

Собственник

79878110689

Создано: 29.08.2024 в 08:34

Обновлено: 03.08.2025 в 18:30

Саратовская область, Саратов,

Бахметьевская улица, 18

10 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Бахметьевская улица, 18

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бахметьевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

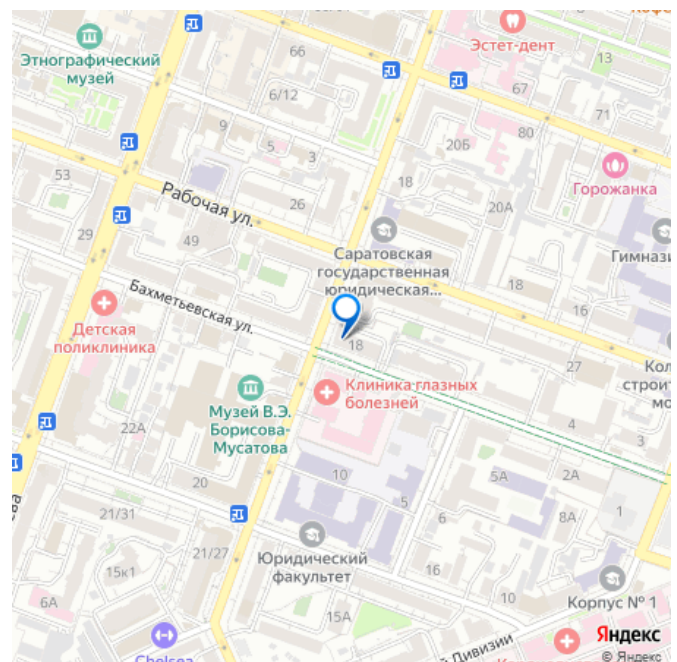
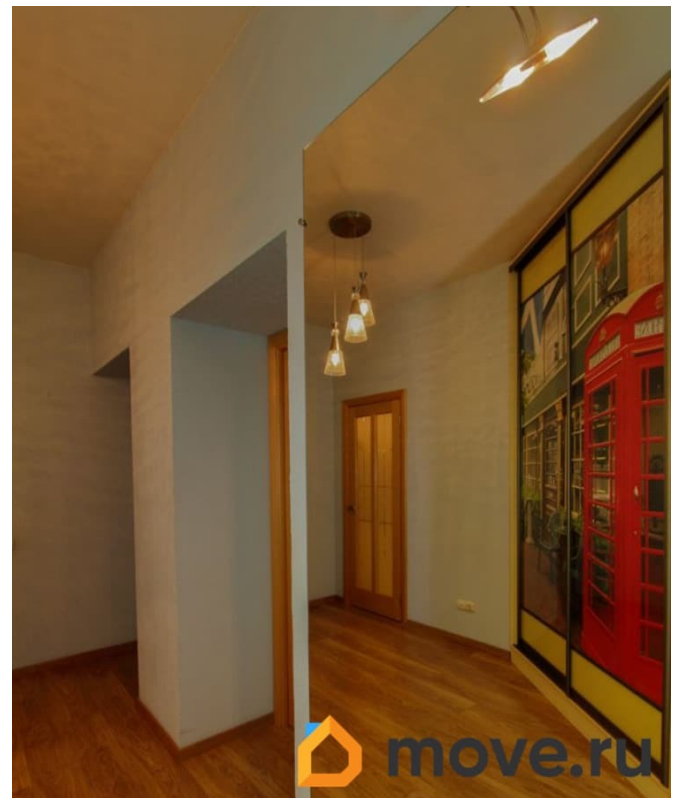
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

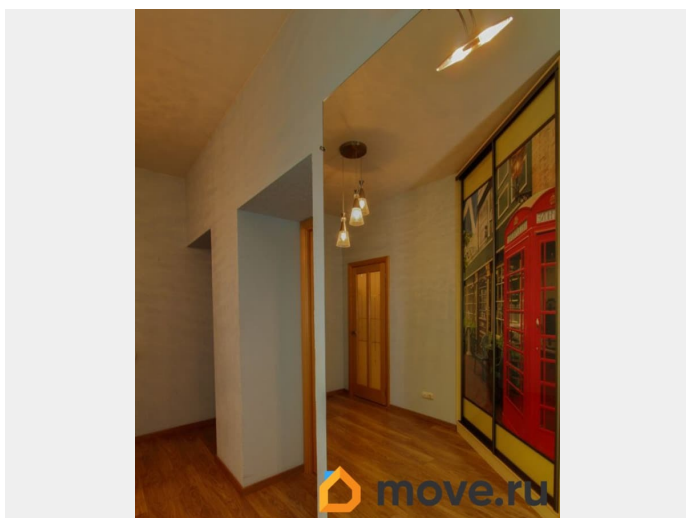
да

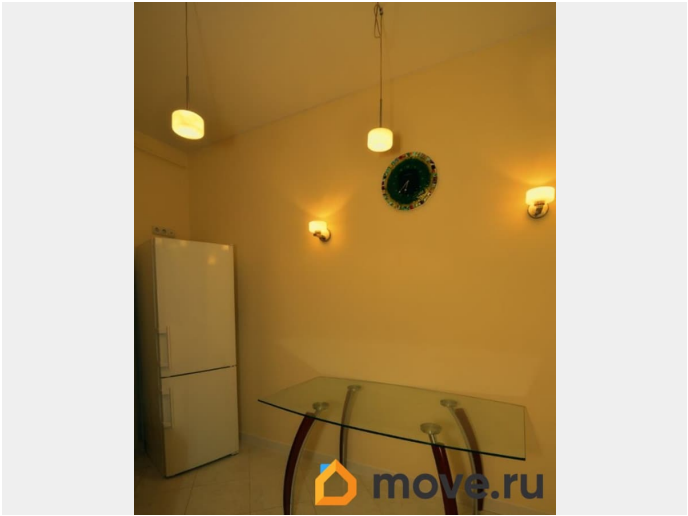
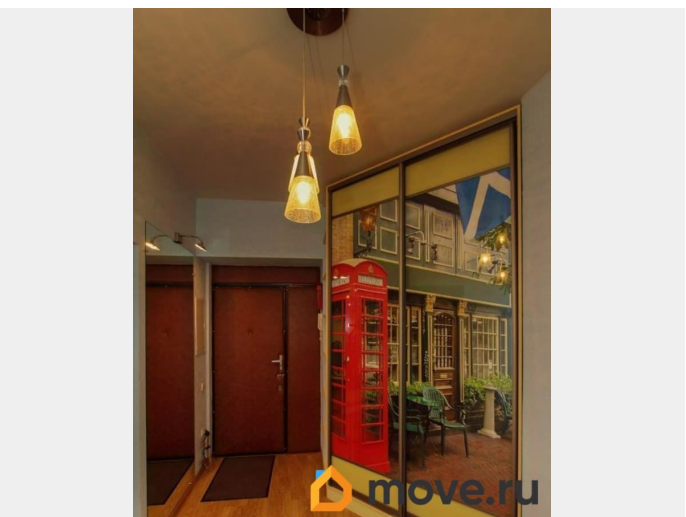
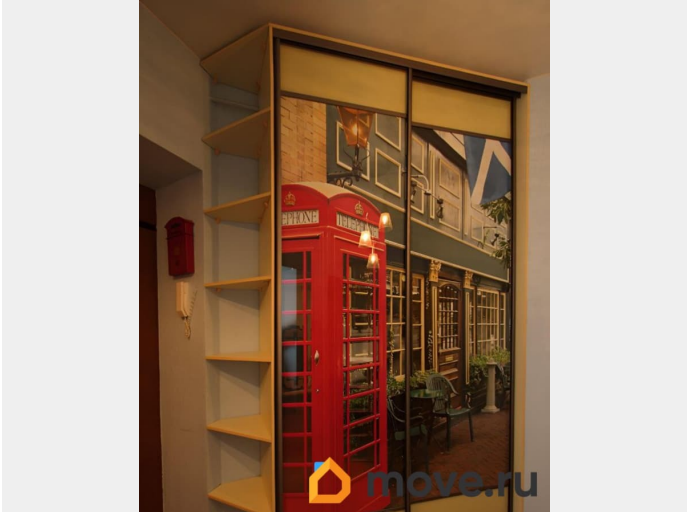
возможна ипотека, лифт, парковка

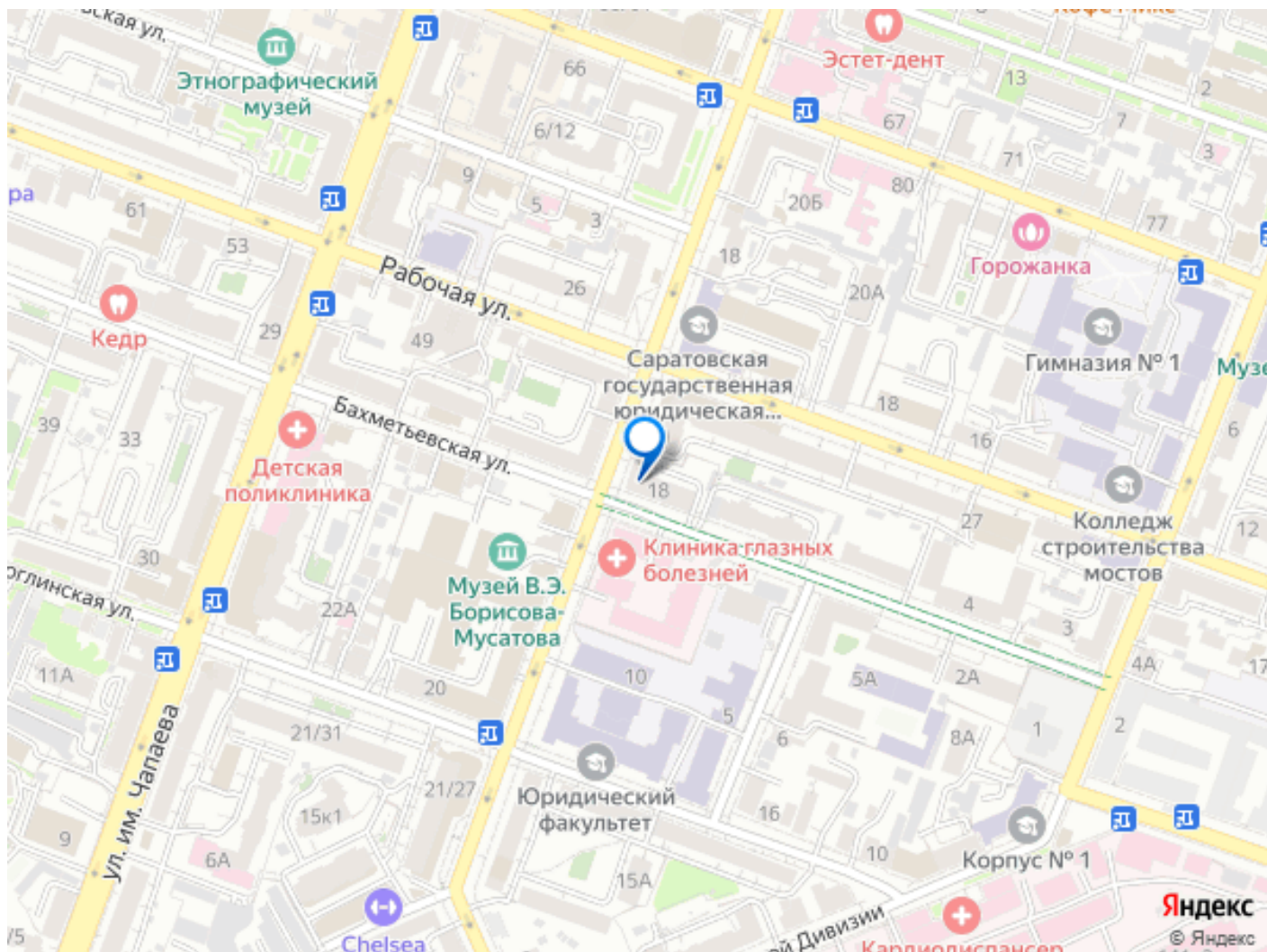
Описание

Продаётся светлая и просторная двухкомнатная квартира на пятом этаже в центре города. Много света, воздуха, тепла и уюта. Дом. 5 этажей, без лифта. Внешние и несущие стены имеют толщину в два кирпича. Хорошо держит тепло зимой и сохраняет прохладу летом, благодаря чему кондиционеры в жаркий сезон включаются редко. Свой закрытый двор всегда есть место для личного автомобиля. Квартира. Имеет общий коридор с другими, в нём стоит шкаф для хранения сезонных вещей. Площадь - 58м². Потолки - 3м. Окна выходят на две стороны. Комнаты на улицу, кухня во двор. Коммуникации заменены на дорогостоящие, качественные и долгослужащие медные (кухня, ванная, отопительная система). В коридоре большое зеркало, вместительный шкаф-купе, на полу - ламинат. В ванной комнате раковина, ванна, унитаз, гигиенический душ, зеркало, стиральная машина, плитка на полу и до середины стены. В кухне стол, кухонный гарнитур, вытяжка. В комнатах кондиционеры, на полу - ламинат; Во всей квартире выровнены стены, обновить дизайн и сменить обои будет максимально легко. Везде натяжные потолки. Останется всё, что на фотографиях,

кроме стола в зелёной комнате и холодильника на кухне. Квартира не требует вложений, достаточно купить мебель и въехать жить. Идеально для семей, студентов, активных людей. Расположение. Квартира находится в центре города, при этом дом стоит обособленно от самых шумных и оживлённых частей района. Рядом музей Борисова-Мусатова, историческое здание глазной клиники, корпуса различных университетов, институтов, колледжей (СГУ, Академии права, педагогического, театрального, строительства мостов, СГТУ, духовной семинарии, аграрного). 10-15 минут пешком до Проспекта Кирова, Набережной (новый городской пляж). Чуть дальше, но тоже в пешей доступности театры, музеи, парки (Липки, Детский). В районе кафе и рестораны, магазины, аптеки, рынки, салоны красоты, фитнес-центры и прочие полезные объекты инфраструктуры в изобилии на любой вкус и ценовой сегмент. Остановки общественного транспорта по улицам Чапаева, Чернышевского, Горького. Продажа от собственника. Риелторам просьба беспокоить только с конкретным предложением.







Move.ru - вся недвижимость России