

Создано: 31.10.2025 в 21:29

Обновлено: 01.11.2025 в 08:55

<https://saratov.move.ru/objects/9286227349>

Собственник

79873603378

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Академика О.К. Антонова, 24**

6 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика О.К.
Антонова, 24

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

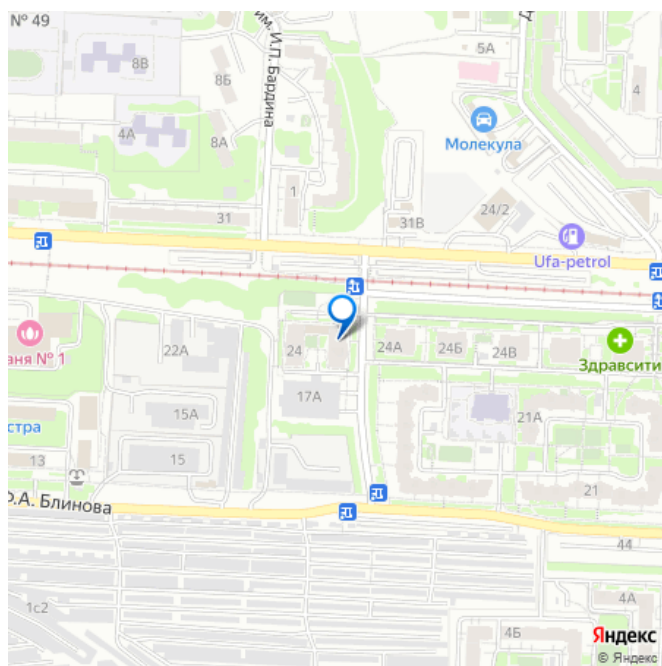
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

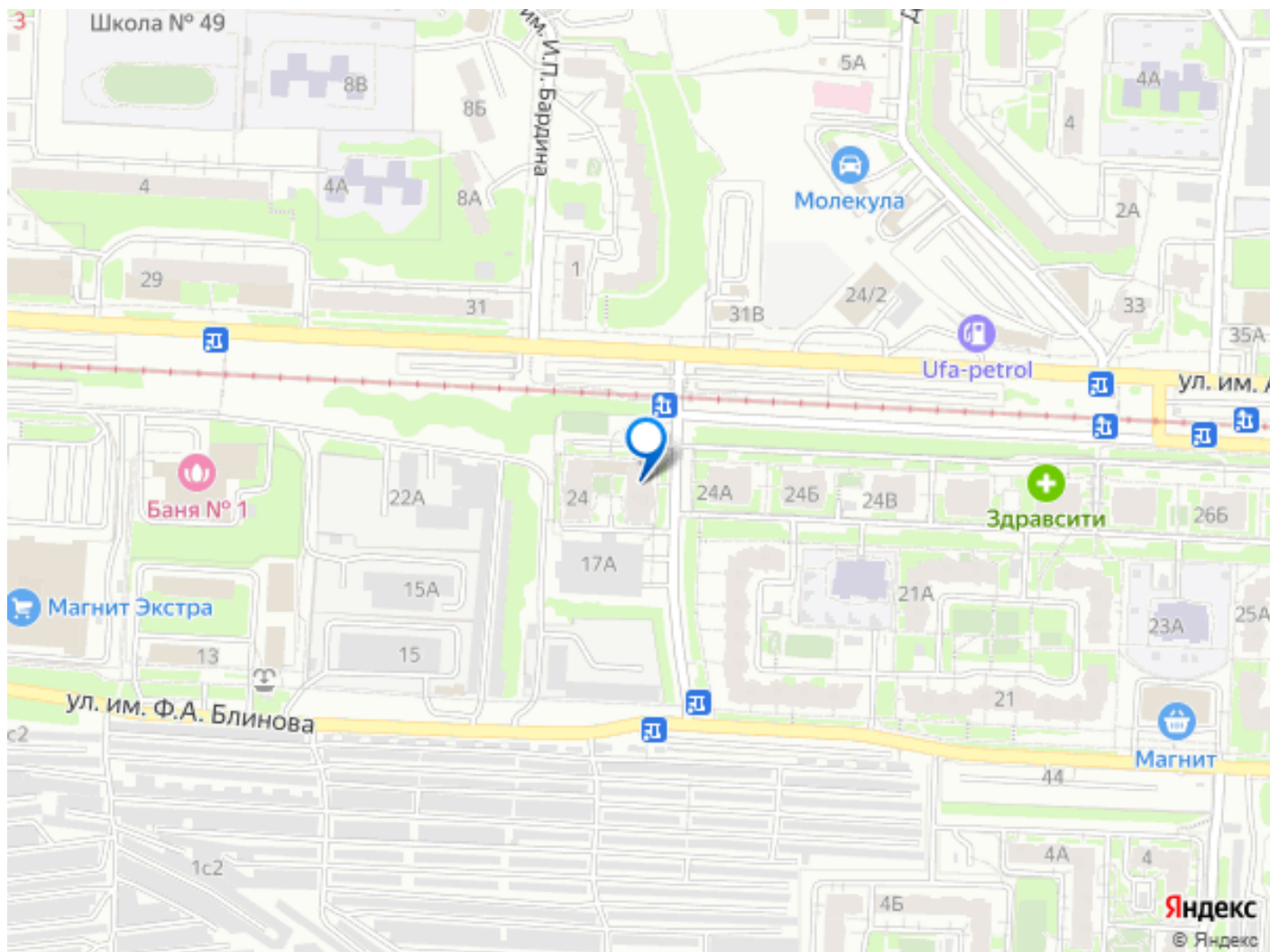
Описание

Уважаемые покупатели предлагается к покупке , светлая, современная и очень уютная квартира (евродвушка) общей площадью 58,7 кв.м. в п. Солнечный расположенная на 16 этаже /19 этажного монолитно - кирпичного дома 2013 года постройки , застройщик гк Шелдом. Представленная квартира состоит из просторной гостиной с отдельно выделенной ТВ зоной и мягким диваном и не менее просторной кухни состоящей из вместительного качественного кухонного гарнитура марки Едим дома от Юлии Высоцкой (производство и сборка фабрики Мария) со встроенной бытовой техникой Electrolux (представлена на фото). Столовая группа удачно расположилась вдоль окна , где за ужином вы сможете наблюдать красивые закаты Также в квартире имеется отдельная спальня , оборудованная большой 2сп кроватью, при желании пространство спальни позволит ее дополнить шкафом , комодом , письменным столом. В прихожей имеется очень удобная полноценная гардеробная, с местами хранения вещей под потолок, с внутренним освещением. С/у в квартире совмещенный , большое пространство которого позволило установить туда угловую ванную , а также вполне можно разместить сушильную машину и остальные бытовые принадлежности. Планировка квартиры выполнена в варианте кухня -

гостиная и спальня , однако по рекомендованному плану застройщика это полноценная 2-комнатная квартира и при желании вы можете вернуться к варианту с двумя комнатами и кухней . Также в квартире имеется остекленная лоджия около 3 кв.м. В квартире был вывален хороший качественный ремонт, который отлично сохранился. Вы сможете заехать и жить без каких либо вложений . Дом очень теплый, в квартире жарко зимой . Комфортные коммунальные платежи , пониженный тариф на электричество! Два больших современных лифта . Дружные семейные соседи , много деток во дворе на детской площадке. Двор дома закрытый , оборудован автоматическими воротами , видеонаблюдением, имеется пост охраны , имеются парковочные места внутри двора, снаружи , а также крытая парковка. В пешей доступности находится садик и школа, лицей. В шаговой доступности ГМ Магнит и Лента. В районе есть хорошие салоны красоты, ветеринарные клиники, спортивные залы, развивающие студии для детей, школа танцев Todes, отличная стоматологическая клиника President. В 3-5 минутах езды бассейн, рынки, стритфуды. Транспорт идет в любую точку города. Собственник один взрослый. Подробности по телефону. Приглашаем вас на просмотр !







Move.ru - вся недвижимость России