

Собственник

79173108643

**Саратовская область, Пугачев, улица
Кутякова, 30/1**

3 500 000 ₽

Саратовская область, Пугачев, улица Кутякова, 30/1

Улица

[Кутякова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

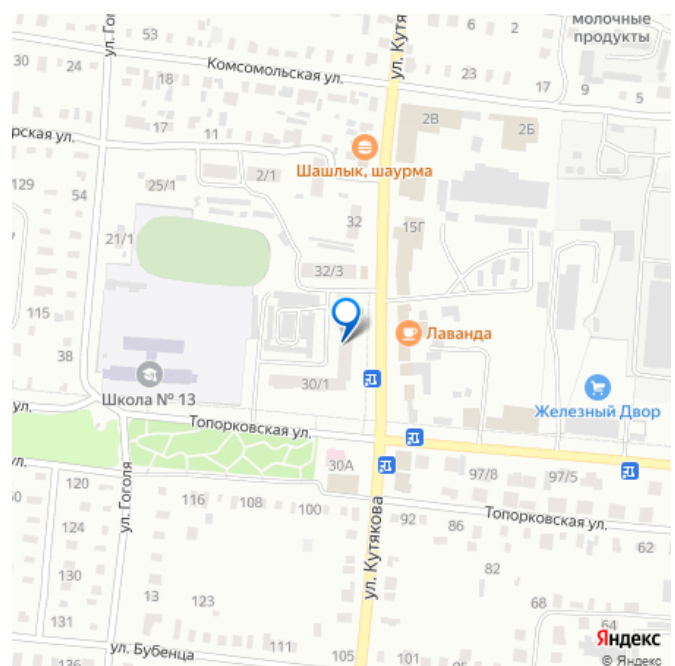
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном по адресу: Россия, Саратовская область, Пугачев, улица Кутякова, 30/1. Общая площадь квартиры составляет 55 кв. м, кухня — 11 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного дома, построенного в 1995 году. Потолки высотой 2,5 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает две светлые комнаты и просторную кухню, где можно удобно готовить и собираться всей семьей. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор. Также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, с кирпичными стенами, что обеспечивает надежность и хорошую теплоизоляцию. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная

доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки и исключает дополнительные комиссии. Квартира без обременений, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Ипотека возможна. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества лично!

