

Создано: 26.12.2024 в 18:12

Обновлено: 17.12.2025 в 09:25

<https://saratov.move.ru/objects/9269060402>

Дмитрий Ракута, Частный маклер

79863841297

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.В. Исаева, 23**

7 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.В. Исаева, 23

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Исаева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

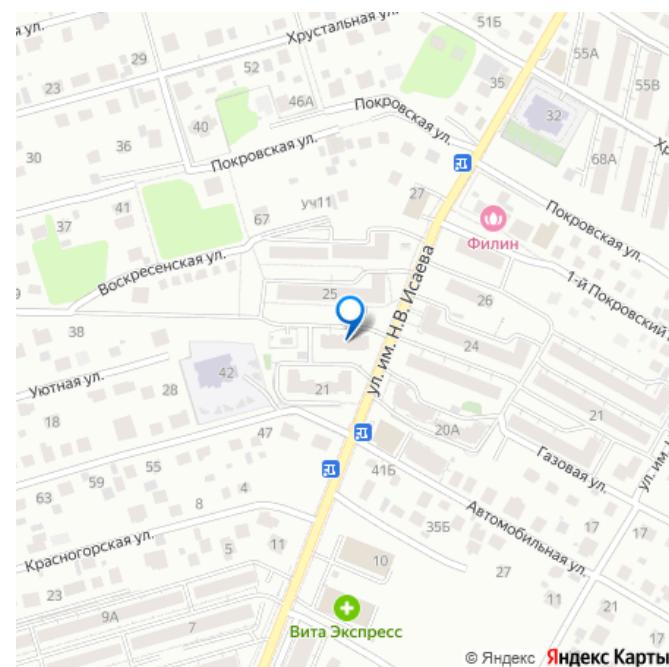
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комн. квартира 58.6 м² в ЖК Березки (Юбилейный) Главные выгоды сразу: БЕЗ ПЕРВОГО ВЗНОСА — ваши сбережения остаются при вас! ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО — закрытая обустроенная парковка во дворе Дизайнерский ремонт под ключ — заезжайте и живите. Идеально для семьи — закрытый двор, ФОК рядом, 4-й этаж.

Почувствуйте атмосферу вашего нового дома: Представьте светлые комнаты в современных тонах, уютную кухню-гостиную с новой техникой и большую утеплённую лоджию — ваше место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Вместительная гардеробная до потолка решит вопрос хранения раз и навсегда. Что делает это предложение уникальным: Выгодная планировка: изолированные комнаты для уединения и общая зона для встреч с друзьями. Спокойствие и безопасность: закрытый двор, ухоженная территория.

Полная юридическая чистота: один собственник, никто не зарегистрирован, документы готовы к сделке. Куплена у застройщика. Готовое решение: не нужно вкладываться в ремонт или ждать — всё уже сделано с любовью и качественно. Идеально для: Молодой семьи, которая ценит безопасность, инфраструктуру (ФОК рядом!) и уют. Практичного покупателя, не

желающего тратить время и деньги на ремонт. Инвестора, который ищет чистый и ликвидный объект в перспективном районе. Не упустите свой шанс! Эта квартира — редкое сочетание готового комфорта, выгодных условий и идеального расположения. Такие предложения разбирают быстро. Звоните, чтобы договориться о просмотре и закрепить объект за собой!

