней установлен шкаф для хранения. Квартира ухоженная, очень чистая, без посторонних запахов и без насекомых. Инфраструктура в шаговой доступности: школа 101,44, гимназия 87, детский сад 216,186,222, рынок Северный, поликлиника, ддт « Солнечный», комплекс « Рекорд», почта, аптеки, магазины, веткабинет, в доме расположен Эконом банк и К&Б. Транспорт в любую точку города. Продаётся с мебелью. Возможны любые формы расчёта, один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Звоните, договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России