

Создано: 13.10.2025 в 22:32

Обновлено: 13.10.2025 в 22:24

<https://saratov.move.ru/objects/9285698970>

Собственник

79873110116

**Саратовская область, Саратов, улица 4-я
Прокатная, 15А**

4 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 4-я Прокатная, 15А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Прокатная 4-я](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

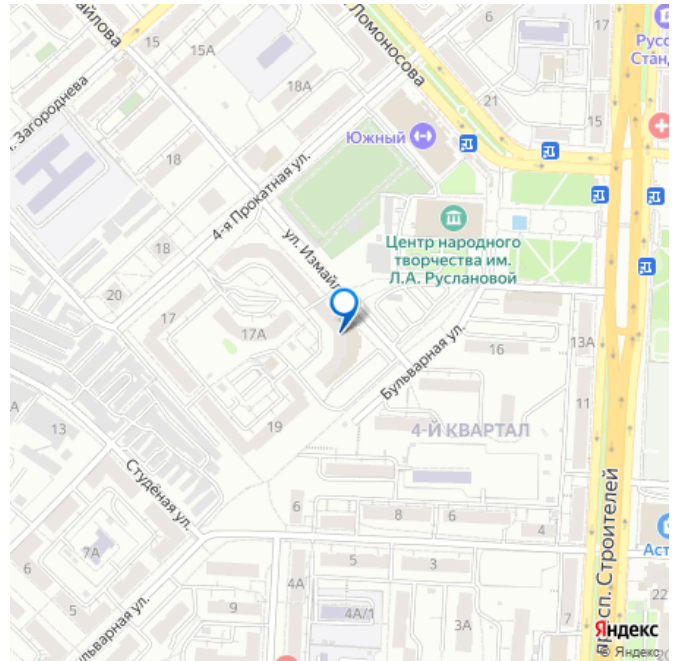
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

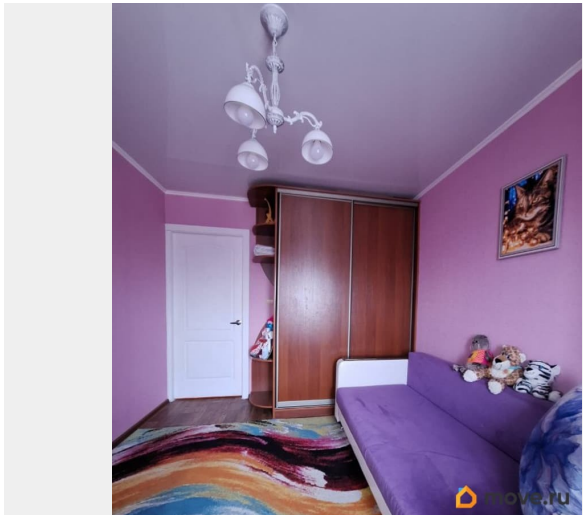
Покупка в ипотеку

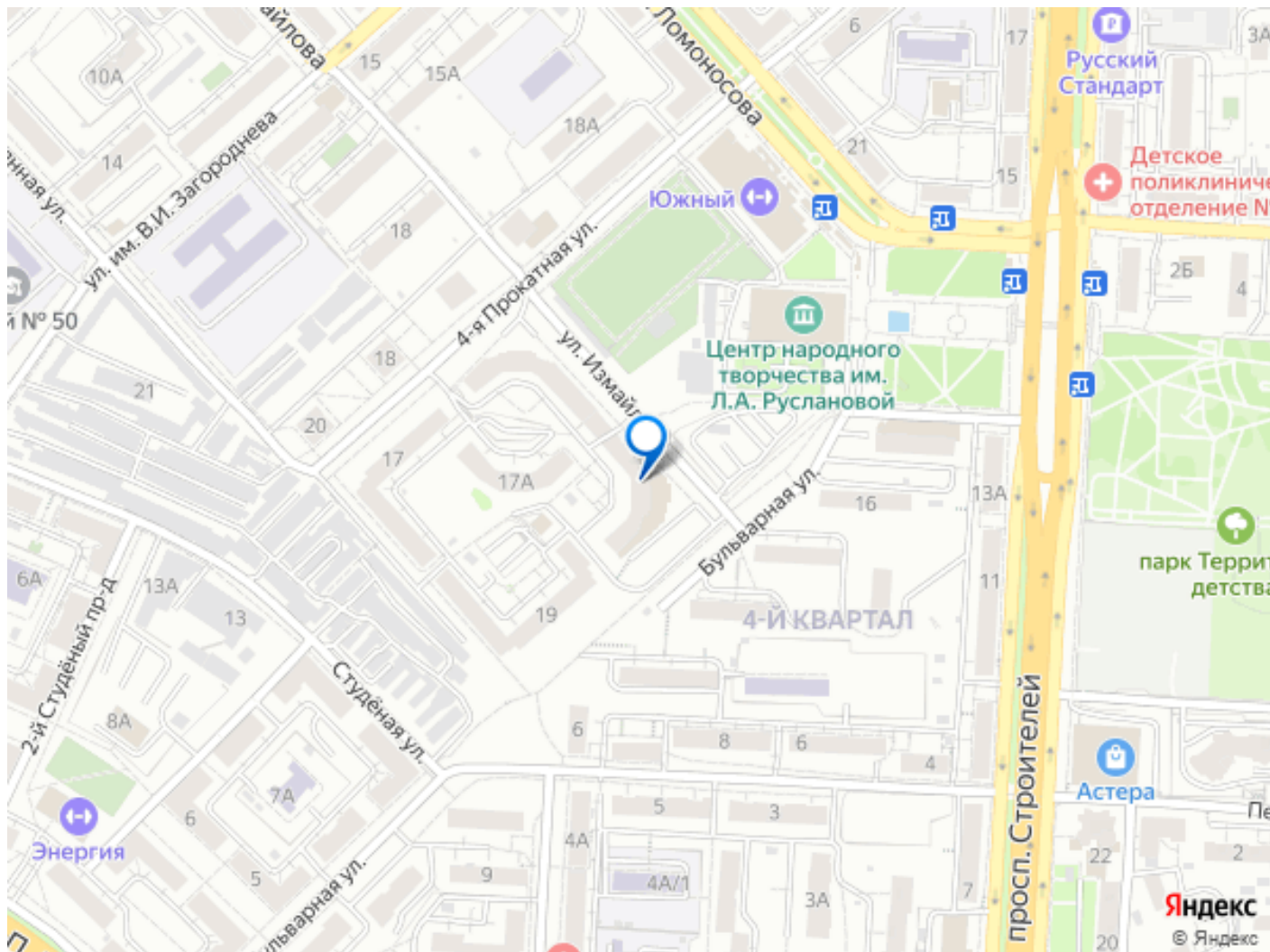
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в кирпичном доме в хорошем состоянии. Площадь квартиры с учётом лоджии 56 квадратных метров. Планировка квартиры «чешка» с кухней посередине, комнаты изолированные, застекленная лоджия 6 метров с панорамным видом на город. Металлическая дверь Torex, металлическая дверь в тамбур на две квартиры, новые батареи, трубы ХВС и ГВС поменяны на полипропилен, пластиковые окна, натяжные потолки. Санузел раздельный в современной плитке. Есть счётчики на газ, свет, воду. При продаже остаётся встроенный кухонный гарнитур «Алиса» с газовой панелью и вытяжкой Electrolux, шкаф-купе в коридоре, шкаф-купе в спальне, кондиционер, водонагреватель. Новый лифт, в подъезде сделан ремонт, свой ТСЖ. Зимой тепло. В собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России