

🕒 Создано: 18.09.2025 в 11:03

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 11:00

**Сергей Владимирович Луганский,**

**Этажи Саратовская область**

**79873214753**

**Саратовская область, Энгельс, Степная  
улица, 35а**

**8 600 000 ₺**

Саратовская область, Энгельс, Степная улица, 35а

Улица

[улица Степная](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

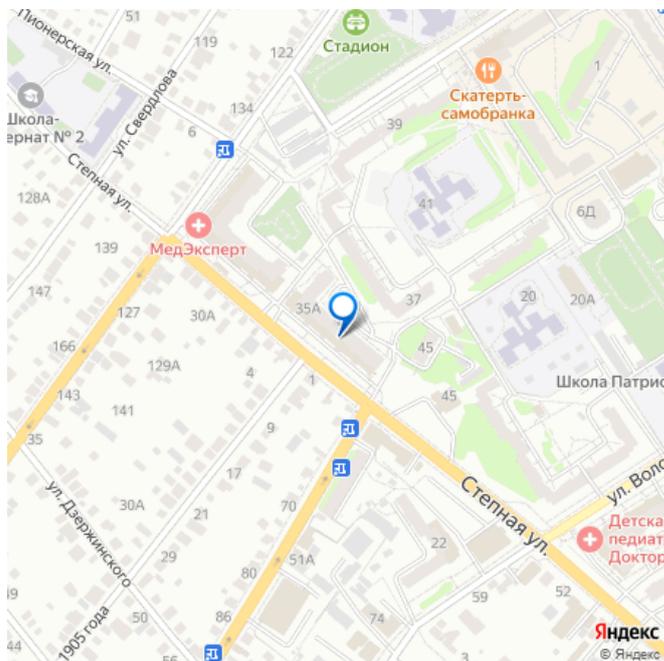
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

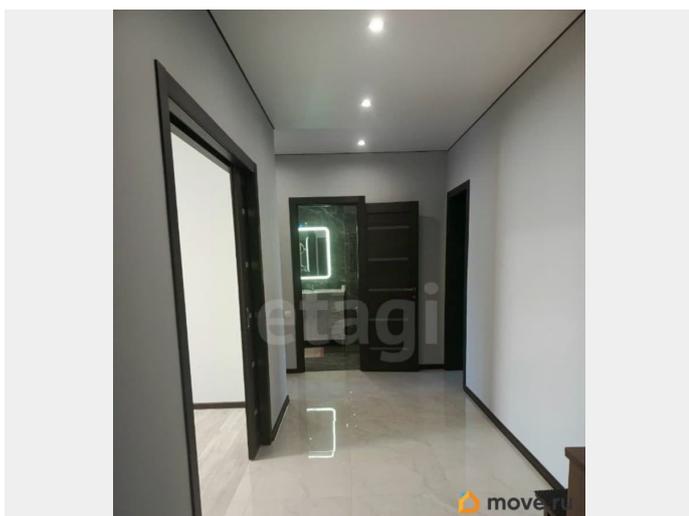
да

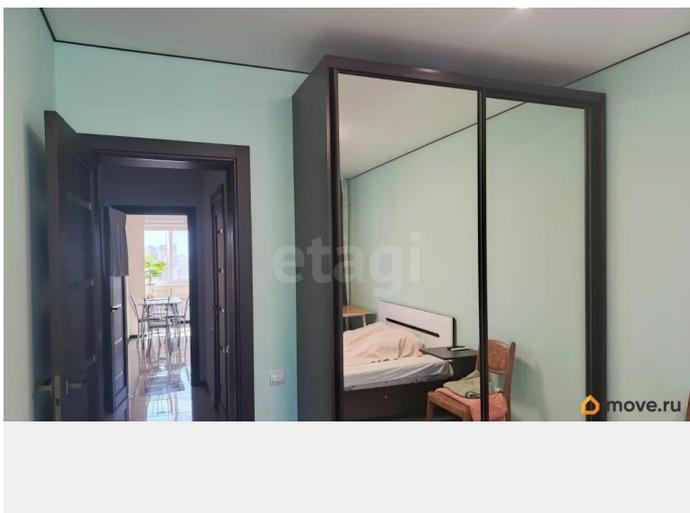
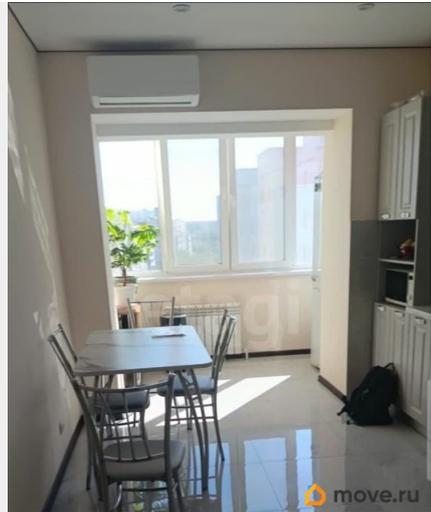


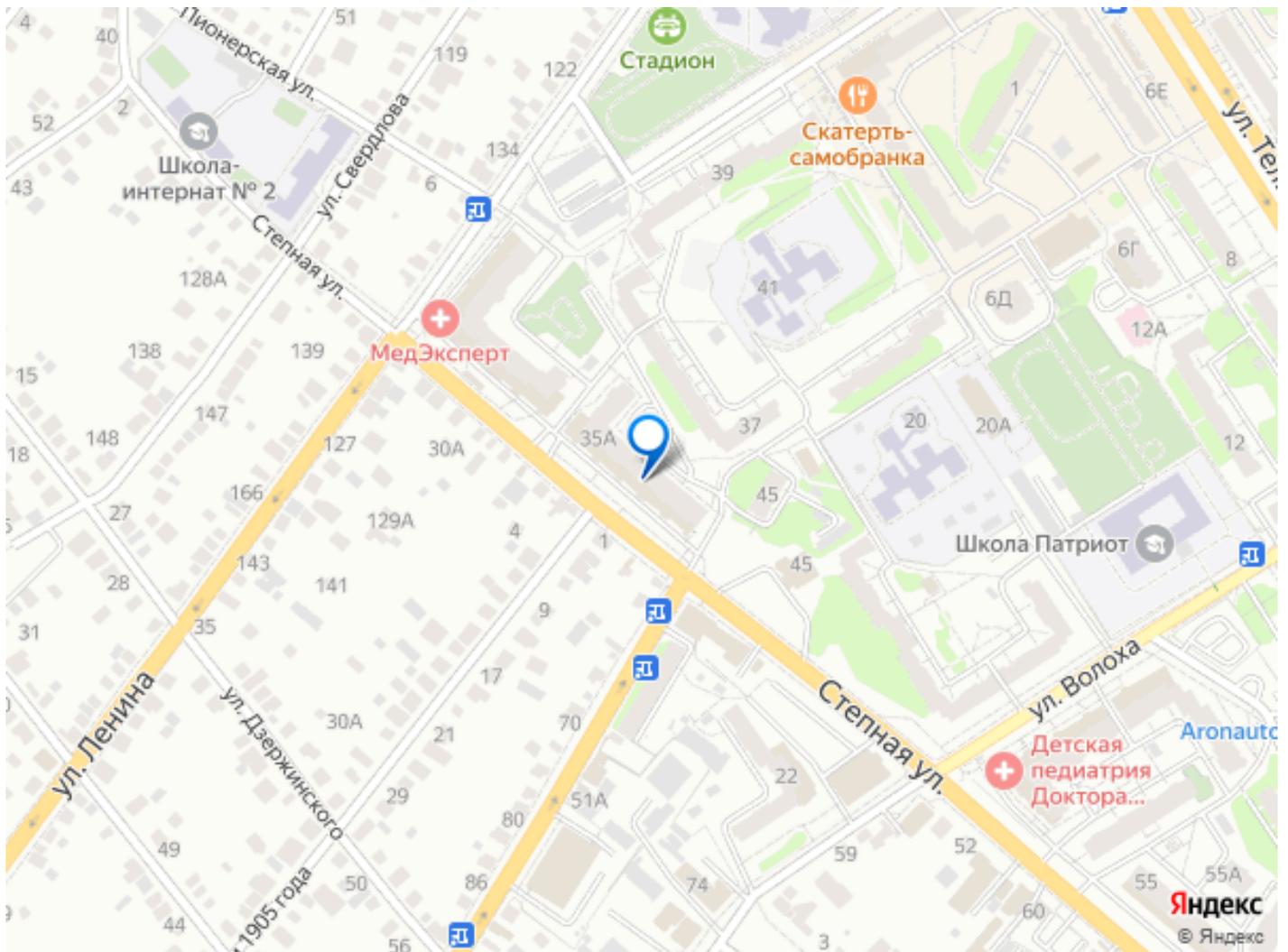
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 59,7 квадратных метров на десятом этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Энгельс, Степная улица, дом 35а. Дом построен в 2006 году и имеет закрытую территорию с кодовой дверью. Квартира жилой площадью 28 квадратных метров и функциональной кухней площадью 15 квадратных метров. Комнаты отдельные, квартира на две стороны. Внутри выполнен современный ремонт, всё делалось на совесть и для себя, все коммуникации спрятаны, вся проводка новая, полы тёплые, две сплит системы, магистрали в стенах, установлена качественная шумоизоляция от соседей, очень тёплая и светлая квартира, коридор и кухня уложены плиткой, все потолки натяжные с умными светильниками. Остаётся вся мебель и в большей степени вся техника. Двор закрыт и очень благоустроен, детская площадка и много мест для парковки, низкие платежи, зимой максимум 4500 рублей. Это отличный вариант для переезда, с собой только чемодан белья). Звоните и договаривайтесь на просмотр, возможны различные варианты продажи, обо всём договоримся! Код пользователя: 185539 Номер в базе: 9817966







Move.ru - вся недвижимость России