

Создано: 17.02.2025 в 21:56

Обновлено: 23.10.2025 в 21:21

<https://saratov.move.ru/objects/9285927430>

Лидия Лисовая, Владис

79873011396

**Саратовская область, Балаково,
Комсомольская улица, 65**

5 635 500 ₽

Саратовская область, Балаково, Комсомольская улица, 65

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

55.25 м²

Этаж

10/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

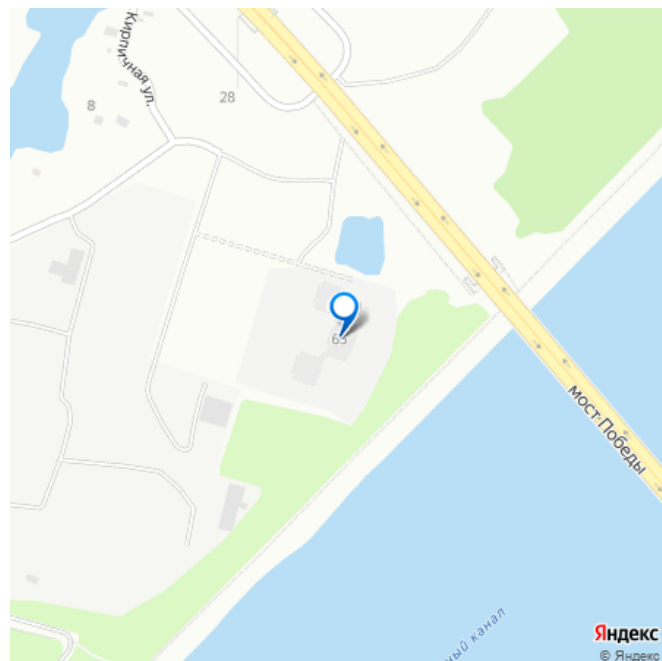
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1401514. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество — продаётся светлая двухкомнатная квартира в новостройке на Комсомольской улице в Балаково. Этот современный дом был построен в 2027 году и располагается на 10-ом этаже 26-этажного здания. Квартира имеет общую площадь 55.25 кв. м, и благодаря удачной планировке включает просторные комнаты 17,2 и 13,45 кв. м, а также комфортную кухню площадью 10.8 кв. м. Одной из особенностей этой квартиры является высокое качество строительства — монолитные стены и прочные ж/б перекрытия гарантируют долговечность. В квартире выполнены стяжка и штукатурка, что позволяет вам самостоятельно выбрать стиль отделки и создать пространство своей мечты. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее освещение и вид. Отдельного внимания заслуживает наличие собственной котельной, что обеспечивает уют и тепло в любое время года. Для вашего удобства предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также наземная парковка. Расположение квартиры выгодно не только с точки зрения инфраструктуры, но и транспортной доступности. В непосредственной близости находятся магазины, школы, парки и другие



социальные объекты, что особенно важно для семей с детьми. Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной квартиры. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать о деталях! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

