

🕒 Создано: 18.09.2025 в 16:44

Обновлено: 18.09.2025 в 15:35

<https://saratov.move.ru/objects/9285059497>

Асия Башпанова, Альфа Дом

79873007168

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
имени Н.М. Скоморохова, 15**

4 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й имени Н.М.
Скоморохова, 15

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[проезд Скоморохова 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

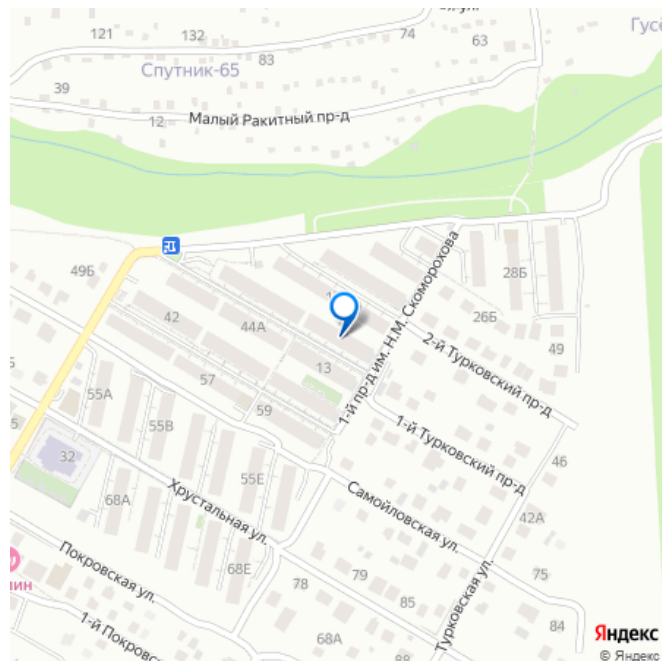
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном по адресу: Россия, Саратов, 1-й проезд имени Н.М. Скоморохова, 15. Общая площадь квартиры составляет 56,1 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, а кухня — просторные 10 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 3-этажного дома, построенного в 2013 году. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу же заселиться и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня идеально подойдет для семейных обедов и встреч с друзьями. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Кроме того, в квартире есть лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом, в котором расположена квартира, находится в отличном состоянии. Наземная парковка рядом с домом позволит всегда найти место для вашего автомобиля. Район, где находится квартира, отлично подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает жизнь здесь максимально



комфортной. Транспортная доступность также на высоте — удобные маршруты общественного транспорта обеспечивают легкий доступ в любую точку города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры.

