

Создано: 26.11.2024 в 14:06

Обновлено: 01.12.2025 в 07:05

Саратовская область, Саратов, улица
Имени С.Т. Разина, 2

5 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Т. Разина, 2

Округ

Саратов, Октябрьский район

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

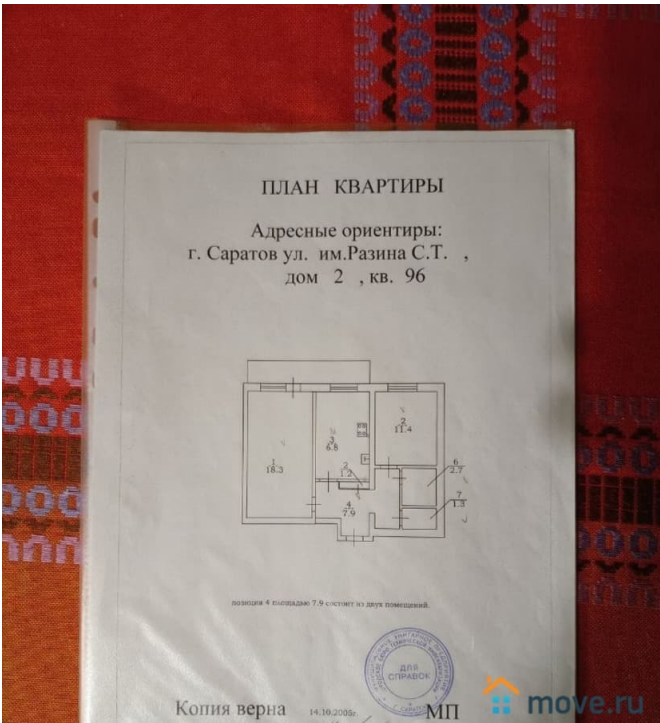
Тип санузла

https://saratov.move.ru/objects/9273943431

Собственник

79873010977,7987380
8436

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

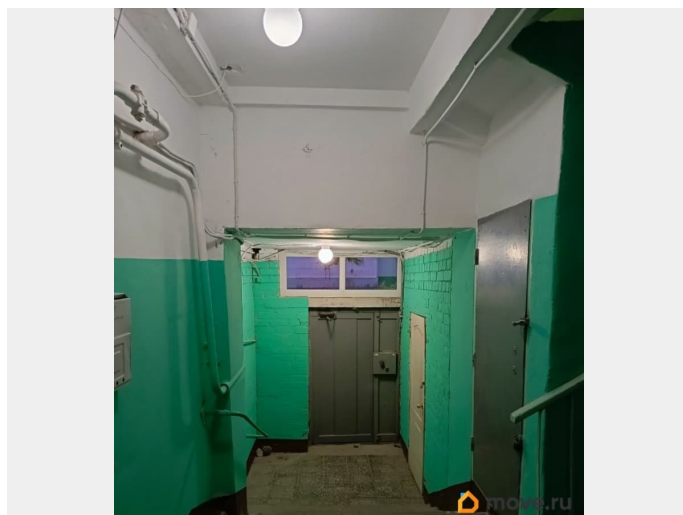
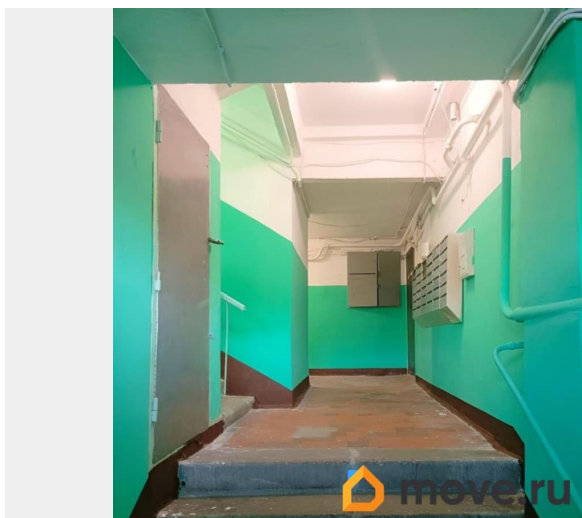
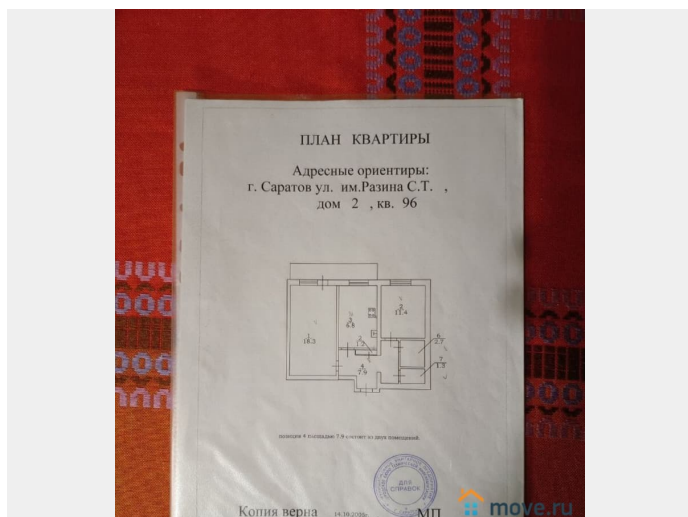
да

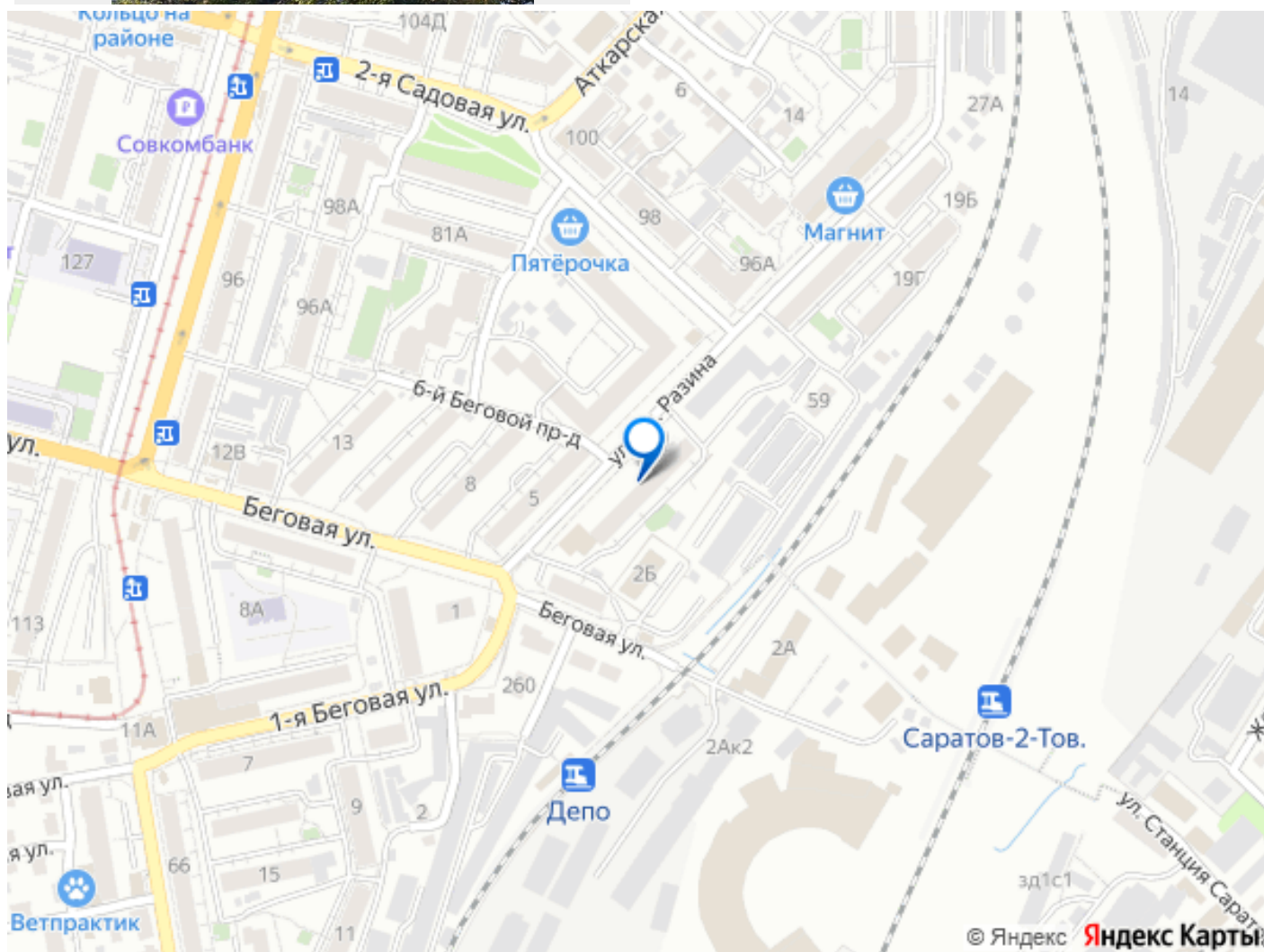
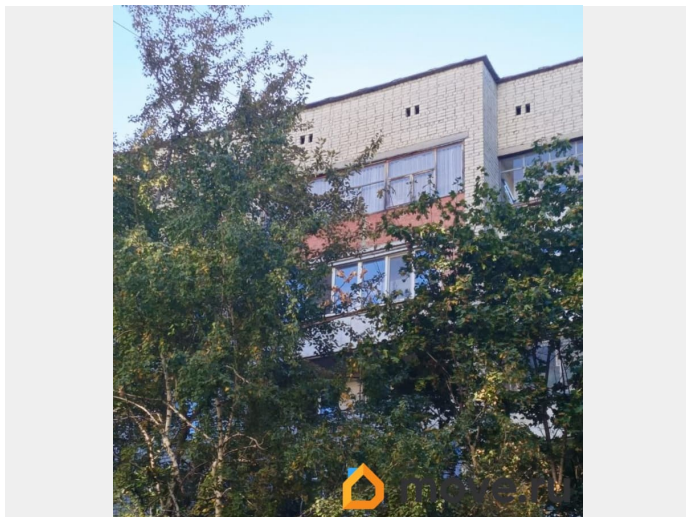
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира 9 - ти этажного кирпичного дома, в Октябрьском районе Университетская клиническая больница 1 имени С.Р. Миротворцева и Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю. А. Общая площадь квартиры 49,6 кв.м без учета лоджии + большая лоджия 6,8 кв.м., планировка чешка. В квартире сделан капитальный ремонт, замены все коммуникации и проводка. На данный момент квартира требует косметического ремонта. В квартире один взрослый собственник, нет долгов и обременений, не в ипотеке, юридически все чисто. В квартире установлены пластиковые окна с повышенной шумоизоляцией. В квартире очень тихо. Квартира очень теплая, уютная и просторная. Имеется общий коридор на 2 квартиры. Соседи - это молодая семья, очень дружелюбные и спокойные. В общем коридоре имеется кладовка своя, которая оборудована полками и есть дополнительные места для хранения. Этот район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности Рынок кольцо много продуктовых и продовольственных магазинов, остановки транспорта, которые дают возможность

уехать в любом направлении. Рядом расположены Школы садики, детский парк городской парк скверы. Октябрьское ущелье, набережная, 2 высших учебных заведения, что дает возможность купить квартиру и сдавать ее в аренду. Квартира продается от собственника. Во дворе дома заасфальтированная стоянка, домофон с видеонаблюдением. Возможен торг !!!





Move.ru - вся недвижимость России