

○ Создано: 05.02.2025 в 07:58

Обновлено: 16.11.2025 в 10:56

## Саратовская область, Энгельс, Трудовая улица, 12/9

## 8 400 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Трудовая улица, 12/9

Улица

улица Трудовая

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 $40 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 m<sup>2</sup>

Этаж

13/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

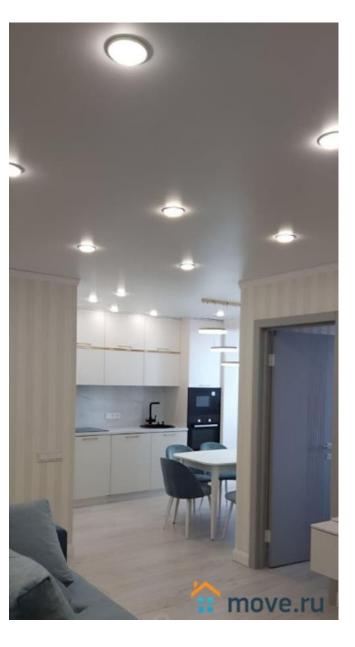
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

# Светлана Иванкова, Цитадель-Pro **79873510543**

для заметок



|                        | раздельный        |
|------------------------|-------------------|
| Вид из окна            |                   |
|                        | на улицу          |
| Ремонт                 |                   |
|                        | дизайнерский      |
| Квартира в новостройке |                   |
|                        | да                |
| Год сдачи              |                   |
|                        | 3 квартал 2023 г. |
| Покупка в ипотеку      |                   |

да

Речная долина

7/16

7/18

7/16

12/5

12/5

8

12/5

8

12/5

8

12/5

12/6

12/5

8

12/6

12/7

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12/8

12

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Энгельсе на Трудовой улице. Общая площадь — 56,1 кв. м, жилая — 40 кв. м. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Квартира расположена на 13 этаже 16-этажного дома, а высота потолков 2,7 метра добавляет ощущение простора. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что позволит вам сразу заселиться без дополнительных затрат. Удобная планировка включает в себя две светлые комнаты и кухню с выходом на лоджию. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Все окна выходят на улицу, поэтому квартира всегда будет наполнена естественным светом. Дом находится в отличном состоянии. В подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, а также есть пандус, что делает его доступным для всех. Наземная парковка решит проблему с местом для вашего автомобиля. Район идеально подходит для

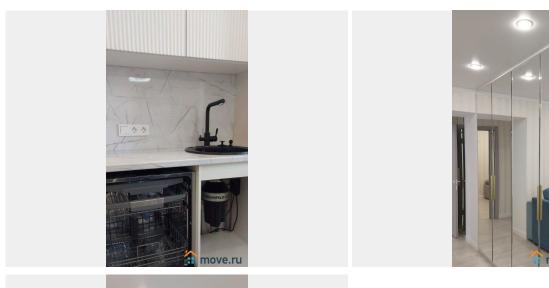
семей с детьми: рядом есть школы и магазины, что значительно упрощает повседневные дела. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира полностью готова к продаже. Ремонт и дизайн данной квартиры выполнялся профессионалами. Каждый квадратный метр используется максимально. Вся мебель и бытовая техника без эксплуатации с чеками и на гарантии. Квартира оснащена современными гаджетами для комфортного проживания. Возможна ипотека, все документы в порядке и готовы к сделке. Никаких обременений нет, поэтому процесс покупки будет быстрым и безопасным. Записывайтесь на просмотр уже сегодня, чтобы не упустить шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Мы всегда рады вам помочь.

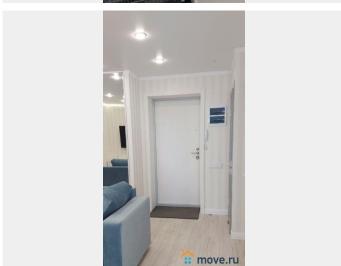


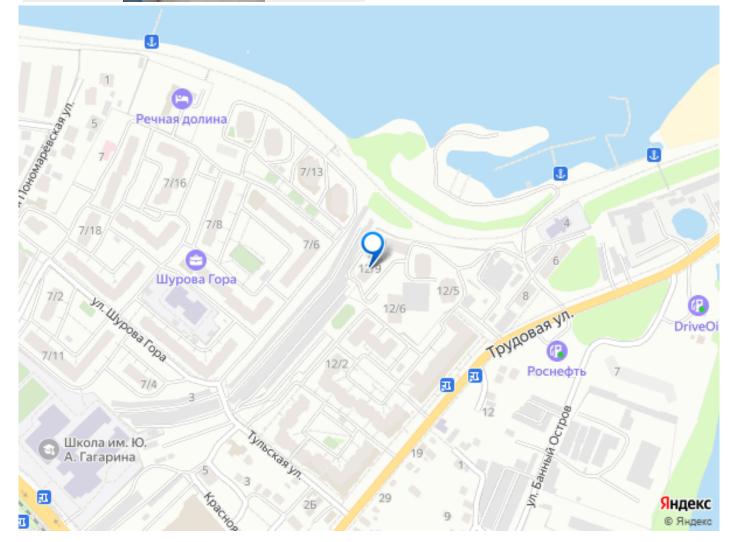












Move.ru - вся недвижимость России