

🕒 Создано: 04.11.2025 в 10:40

Обновлено: 15.11.2025 в 10:50

**Саратовская область, Саратов,
Шелковичная улица, 60/62**

11 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Шелковичная улица, 60/62

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Шелковичная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

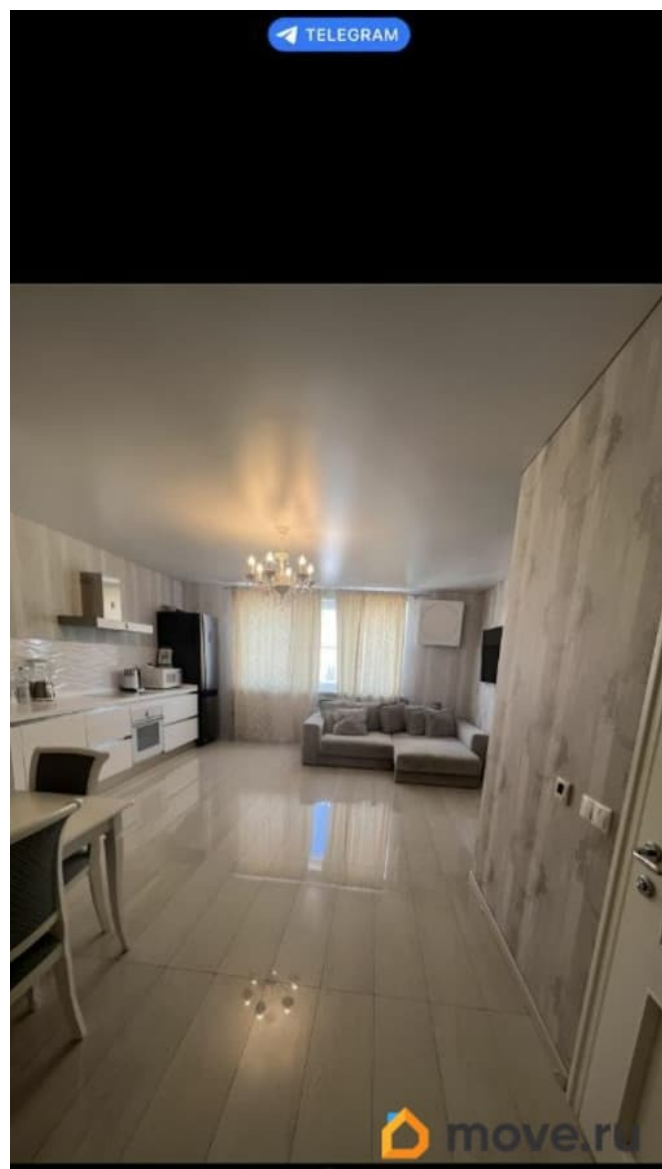
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9286320758>

Собственник

**79179804631,7917980
3756**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

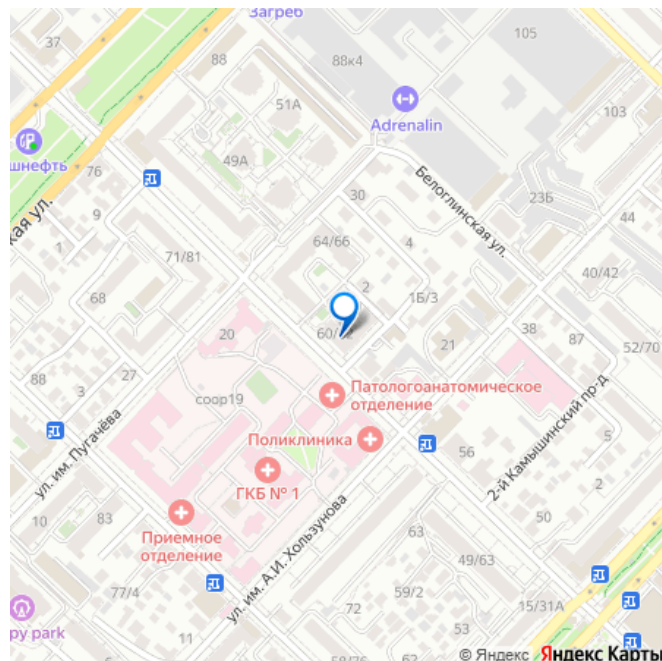
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом в современном доме. Общая площадь — 54 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 20 кв. м. Квартира расположена на 13-м этаже 18-этажного дома, построенного в 2009 году. Высокие потолки в 2.7 метра добавляют пространства и света. Окна выходят на улицу, что обеспечивает много дневного света. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому все готово для вашего комфортного проживания. Просторная кухня с современным оборудованием станет отличным местом для приготовления и приема пищи. В комнатах установлена современная мебель, которая по желанию может остаться новым владельцам. Санузел совмещенный, оснащен всей необходимой сантехникой. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко перемещаться между этажами. Во дворе есть наземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Для комфортного доступа предусмотрен пандус. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, и клиники, что будет удобно для семей с детьми. Магазины и другие необходимые



учреждения находятся в пешей доступности, поэтому все нужное всегда под рукой.

Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, от собственника, что исключает лишние комиссии. Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Все юридические детали прозрачны, обременений нет.

Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично. Квартира продается полностью со всей мебелью и техникой!!!

