

🕒 Создано: 20.03.2025 в 09:30

Обновлено: 26.09.2025 в 14:07

**Саратовская область, Саратов, Огородная
улица, 23**

5 250 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 23

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Огородная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59.41 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

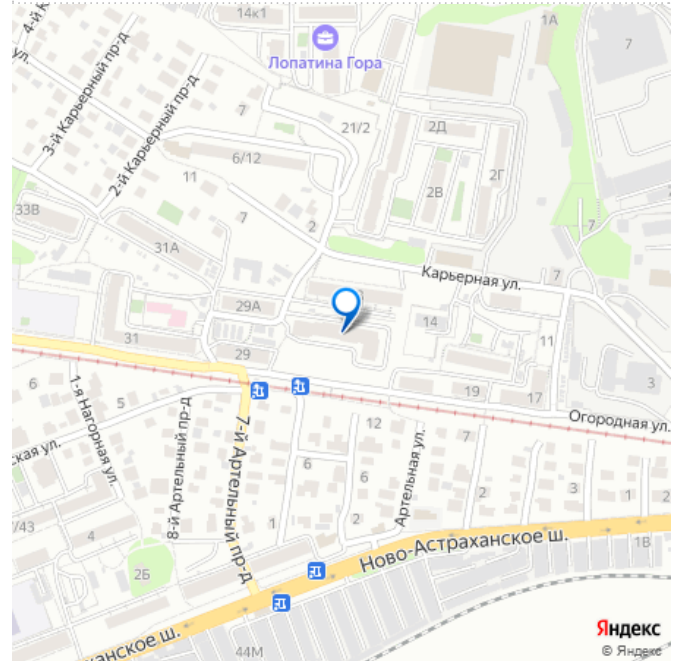
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

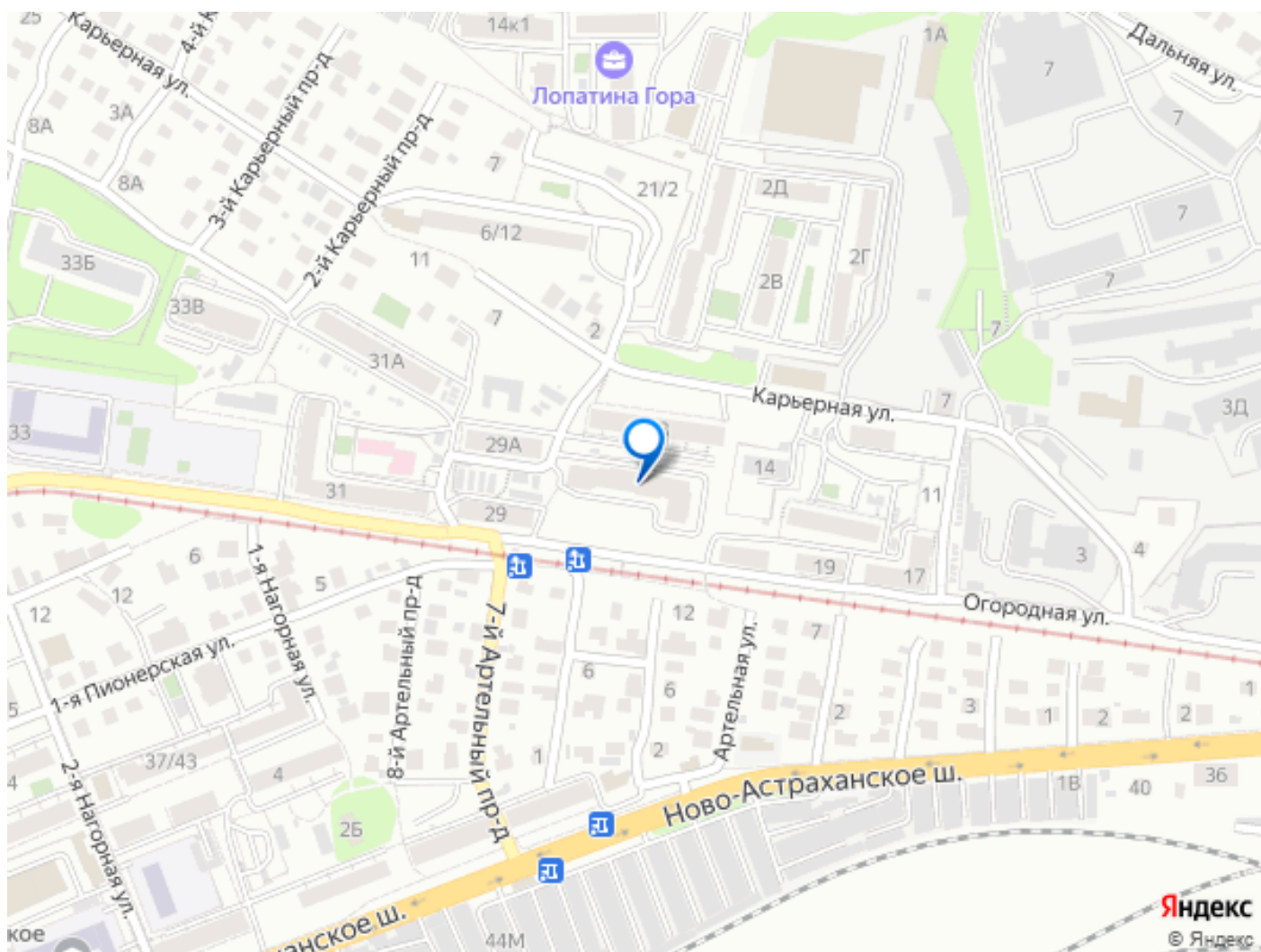
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме. Общая площадь квартиры — 59.41 кв. м, в которой 2 кв.м закрытый балкон. Окна на две стороны, во двор и на прекрасный вид на Волгу. В квартире сделан предчистовой ремонт, проведены коммуникации (вода, канализация, электричество). можно сразу клеить обои, укладывать ламинат и тд. Раздельный санузел, просторная кухня и большой зал. Дом оборудован пассажирским лифтом, а также наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Современные инженерные системы и качественный кирпичный фасад гарантируют долгий срок службы здания. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры : школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других

районов. Прямо перед домом трамвайная остановка. Пешком можно дойти до новой набережной за пол часа. Квартира продается от собственника, что упрощает все юридические процедуры. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможен торг. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры своими глазами.



Move.ru - вся недвижимость России