

Создано: 02.11.2025 в 20:50

Обновлено: 19.11.2025 в 10:26

<https://saratov.move.ru/objects/9286277139>

Собственник

79173103076

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Топольчанский, 7

6 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Топольчанский, 7

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.5 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

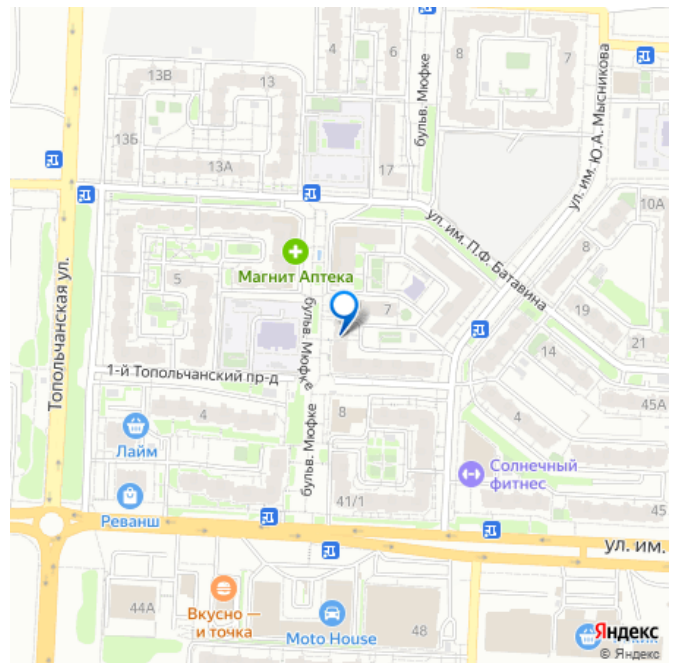
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2х комнатная квартира в отличном районе по адресу 1 й Топольчанский проезд. Дом сдан в 2009 году. Квартира расположена на 6/10 этаже, окна выходят на две стороны. Квартира состоит из двух изолированных комнат общей площадью 35,5 кв.м. Зал 20,9 кв.м и комната 14,6 кв.м, кухня 9,3 кв.м, коридор 7,4 кв.м. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, позади дома два детских сада 122 и 144, развивающий центр «Ай да детки», оздоровительный бассейн «Пузыри», Сбербанк, аптека «Айболит», множество различных магазинов: Пятёрочка, Ермолино, Яблонька, Магнит, Выпечка и торты и многие другие, всё в шаговой доступности. Спешите приобрести шикарную двухкомнатную квартиру для комфортного проживания семьи. Подходит под любой вид расчёта.

