

🕒 Создано: 19.08.2025 в 21:24

Обновлено: 18.09.2025 в 21:05

<https://saratov.move.ru/objects/9284264836>

Собственник

79869807897

**Саратовская область, Саратов, Свинцовая
улица, 5/15**

5 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Свинцовая улица, 5/15

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Свинцовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

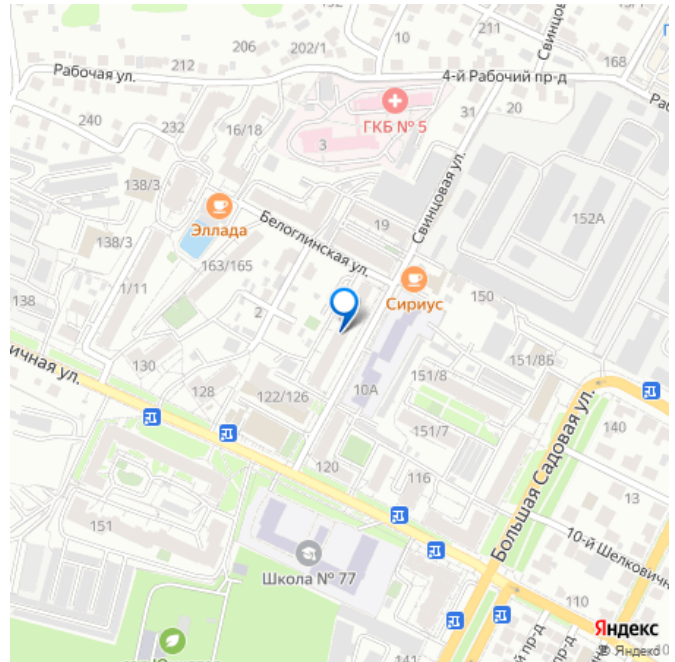
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

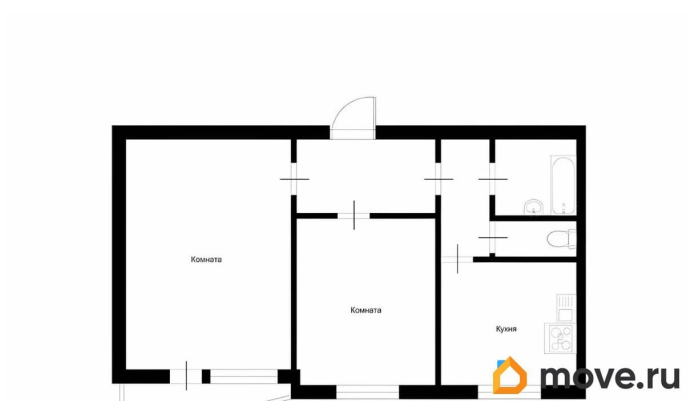
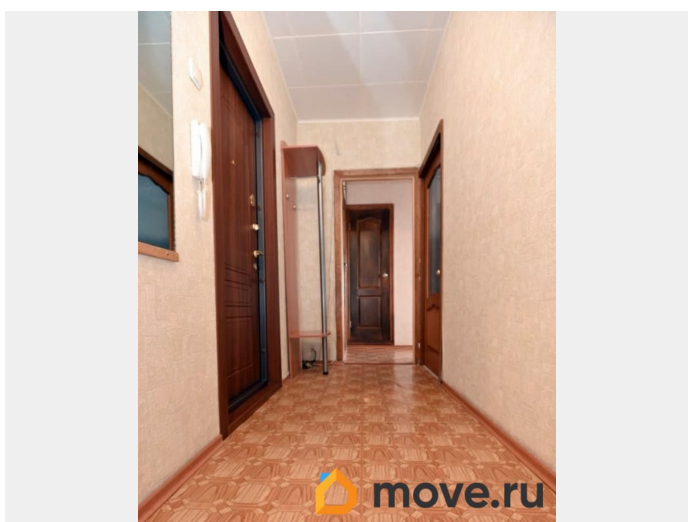
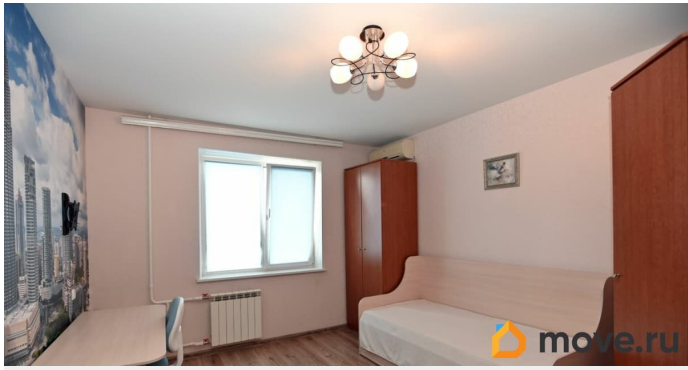
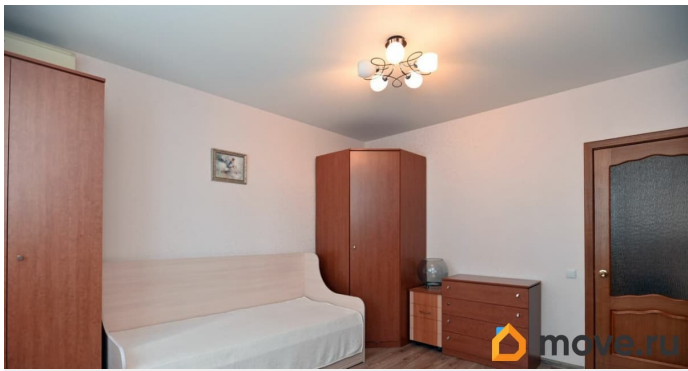
Покупка в ипотеку

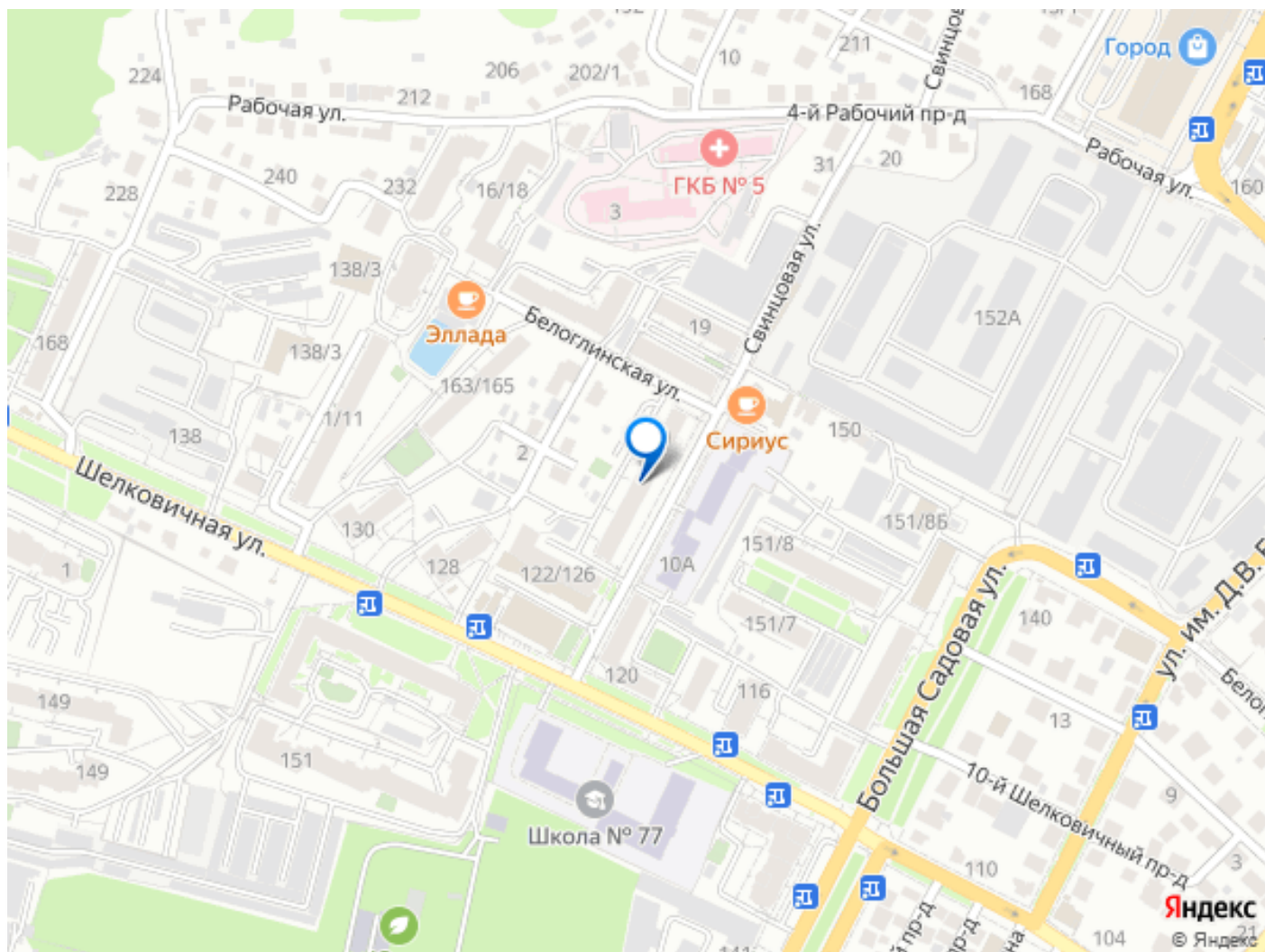
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от собственника. 2-х комнатная квартира 53.6 кв.м. Комнаты: изолированные 20+14, кухня 7,8. Санузел раздельный. Балкон застеклен. Дом 1985 года постройки, 90 серия, 5 подъездов, 9 этажей. Низкая цена обусловлена переездом. Преимущества квартиры: • 1 собственник, который будет на сделке лично; • в квартире никто не проживает и не прописан; • есть возможность передачи в день сделки; • без обременений и ограничений; • все фото реальные; • покажем в любое время. Детская площадка и парковка во дворе. Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в 2022 году. Расположение: • детский сад 25 Маячок - 200 м; • школа 77 - 250 м; • музыкальная школа 12 - 250 м; • филиал детской поликлиники - 100 м; • политехнический университет менее 2х км; • магазины, рынки, аптеки, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Помощь в продаже и продвижении не требуется. Наличие либо отсутствие мебели оговаривается при заключении договора.





Move.ru - вся недвижимость России