

Создано: 24.07.2025 в 10:19

Обновлено: 22.08.2025 в 12:04

<https://saratov.move.ru/objects/9283537226>

## Собственник

**79873217037**

**Саратовская область, Энгельс, проспект  
Фридриха Энгельса, 163**

**5 000 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,  
163

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

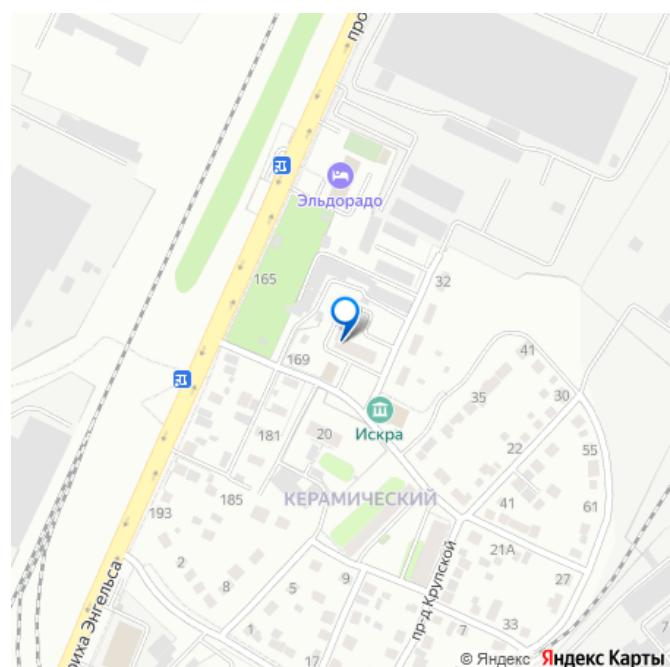
9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

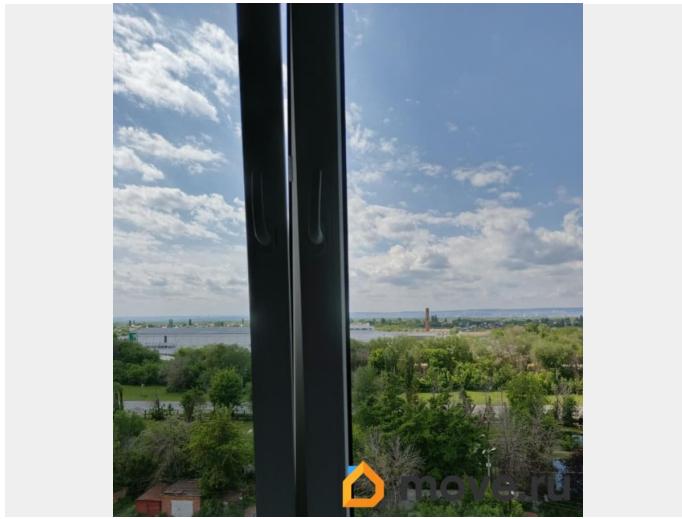
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная светлая двушка в тихом спальном районе. Свежий ремонт 2025 года. Окна с красивым видом на парк и на Саратов. Зал, спальня, кухня, лоджия изолированы и отделаны в светлых тонах. Район тихий, в шаговой доступности остановки маршруток, продуктовый магазин, кафе Жигули, рядом есть церковь, во дворе детская площадка, вокруг дома достаточно парковочных, так как дом 3х подъездный. Всё сделано со вкусом, очень уютно. Продажа без посредников, от собственника, без обременений. Никто не прописан. Собственник - я, соседи тихие. Можно заезжать и жить!



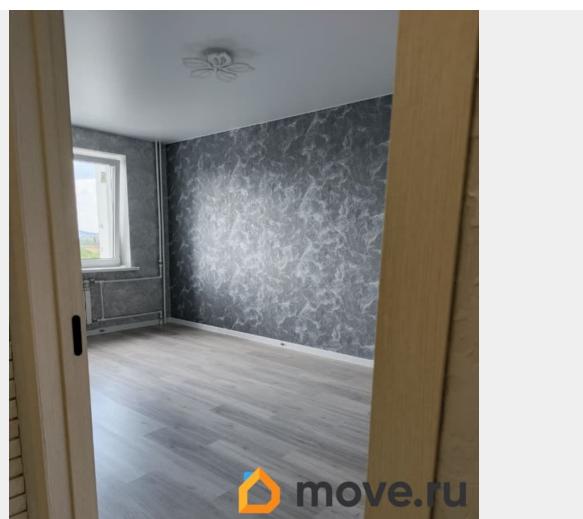
 move.ru



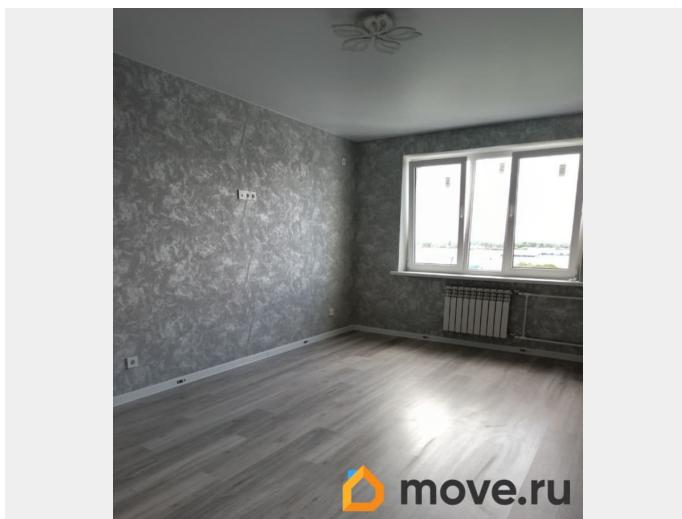
 move.ru



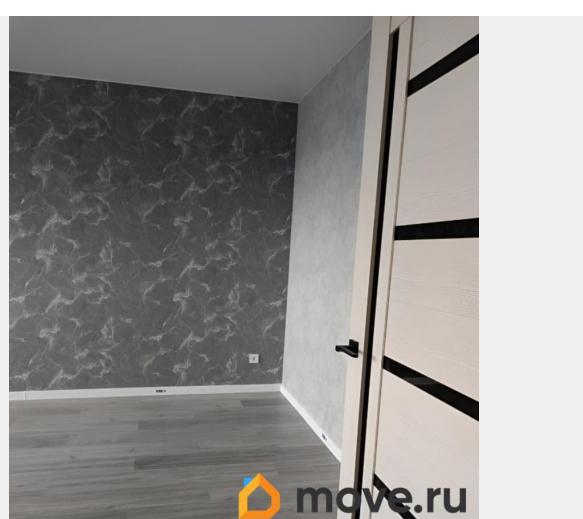
 move.ru



 move.ru



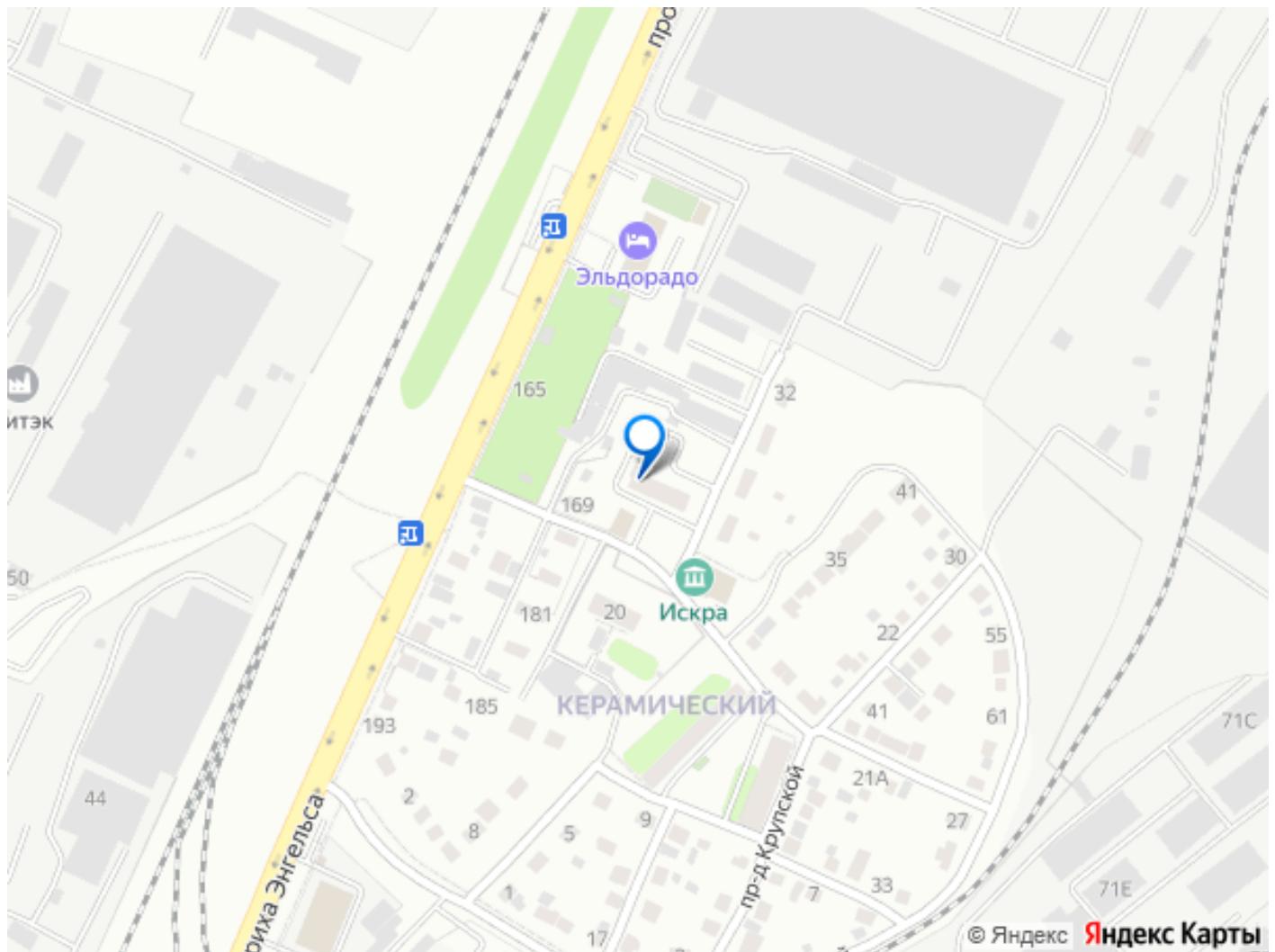
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России