

Создано: 06.05.2025 в 19:16

Обновлено: 14.11.2025 в 14:58

<https://saratov.move.ru/objects/9278772031>

**Марина Нефёдова, Бюро
Недвижимости Виктории Пуховой
79873714633**

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
имени Н.М. Скоморохова, 28А**

4 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й имени Н.М.

Скоморохова, 28А

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

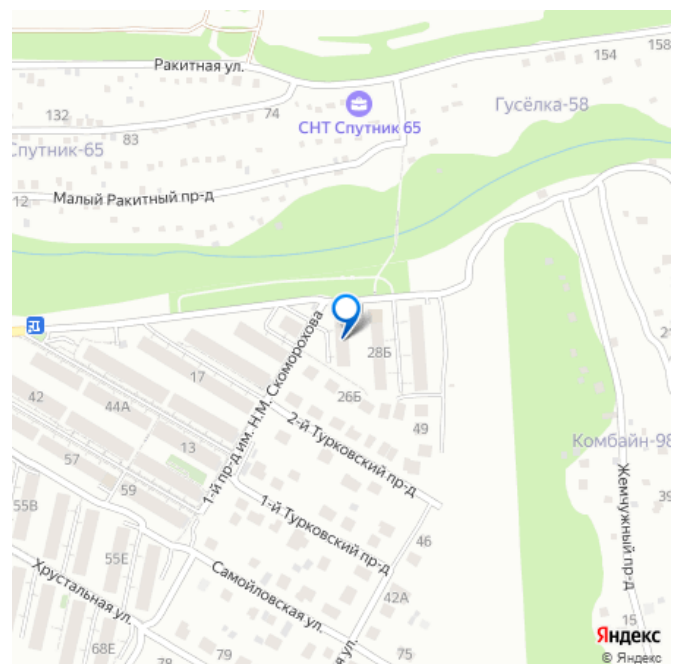
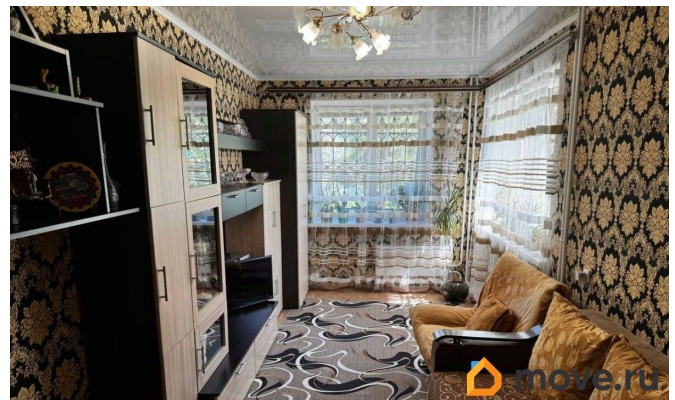
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

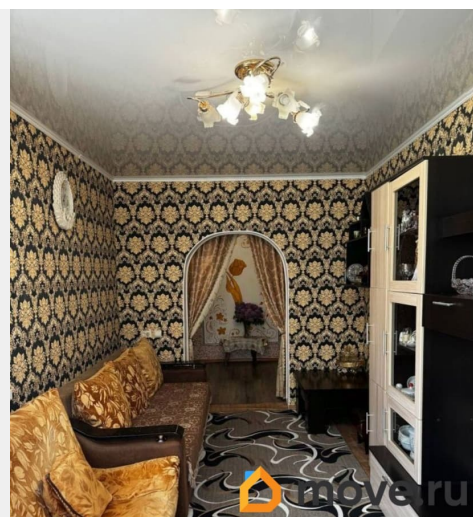
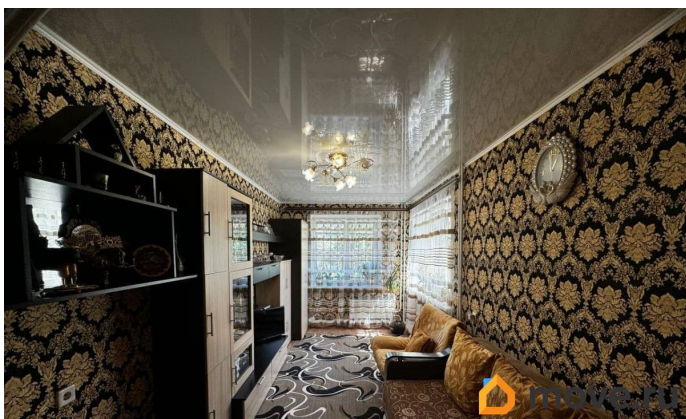
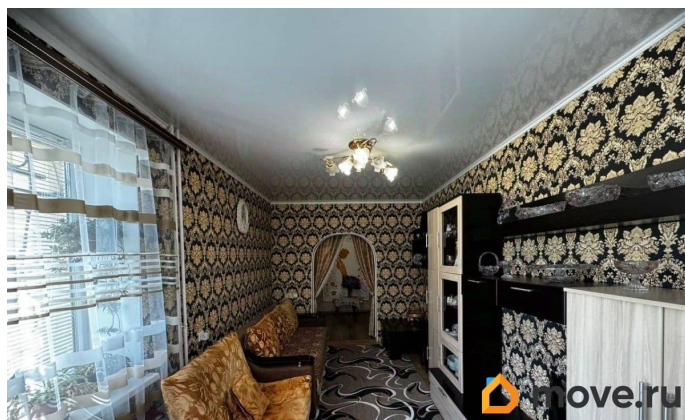
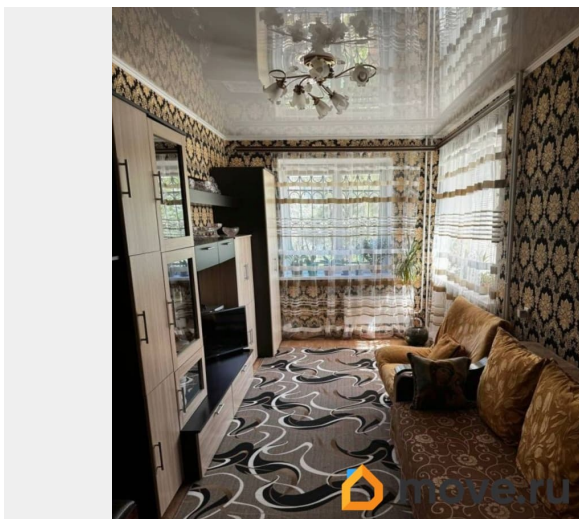
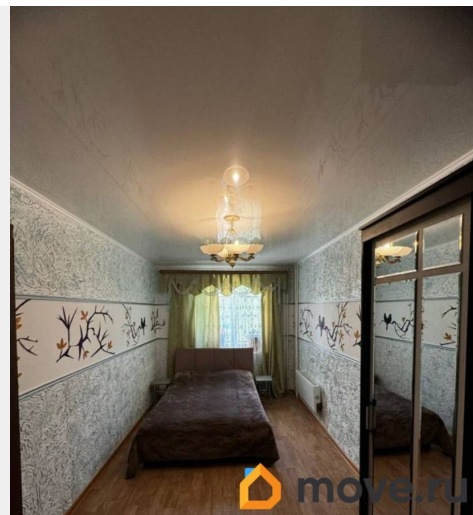
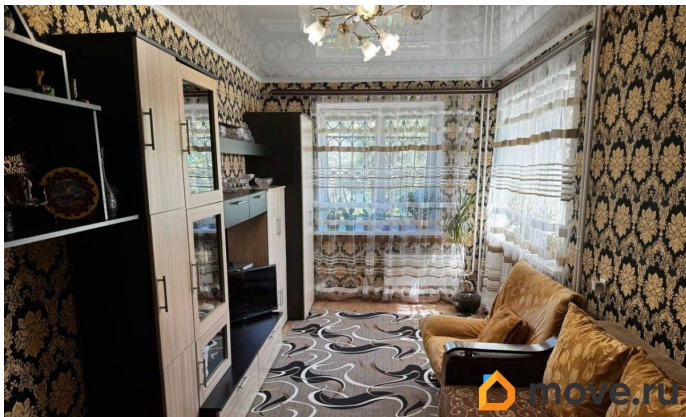
да

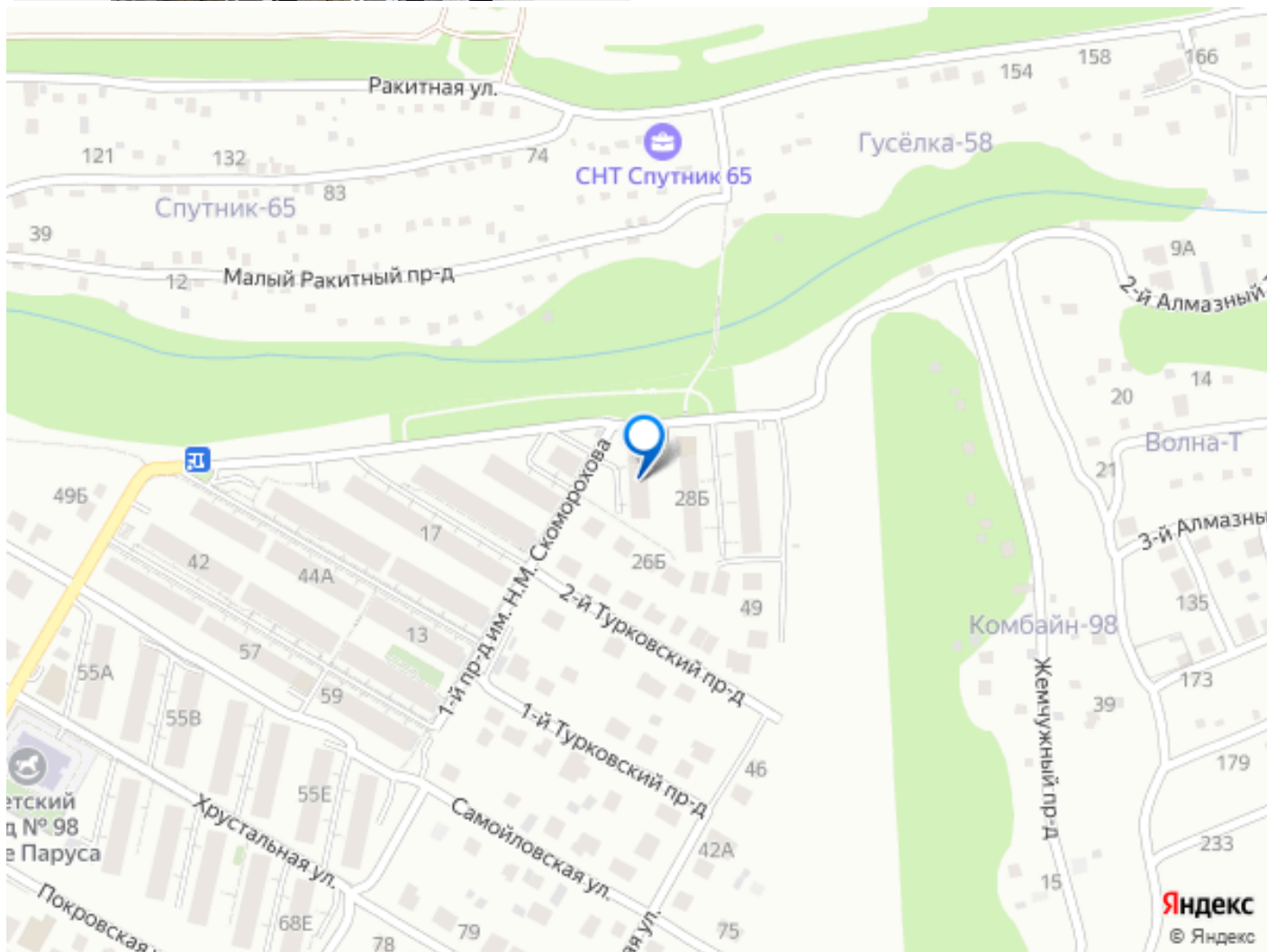
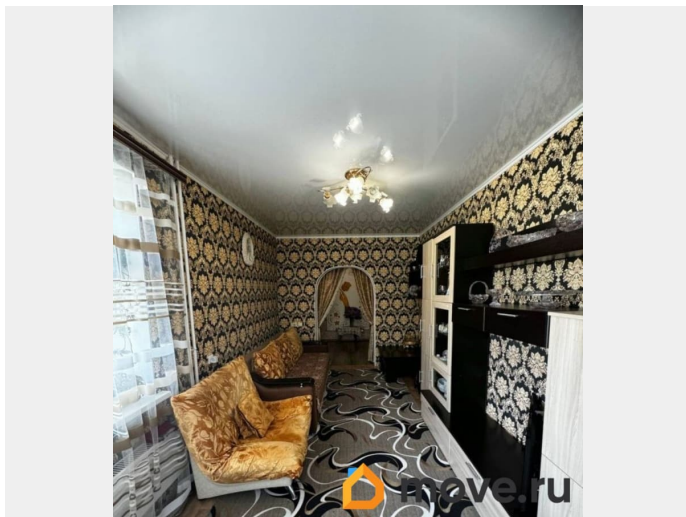
возможна ипотека, лифт

Описание

Прекрасное предложение для тех, кто ищет комфортное и уютное жилье ! Продается просторная двухкомнатная квартира на 1 этаже 3-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 56.60 кв.м., из них 10 кв.м. отводится под кухню, которая имеет выход на лоджию. В квартире выполнен свежий современный ремонт, она просторная и светлая. В квартире имеется большой холл, который может использоваться для различных целей. Комнаты изолированные, что идеально подойдет для семьи с детьми, родителей или пожилых родственников. Под окнами расположен палисадник с местом для отдыха с декоративным фонтаном и небольшими грядками. Во дворе произведен ремонт асфальтного покрытия. Имеется детская площадка. Мебель остается в квартире, что делает ее готовой к проживанию без дополнительных затрат. Отличное сочетание цены и качества делает этот вариант особенно привлекательным. К тому же, ипотека подходит под это предложение, что является дополнительным плюсом для покупателей. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры - детский сад, Саратовская городская поликлиника, сетевые магазины. Также в шаговой доступности находится парк «Алые паруса» - отличное место для прогулок и отдыха. Около дома конечная остановка маршруток, вы без проблем

можете добраться в центр города. Не упустите шанс стать обладателем такого замечательного жилья! Звоните нам прямо сейчас и наши менеджеры подробно проконсультируют вас по всем интересующим вопросам и организуют просмотр квартиры в удобное для вас время. Успейте стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры! Номер объекта: #1/579286/14977





Move.ru - вся недвижимость России