

🕒 Создано: 04.07.2025 в 13:08

Обновлено: 31.10.2025 в 15:28

**Саратовская область, Саратов,  
Новоузенская улица, 89к2**

**12 500 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 89к2

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новоузенская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

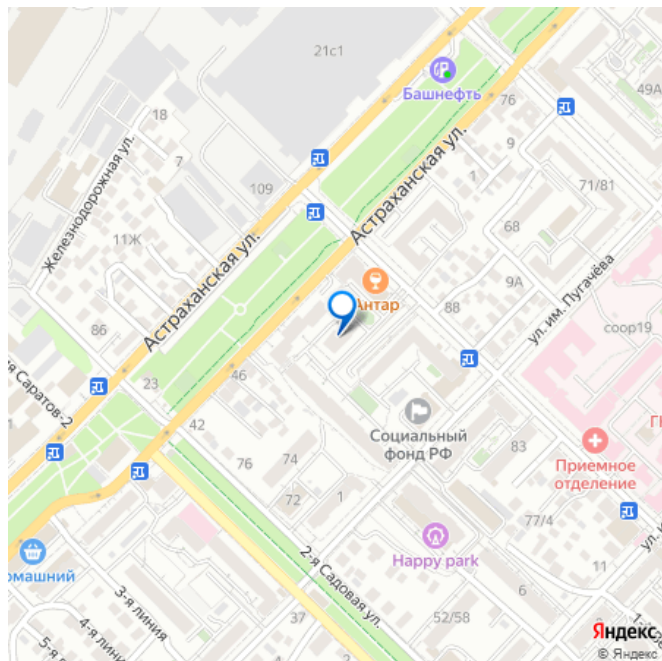
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9284235005>

**Альфия Шехмейстер, Академия  
Жилья**

**79179802512**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

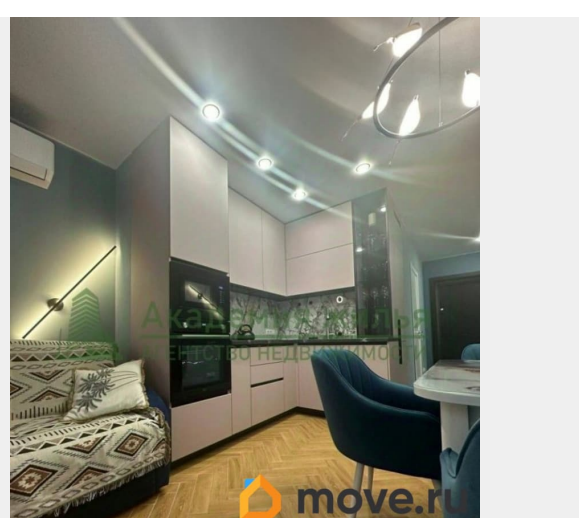
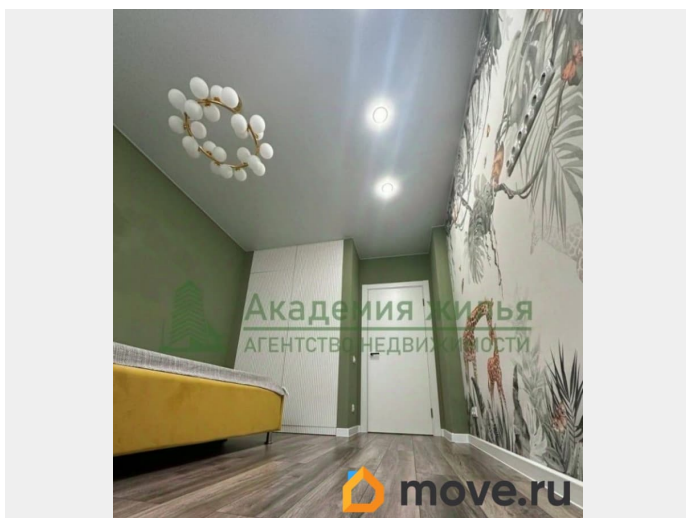
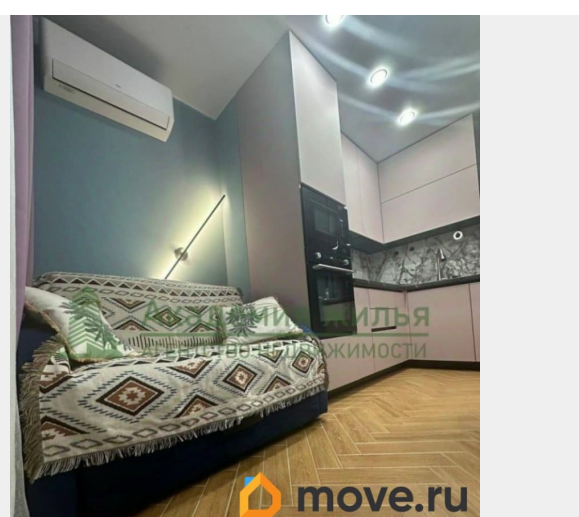
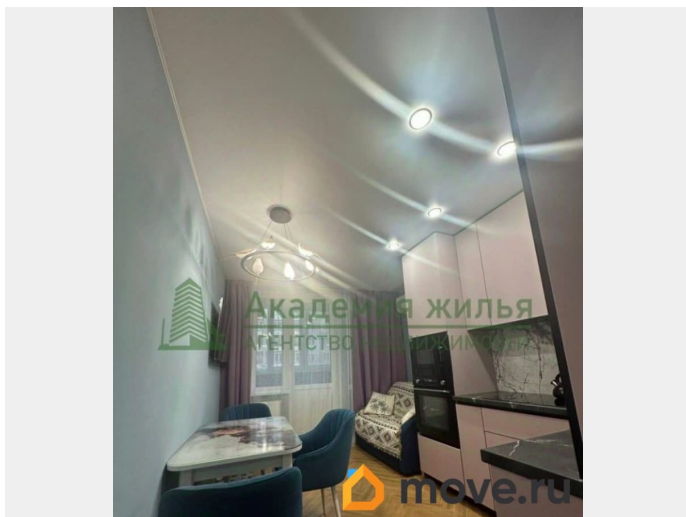
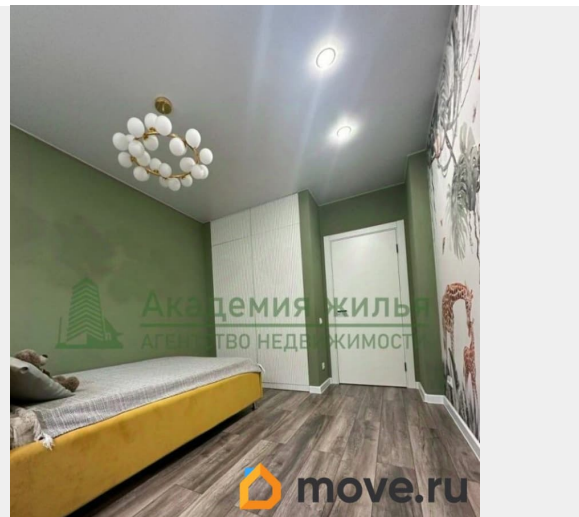
Квартира в новостройке

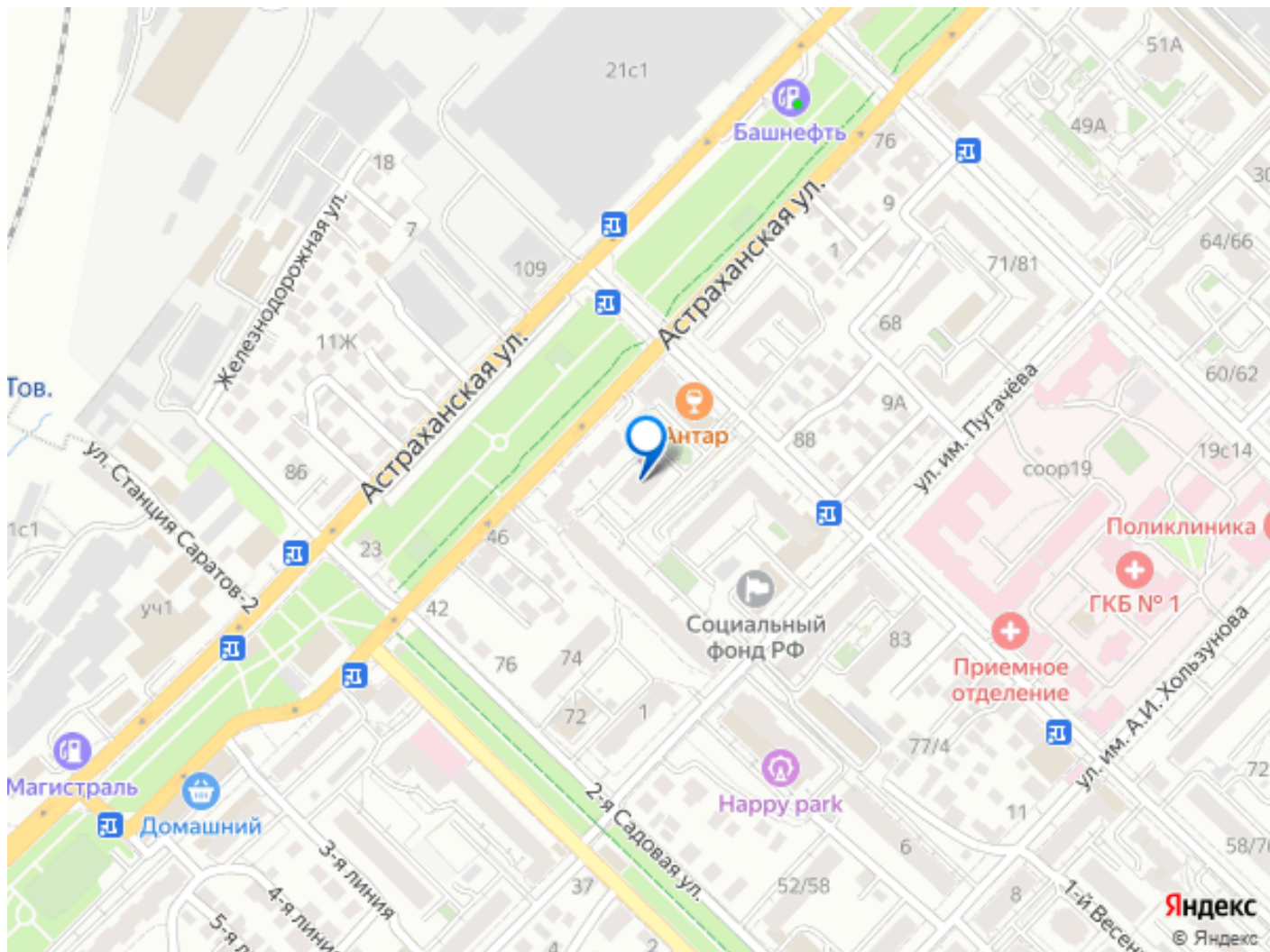
да

лифт

## Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира в ЖК «Перекресток». Застройщик Лесстр. Квартира находится на 4 этаже с видом во двор. Просторная, светлая, уютная, с 2 изолированными комнатами и кухней-гостиной (евро - трешка). Лоджия большая-просторная 3 метра. В квартире сделан качественный, современный ремонт, по дизайн-проекту. Во всей квартире натяжные потолки с точечными светильниками, напольное покрытие - ламинат высокого класса стойкости (2 спальни), плитка KERAMA MARAZZI (кухня, коридор, Сан/узел, лоджия), межкомнатные двери SOFFI, входная дверь ТОРЕКС, сантехника в ванной комнате GROHE, теплый регулируемый пол- везде где покрытие плитка. Дом новый, чистый и ухоженный подъезд, отличная управляющая компания, 2 лифта, детские площадки во дворе. Закрытая территория двора, видеонаблюдение, комендант в доме. Расположение дома: отличная развитая инфраструктура. В шаговой доступности Городской парк, Детский парк, лицей, школы, детские сады, различные магазины, остановка общественного транспорта. Звоните, договоримся о просмотре в любое удобное для вас время!!!.





Move.ru - вся недвижимость России