

🕒 Создано: 12.09.2025 в 13:08

Обновлено: 02.11.2025 в 20:37

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 65/71

5 930 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 65/71

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

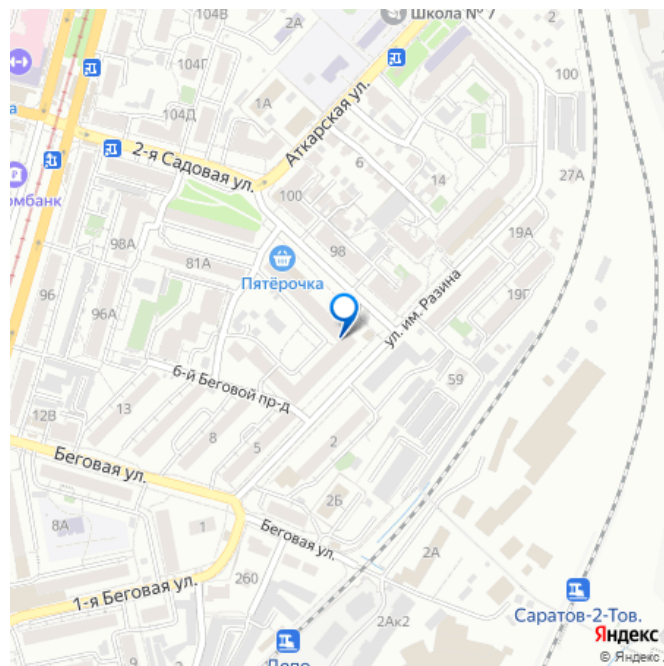
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9284908171>

Елена Островская, Максимум - С

79172109309

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

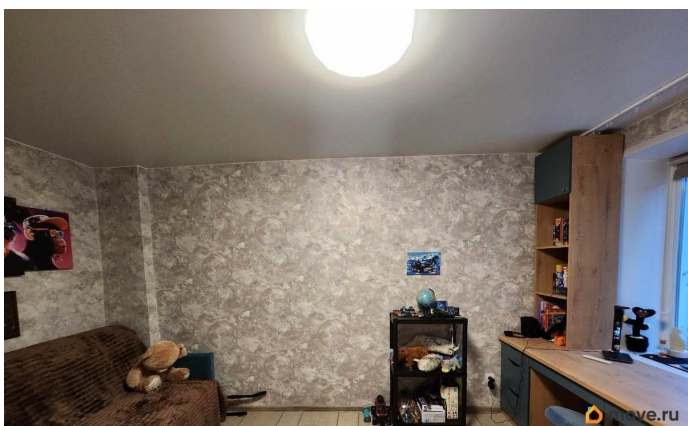
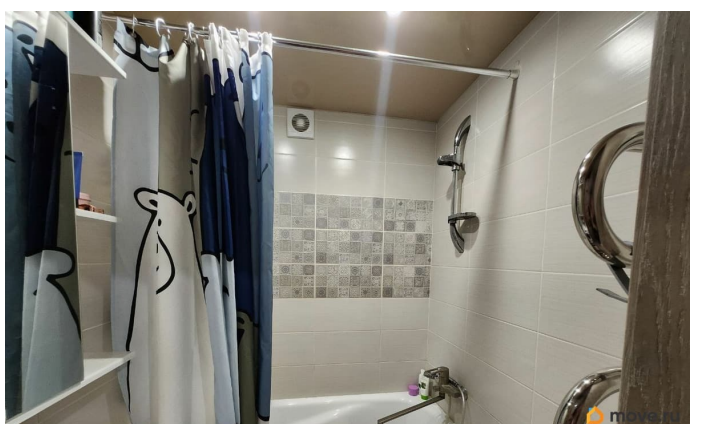
возможна ипотека, лифт, парковка

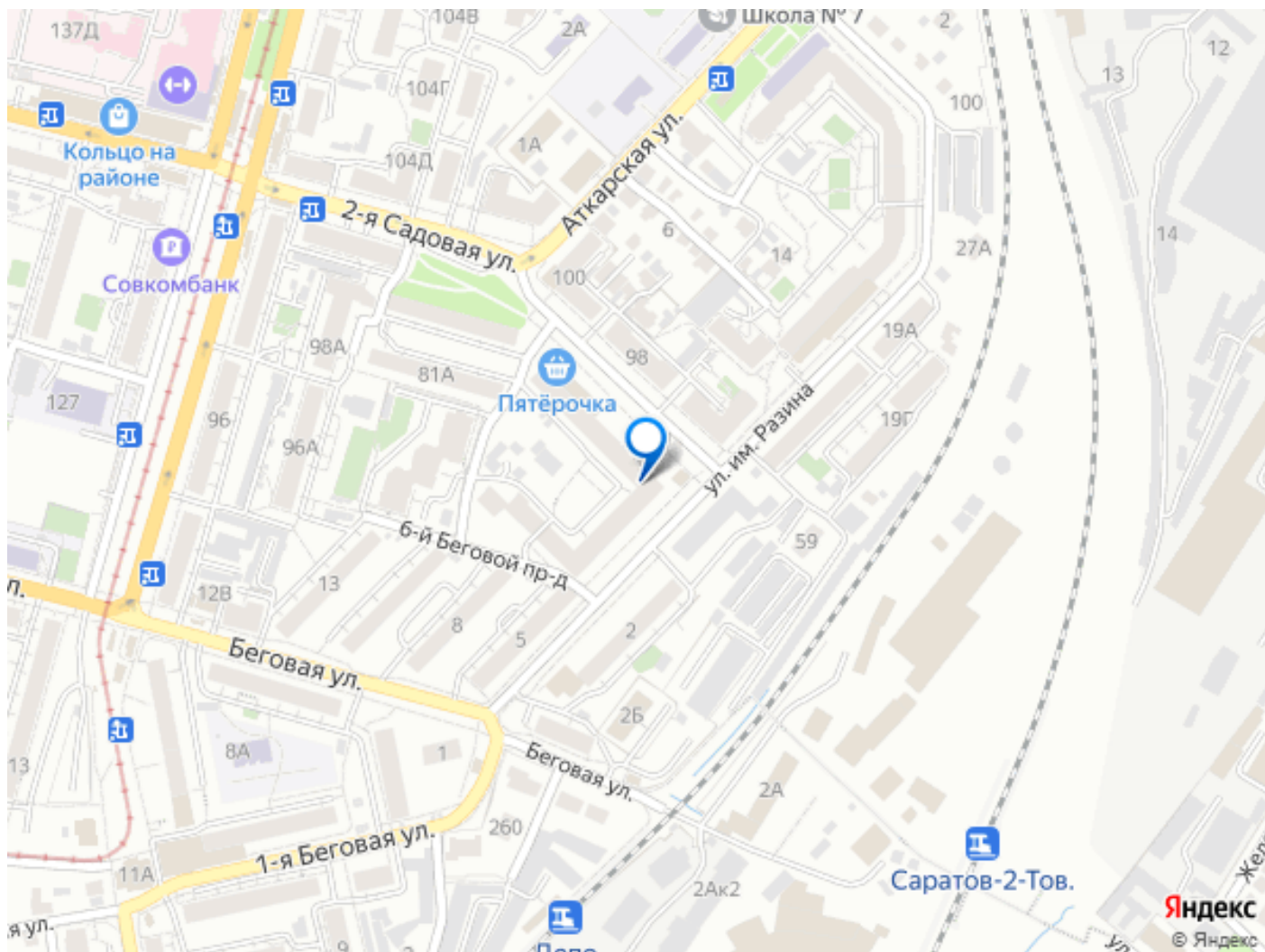
Описание

Квартира под задатком. 2-х комнатная квартира в районе Политеха, с большой кухней, просторной лоджией и современным ремонтом. Предлагаем вашему вниманию изумительный вариант в одном из самых востребованных районов-Политех, клиническая больница Миротворцева (3-я Советская) с развитой инфраструктурой. Комфортный 2-й этаж-удобно для молодой семьи с ребенком, так и для пары солидного возраста. Почему эта квартира-Ваш идеальный выбор: -Планировка «чешка», с комнатами в противоположных сторонах квартиры, а значит максимум уюта и приватности для всех членов семьи. - Большая кухня, что является исключением из правил«чешки», просторная. Отлично для комфорта хозяйюшки, семейных ужинов, размещения рабочей/ игровой зоны. Практичность: -Просторная, остекленная и грамотно оборудованная лоджия - раздельный санузел -вместительная прихожая-холл -продуманные системы хранения Современный ремонт Пластиковые окна, добротная металлическая дверь, качественный линолеум, отделка в приятной цветовой гамме. Современный кафель Встроенная и техника. Все в квартире продумано до мелочей, соблюдены правила эргономики. Комфорт и безопасность -теплый

кирпичный дом -тихие дружелюбные соседи -
много парковочных мест -большая детская
площадка Идеальная локация и
инфраструктура -Остановка транспорта -
прямо у дома -Маршруты-
23,55,55а,57,58,67,93 - Школы в 5-ти минутах
(школа 7,77) -Детсад4, Музыкальная школа
14 - Вокруг сетевые магазины, а один из них
(«Пятерочка»)- в доме, дойдете в тапочках. -
Для медработников огромный плюс:
Клиническая больница в шаговой
доступности-дорога до работы -5 минут. -Для
преподавателей и студентов: -
политехнический институт в 10 минутах.
Получите абсолютно готовое к жизни
комфортное жилье, рядом с учебой и
работой. Квартира с реальными
преимуществами! Позвоните или напишите
уже сегодня.Зачем же упускать такой
вариант... Помощь в одобрении ипотеки,
даже сложные случаи. Являемся
официальными партнерами более 30-ти
банков. Грамотное сопровождение сделки
под ключ. проверка и предоставление
юридического досье-в сентябре в подарок!!!







Move.ru - вся недвижимость России