

Людмила Керимова, ЛюдиPRO

**79173105199**

Создано: 17.08.2025 в 10:01

Обновлено: 09.11.2025 в 11:55

**Саратовская область, Саратов, улица  
Танкистов, 80**

**3 800 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Танкистов, 80

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

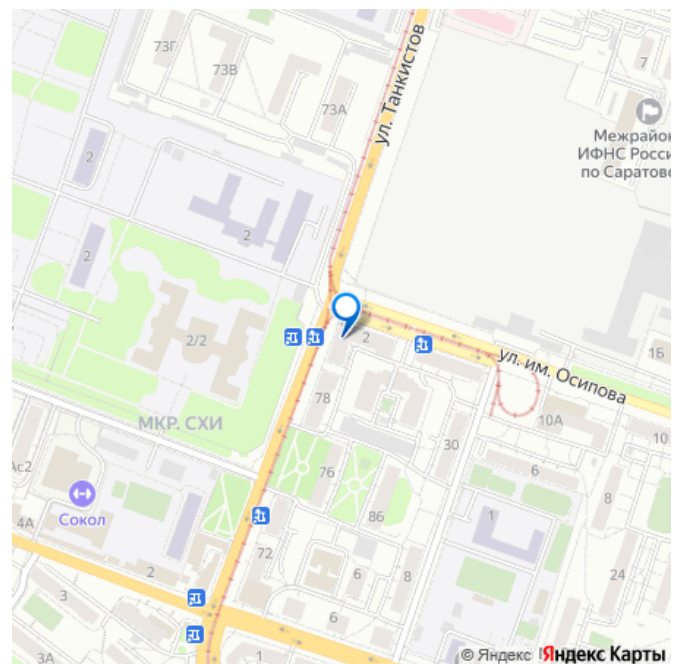
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в живописном районе Саратова по адресу: улица Танкистов, 80. Общая площадь квартиры составляет 60.1 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м, а кухня — просторные 11 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка включает две комнаты, светлую кухню и отдельный санузел. Окна выходят во двор, а значит, здесь будет тихо и спокойно. Просторная кухня позволяет не только готовить, но и собираться с семьей или друзьями за обедом. Дом построен из кирпича, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и тепло в зимний период. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Дом ухоженный, с чистым подъездом и доброжелательными соседями. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Отличная транспортная доступность — до ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Квартира продается по

договору купли-продажи. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличный вариант для семей с детьми или тех, кто хочет жить в спокойном районе с удобствами городской жизни. В подарок новому собственнику остается подвальное помещение для хранения. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и показать объект в удобное для вас время.



