

Создано: 02.09.2025 в 20:58

Обновлено: 24.09.2025 в 12:32

Агент

79873611372

Саратовская область, Саратов, улица
Имени П.Ф. Батавина, 6

3 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Ф. Батавина, 6

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

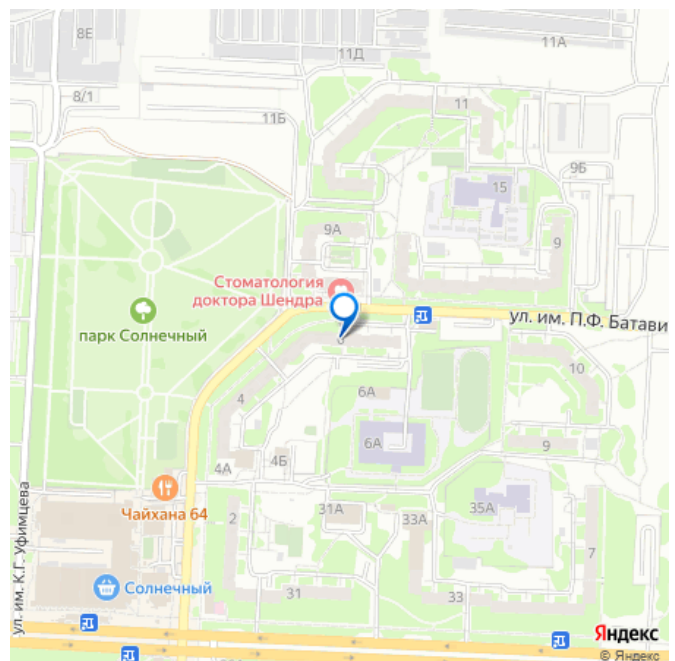
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 54 кв. м в Саратове на улице имени П.Ф. Батавина, дом 6. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Жилая площадь составляет 31 кв. м, кухня — 8 кв. м. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу легко обновить интерьер по своему вкусу. Просторная кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи. В квартире есть один балкон, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Дом ухожен, имеется пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание в нем комфортным. Во дворе оборудована парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район спокойный и зеленый, что обеспечивает приятную атмосферу для жизни. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, поэтому ваши дети смогут быстро добираться до учебных заведений. Рядом также находятся магазины, что облегчает ежедневные покупки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Ближайшая остановка общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы. Квартира

продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Это прекрасный шанс приобрести жилье своей мечты в удобном районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор. Не упустите возможность стать обладателем уютного жилья в Саратове!

