

Создано: 12.07.2025 в 22:41

Обновлено: 20.09.2025 в 11:46

**Саратовская область, Балаково, проезд
Энергетиков, 12**

4 700 000 ₽

Саратовская область, Балаково, проезд Энергетиков, 12

Улица

[проезд Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

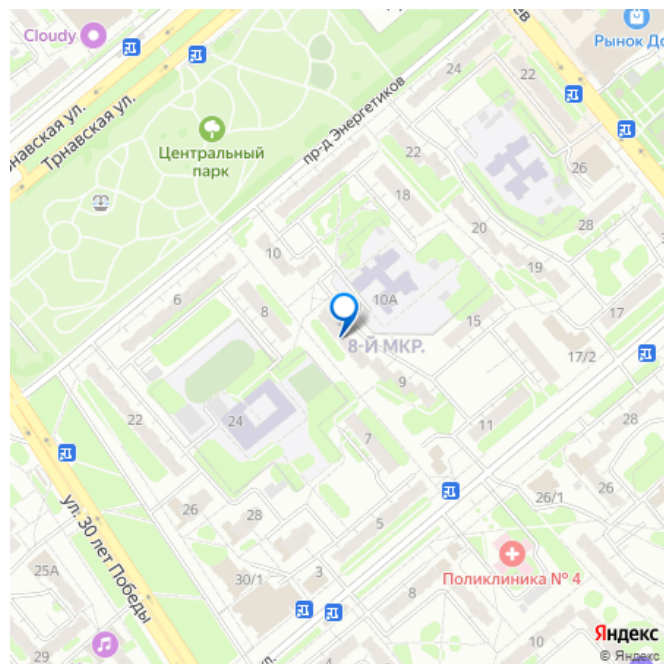
Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9285029129>

Собственник

**79198314761,7987811
0075**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

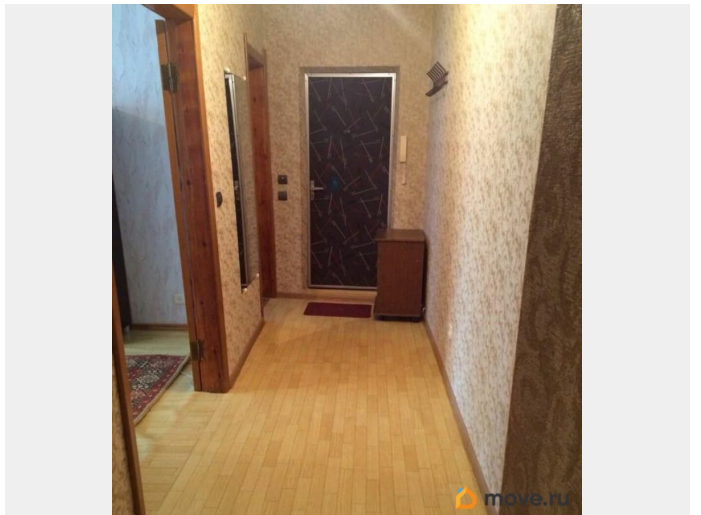
Покупка в ипотеку

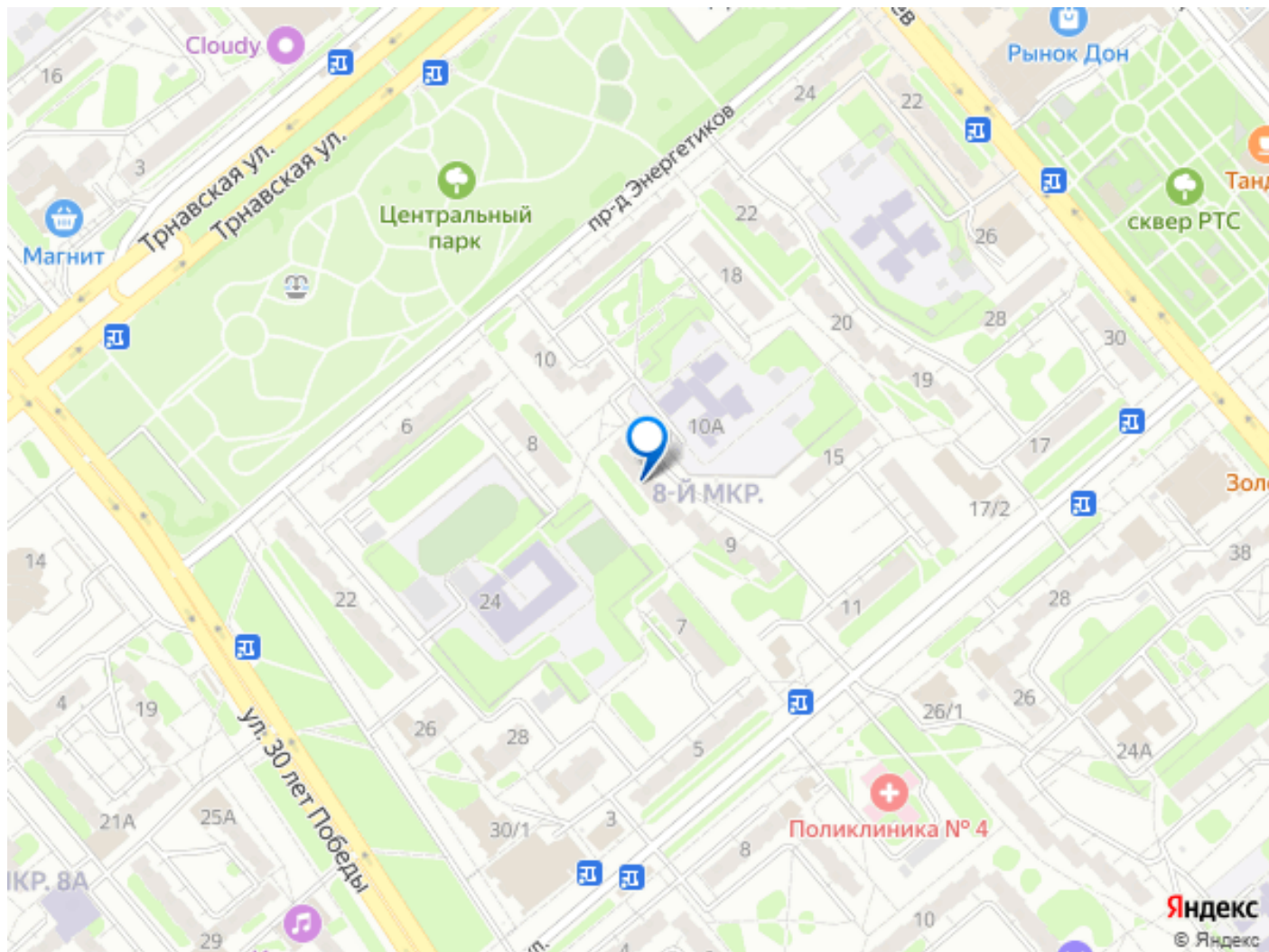
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся тихая и уютная 2-х комнатная квартира от собственника, расположенная по адресу: г. Балаково ул. Энергетиков д. 12, общей площадью 54 м² на 5 этаже 9-ти этажного дома. Площадь гостиной 16,7 м², площадь спальни 10,4 м², площадь кухни — 11,0 м², длинный застекленный балкон площадью 6,0 м². Транспортная доступность отличная (в пешей доступности остановки общественного транспорта, следующие в любой район города). Вокруг развитая инфраструктура: - в 5-ти минутах детский сад и школа; - в 5-ти минутах благоустроенный центральный парк, в котором проводятся городские мероприятия, построена детская площадка и каток; - в 10-ти минутах расположен торговый центр Грин Хаус и администрация города. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Большая и удобная кухня. Просторные и светлые комнаты, окна выходят во двор. Санузел совмещённый. Длинный застеклённый балкон. Проведено кабельное ТВ и интернет, счётчики установлены. Вся мебель и электроприборы остаются!!! Подъезд чистый, спокойные и ненавязчивые соседи! В квартире один собственник, дети не прописаны! Продаётся в связи с проживанием в другом городе! Разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России