

🕒 Создано: 25.09.2025 в 06:08

Обновлено: 25.09.2025 в 06:17

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 57Б**

6 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.
Чернышевского, 57Б

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

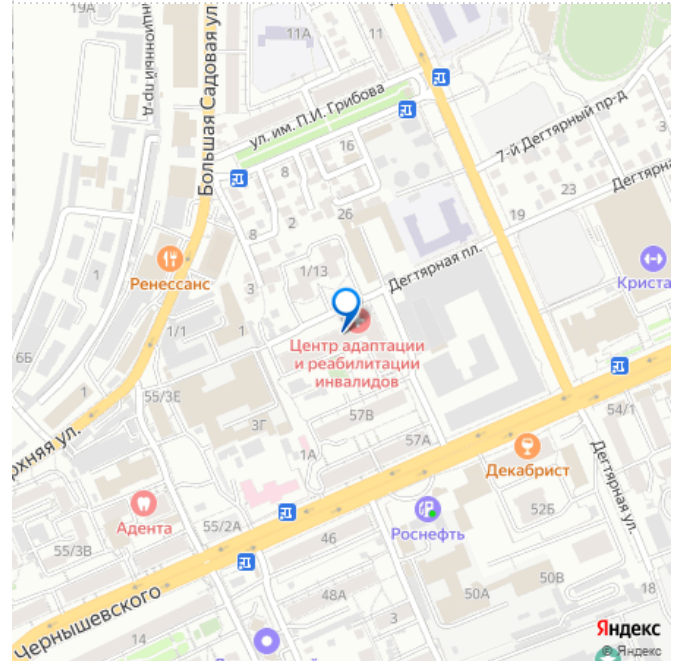
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

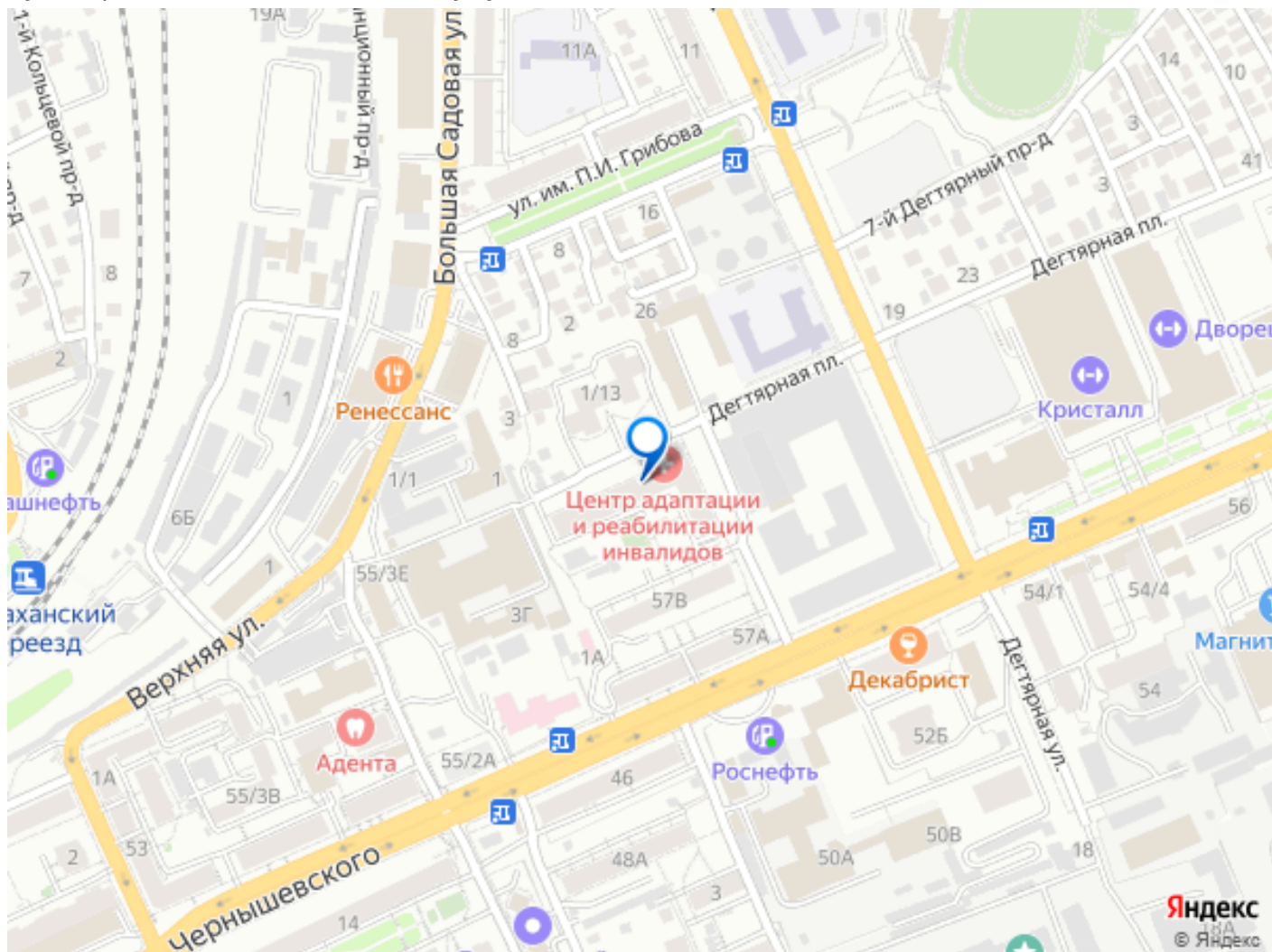
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Саратова, на улице имени Н.Г. Чернышевского, 57Б. Общая площадь квартиры составляет 59,8 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1957 году. Высокие потолки, достигающие 3 метров, придают пространству дополнительный объем и свет. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. В квартире есть отдельный санузел, удобный для повседневного использования. Благодаря кирпичной конструкции, дом обладает хорошей звукоизоляцией и теплопроводностью. Дом находится в отличном состоянии, регулярно проводятся необходимые ремонтные работы. Рядом с домом расположена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. В непосредственной близости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, документы полностью

оформлены, возможна покупка в ипотеку.
Юридически квартира чистая, без
обременений, что гарантирует безопасность
сделки. Не упустите возможность стать
владельцем этой замечательной квартиры.
Звоните и записывайтесь на просмотр, мы
будем рады показать вам ваш будущий дом!



Move.ru - вся недвижимость России