

Елена Шатохина, Елена Шатохина

79873303051

для заметок

Саратовская область, Саратов, улица

Имени П.Ф. Батавина, 13

6 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Ф. Батавина,
13

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

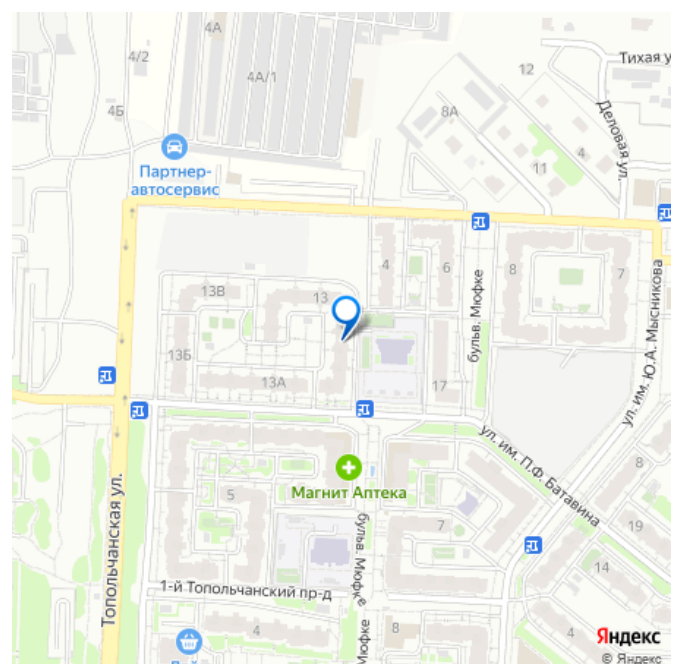
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Саратове по адресу: улица имени П.Ф.

Батавина, 13. Общая площадь квартиры составляет 57,6 кв. м, жилая площадь — 30,9 кв. м, а просторная кухня — 15 кв. м.

Квартира расположена на 10 этаже 11-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2,65 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Просторная кухня готова стать центром семейных ужинов и дружеских встреч. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В наличии две лоджии, которые можно использовать как дополнительное место для отдыха или хранения. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи.

Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом, поэтому вам не придется беспокоиться о подъеме на высокий этаж. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для машины. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным

для семей с детьми. Все необходимые услуги и инфраструктура в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Продажа без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в обустроенном районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки!

