

Создано: 24.09.2025 в 13:35

Обновлено: 21.12.2025 в 11:49

<https://saratov.move.ru/objects/9285280449>

Татьяна Ивановна Агеева, Цитадель-
Pro

79878002493



**Саратовская область, Энгельс,
Смоленская улица, 17**

5 270 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Смоленская улица, 17

Улица

[улица Смоленская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²



Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

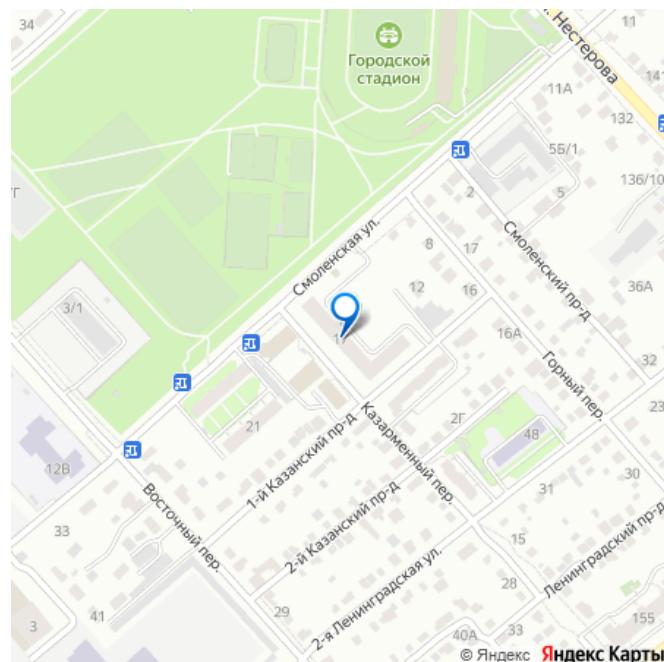
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



 move.ru

© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

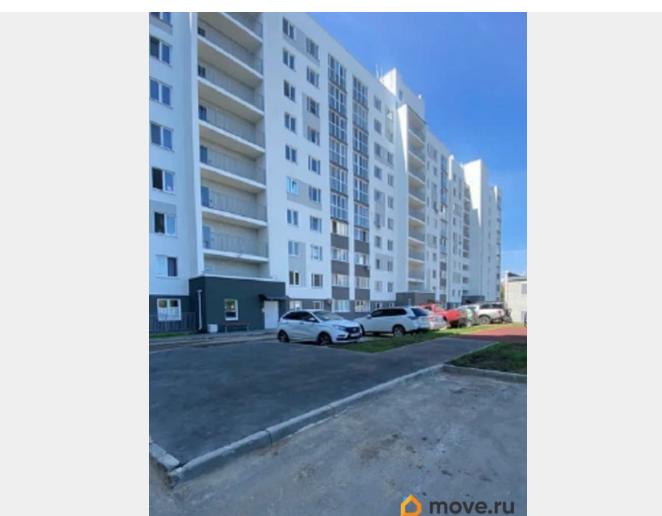
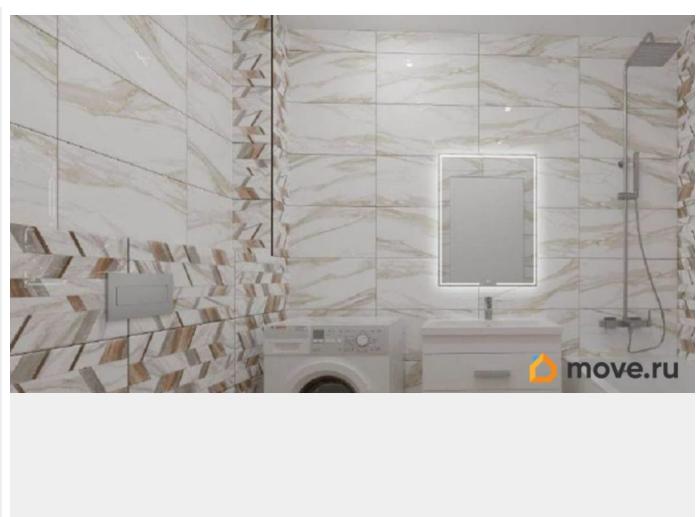
Описание

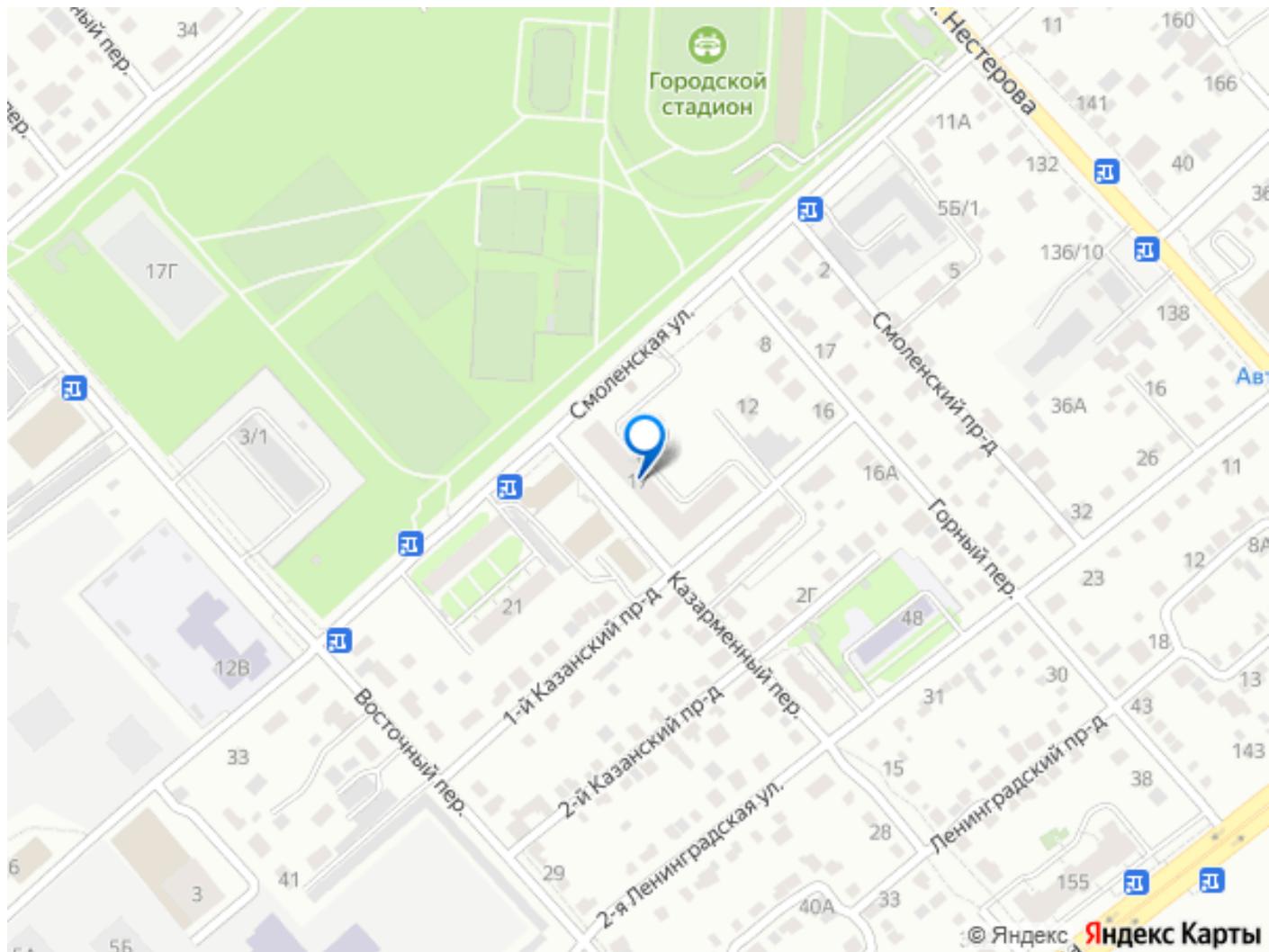
Десятиэтажный кирпичный дом. На этаже 4 квартиры, два лифта в подъезде. В доме крышная котельная, что существенно снижает стоимость коммунальных услуг.

Кварплата за декабрь 1723 рубля, в том числе отопление всего 385 рублей.

Панорамное остекление лоджии, окна на две стороны дома. В квартире уже выполнена черновая отделка, стяжка пола, штукатурка по маякам, откосы на окнах, электрика!!!

Современное благоустройство придомовой территории, с детской площадкой и большим количеством парковочных мест. Из окон прекрасный вид на город, стадион, зелёную зону. В пяти минутах ходьбы новый детский сад, рядом строится новая современная школа. Остановка общественного транспорта в паре минут ходьбы. В стоимость квартиры входит плитка для стен и полов. Также установлена входная дверь компании Bekker премиального сегмента.





Move.ru - вся недвижимость России