

🕒 Создано: 11.12.2025 в 11:06

Обновлено: 11.12.2025 в 11:06

<https://saratov.move.ru/objects/9287357211>

Собственник

79873111957

**Саратовская область, Саратов, Огородная
улица, 212**

5 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 212

Округ

[Саратов](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Огородная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

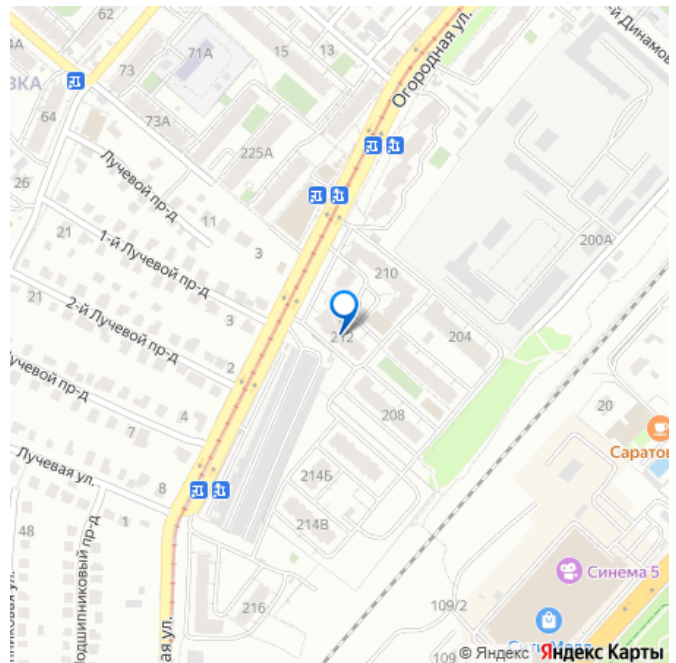
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном доме на 8 этаже 10-этажного здания, построенного в 2009 году. Общая площадь квартиры — 57,6 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 15 кв. м. Потолки высотой 2,6 метра добавляют ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет въехать и жить без дополнительных затрат. Светлая и просторная кухня станет идеальным местом для семейных ужинов. В квартире есть отдельный санузел и одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Все необходимые коммуникации исправны, а в доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также есть клиники и различные магазины, обеспечивающие комфортное проживание. Хорошая

транспортная доступность: автобусные остановки и другие виды общественного транспорта находятся неподалеку. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, никаких обременений на объекте нет. Все документы готовы к сделке, собственник один, поэтому оформление пройдет быстро и без задержек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем все её преимущества.

